



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 446 070	6 562 706
Sum inntekter		4 446 070	6 562 706
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 107 874	1 209 836
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 360 647	2 521 219
Sum kostnader		3 468 521	3 731 055
Driftsresultat		977 548	2 831 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 279	30
Annen finansinntekt		7 488	7 844
Sum finansinntekter		10 767	7 874
Rentekostnad til foretak i samme konsern		757 002	629 303
Sum finanskostnader		757 002	629 303
Netto finans		-746 235	-621 429
Ordinært resultat før skattekostnad		231 313	2 210 221
Skattekostnad på resultat	4	142 925	590 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 388	1 619 536
Årsresultat		88 388	1 619 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 388	1 619 536
Totalresultat		88 388	1 619 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		506 733	2 094 249



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-418 345	-474 713
Sum overføringer og disponeringer		88 388	1 619 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 078 487	21 167 844
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2		18 518
Sum varige driftsmidler	2	20 078 487	21 186 362
Sum anleggsmidler		20 078 487	21 186 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 414	765 936
Andre fordringer	5	9 830 907	11 937 231
Sum fordringer		10 131 321	12 703 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		974 113	55 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		974 113	55 020
Sum omløpsmidler		11 105 434	12 758 187
SUM EIENDELER		31 183 921	33 944 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 200 000	5 200 000
Annen innskutt egenkapital		3 235 204	2 816 861
Sum innskutt egenkapital		8 435 204	8 016 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 235 204	-2 816 859
Sum opptjent egenkapital		-3 235 204	-2 816 859
Sum egenkapital		5 200 000	5 200 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	21 705 921	25 183 230
Sum annen langsiktig gjeld		21 705 921	25 183 230
Sum langsiktig gjeld		21 705 921	25 183 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		645 466	448 900
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			16 443
Kortsiktig konserngjeld	5	649 658	2 684 934
Annen kortsiktig gjeld	5	2 982 875	411 040
Sum kortsiktig gjeld		4 277 999	3 561 317
Sum gjeld		25 983 921	28 744 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 183 921	33 944 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325327

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 988 391 441
UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 446 070	6 562 706
Sum inntekter		4 446 070	6 562 706
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 107 874	1 209 836
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 360 647	2 521 219
Sum kostnader		3 468 521	3 731 055
Driftsresultat		977 548	2 831 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 279	30
Annen finansinntekt		7 488	7 844
Sum finansinntekter		10 767	7 874
Rentekostnad til foretak i samme konsern		757 002	629 303
Sum finanskostnader		757 002	629 303
Netto finans		-746 235	-621 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	231 313	2 210 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 925	590 685
Årsresultat		88 388	1 619 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 388	1 619 536
Totalresultat		88 388	1 619 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		506 733	2 094 249
Overført fra annen egenkapital		-418 345	-474 713
Sum overføringer og disponeringer		88 388	1 619 536





Organisasjonsnr: 988 391 441
UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 078 487	21 167 844
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2		18 518
Sum varige driftsmidler	2	20 078 487	21 186 362
Sum anleggsmidler		20 078 487	21 186 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 414	765 936
Andre fordringer	5	9 830 907	11 937 231
Sum fordringer		10 131 321	12 703 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		974 113	55 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		974 113	55 020
Sum omløpsmidler		11 105 434	12 758 187
SUM EIENDELER		31 183 921	33 944 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 200 000	5 200 000
Annen innskutt egenkapital		3 235 204	2 816 861
Sum innskutt egenkapital		8 435 204	8 016 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 235 204	-2 816 859
Sum opptjent egenkapital		-3 235 204	-2 816 859
Sum egenkapital		5 200 000	5 200 001
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	21 705 921
Sum annen langsiktig gjeld		21 705 921
Sum langsiktig gjeld		25 183 230
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		645 466
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		16 443
Kortsiktig konserngjeld	5	649 658
Annen kortsiktig gjeld	5	2 982 875
Sum kortsiktig gjeld		4 277 999
Sum gjeld		25 983 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 183 921



Organisasjonsnr: 988 391 441
UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
Underhaugsveien 28 AS
2022

