



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 255 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS
Forretningsadresse: Brynaskogen 39
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1,2	82 695 140	90 786 357
Anna driftsinntekt		98 744	56 862
Sum inntekter		82 793 884	90 843 219
Kostnader			
Varekostnad		55 739 500	60 787 787
Lønnskostnad	3	14 360 795	14 509 995
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4	375 250	389 086
Annan driftskostnad	3	7 951 871	8 102 194
Sum kostnader		78 427 416	83 789 062
Driftsresultat		4 366 468	7 054 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		66 641	51 797
Anna finansinntekt			649 692
Sum finansinntekter		66 641	701 489
Rentekostnad til føretak i same konsern		18 000	9 999
Annan rentekostnad		2 222 709	1 423 740
Sum finanskostnader		2 240 709	1 433 739
Netto finans		-2 174 068	-732 250
Resultat før skattekostnad		2 192 400	6 321 907
Skattekostnad	5	505 088	1 270 544
Årsresultat	1	1 687 312	5 051 363
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			5 500 000
Konsernbidrag		-450 000	
Overføring til/frå annan egenkapital		1 237 312	-448 637
Sum overføringer og disponeringar		1 687 312	5 051 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	8 324 991	8 318 049
Sum immaterielle egedelar		8 324 991	8 318 049
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	775 000	775 000
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4	2 379 775	2 656 860
Sum varige driftsmiddel		3 154 775	3 431 860
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	2	520 100	
Investeringar i aksjar og partar		4 160 432	4 160 432
Sum finansielle anleggsmiddel		4 680 532	4 160 432
Sum anleggsmiddel		16 160 298	15 910 341
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	6	31 130 887	28 452 351
Sum varer		31 130 887	28 452 351
Krav			
Kundekrav	6	8 496 834	11 627 550
Andre krav		4 262 138	4 036 107
Sum krav		12 758 972	15 663 657
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	4 326 088	6 894 294
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 326 088	6 894 294
Sum omløpsmiddel		48 215 947	51 010 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGEDLAR		64 376 245	66 920 643
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	8	20 141 305	18 903 993
Sum opptent eigenkapital		20 141 305	18 903 993
Sum eigenkapital		20 241 305	19 003 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	36 177 477	33 665 900
Langsiktig konserngjeld	2		561 900
Sum anna langsiktig gjeld		36 177 477	34 227 800
Sum langsiktig gjeld		36 177 477	34 227 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 763 441	1 254 568
Betalbar skatt	5	385 107	1 409 776
Skuldige offentlege avgifter		2 856 730	3 259 893
Utbytte			5 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5,8	576 923	
Anna kortsiktig gjeld		2 375 261	2 264 613
Sum kortsiktig gjeld		7 957 462	13 688 850
Sum gjeld	6	44 134 939	47 916 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		64 376 244	66 920 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583844

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 255 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS
Forretningsadresse: Brynaskogen 39
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 955 255 151
XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1, 2	82 695 140	90 786 357
Anna driftsinntekt		98 744	56 862
Sum inntekter		82 793 884	90 843 219
Kostnader			
Varekostnad		55 739 500	60 787 787
Lønnskostnad	3	14 360 795	14 509 995
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4	375 250	389 086
Annan driftskostnad	3	7 951 871	8 102 194
Sum kostnader		78 427 416	83 789 062
Driftsresultat		4 366 468	7 054 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		66 641	51 797
Anna finansinntekt			649 692
Sum finansinntekter		66 641	701 489
Rentekostnad til føretak i same konsern		18 000	9 999
Annan rentekostnad		2 222 709	1 423 740
Sum finanskostnader		2 240 709	1 433 739
Netto finans		-2 174 068	-732 250
Resultat før skattekostnad		2 192 400	6 321 907
Skattekostnad	5	505 088	1 270 544
Årsresultat	1	1 687 312	5 051 363
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			5 500 000
Konsernbidrag		-450 000	
Overføring til/frå annan egenkapital		1 237 312	-448 637
Sum overføringer og disponeringar		1 687 312	5 051 363



Organisasjonsnr: 955 255 151
XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	8 324 991	8 318 049
Sum immaterielle egedelar		8 324 991	8 318 049
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	775 000	775 000
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4	2 379 775	2 656 860
Sum varige driftsmiddel		3 154 775	3 431 860
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	2	520 100	
Investeringar i aksjar og partar		4 160 432	4 160 432
Sum finansielle anleggsmiddel		4 680 532	4 160 432
Sum anleggsmiddel		16 160 298	15 910 341
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	6	31 130 887	28 452 351
Sum varer		31 130 887	28 452 351
Krav			
Kundekrav	6	8 496 834	11 627 550
Andre krav		4 262 138	4 036 107
Sum krav		12 758 972	15 663 657
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	4 326 088	6 894 294
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 326 088	6 894 294
Sum omløpsmiddel		48 215 947	51 010 302
SUM EIGEDELAR		64 376 245	66 920 643



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	8	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	8	20 141 305	18 903 993
Sum opptent eigenkapital		20 141 305	18 903 993

Sum eigenkapital		20 241 305	19 003 993
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetjingar for plikter		0	0
-----------------------------	--	---	---

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	36 177 477	33 665 900
Langsiktig konserngjeld	2		561 900
Sum anna langsiktig gjeld		36 177 477	34 227 800

Sum langsiktig gjeld		36 177 477	34 227 800
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2	1 763 441	1 254 568
Betalbar skatt	5	385 107	1 409 776
Skuldige offentlege avgifter		2 856 730	3 259 893
Utbytte			5 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5,8	576 923	
Anna kortsiktig gjeld		2 375 261	2 264 613
Sum kortsiktig gjeld		7 957 462	13 688 850

Sum gjeld	6	44 134 939	47 916 650
------------------	----------	-------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		64 376 244	66 920 643
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 955 255 151
XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
22.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



XL-BYGG TVERBERG SØNNER AS

Kontantstrømoppstilling 2023

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2023	2022
Resultat før skattekostnad	2 192 400	6 321 907
Periodens betalte skatt	-1 409 776	-862 831
Gevinst salg driftsmidler	-45 975	-
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	375 250	389 086
Endring i varelager	-2 678 536	-2 155 448
Nedskrivning varelager	-	1
Endring i kundefordringer	3 130 716	639 660
Endring av leverandørgjeld	508 873	-1 236 386
Endring i andre tidsavgrensninger	-518 