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

988 391 441

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 446 070	6 562 706
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 107 874	1 209 836
Annen driftskostnad	3	2 360 647	2 521 219
<i>Sum driftskostnader</i>		3 468 521	3 731 055
Driftsresultat		977 548	2 831 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 279	30
Annen finansinntekt		7 488	7 844
Rentekostnad til foretak i samme konsern		757 002	629 303
<i>Netto finanskostnad</i>		(746 235)	(621 429)
Resultat før skattekostnad		231 313	2 210 221
Skattekostnad på resultat	4	142 925	590 685
Årsresultat		88 388	1 619 536
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		506 733	2 094 249
Overført fra annen egenkapital		(418 345)	(474 713)
<i>Sum overføringer</i>		88 388	1 619 536

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

988 391 441

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 078 487	21 167 844
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	0	18 518
Sum varige driftsmidler	2	20 078 487	21 186 362
Sum anleggsmidler		20 078 487	21 186 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		300 414	765 936
Andre fordringer	5	9 830 907	11 937 231
Sum fordringer		10 131 321	12 703 167
Konter og bankbeholdning		974 113	55 020
Sum omløpsmidler		11 105 434	12 758 187
Sum eiendeler		31 183 921	33 944 549

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



UNDERHAUGSVEIEN 28 AS

988 391 441

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 200 000	5 200 000
Annen innskutt egenkapital		3 235 204	2 816 861
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		8 435 204	8 016 861
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		(3 235 204)	(2 816 859)
Sum egenkapital		5 200 000	5 200 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	21 705 921	25 183 230
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		645 466	448 900
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	16 443
Annen kortsiktig gjeld	5	2 982 875	411 040
Skyldig konsernbidrag	5	649 658	2 684 934
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		4 277 999	3 561 317
Sum gjeld		25 983 921	28 744 547
Sum egenkapital og gjeld		31 183 921	33 944 549

Oslo, 06.03.2023

Terje Normann Aaberg
Styreleder/daglig leder

Benedikte Aaberg
Styremedlem

Henrik Aaberg
Styremedlem

Henriette Aaberg
Styremedlem

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Alle regnskapsbeløp er i NOK.

Driftsinntekter

Leieinntekter innteksføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 996 249	28 104 674	240 414	30 341 337
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 996 249	28 104 674	240 414	30 341 337
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	10 022 436	240 414	10 262 850
Årets avskrivninger		1 089 357	18 518	1 107 875
Bokført verdi pr. 31.12	1 996 249	18 082 238	0	20 078 487

Avskrivningstid Ingen avskrivning 10-50 år 10 år

Hjemmel på eiendommen ligger registrert på morselskapets eneaksjonær, og ikke på selskapet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er verken utbetalt honorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret/daglig leder.

4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt i balansen	0	0
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	142 925	590 685
Sum skattekostnad	142 925	590 685

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	231 313	2 210 221
Permanente forskjeller	(670)	0
Endring i midlertidige forskjeller	419 015	474 713
Endring underskudd til fremføring	0	0
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag	(649 658)	(2 684 934)
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2022	2021
Fordringer	0	(200 000)	(200 000)
Anleggsmidler	419 015	(1 931 357)	(1 512 342)
Sum	419 015	(2 131 357)	(1 712 342)
Utsatt skatt / (skattefordel)	(92 183)	(468 898)	(376 715)
Skattesats		22 %	22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak.

5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld	2022	2021
Kortsiktig fordring St Olavs plass 3 AS	0	3 002 595
Langsiktig gjeld Aaberg Eiendom AS	(21 705 921)	(25 183 230)
Kortsiktig fordring på Aaberg Eiendomsdrift AS	9 317 109	(8 224 111)
Mottatt konsernbidrag Aaberg Eiendom	418 343	474 714
Avgitt konsernbidrag Aaberg Eiendom AS	(649 658)	(2 981 093)
Sum	(12 620 128)	(32 911 125)

Det er beregnet 3,65 % rente på gjeld mot Aaberg Eiendom AS. Årets rentekostnad er kr 757 002.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



6 Pant

Eiendommen er pantsatt med kr 500 000 000, panthaver er DNB Bank ASA.

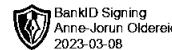
Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 06.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 06.03.2023
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 06.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 06.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Til generalforsamlingen i Underhaugsveien 28 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton

Revisjon AS

Kirkegata 15

0153 Oslo

Org.nr. 987 632 380

T: +47 22 20 04 00

E: grant@no.gt.com

Konklusjon

Vi har revidert Underhaugsveien 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 88 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde. Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 08.03.2023
Grant Thornton Revisjon AS

(Signert elektronisk)

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor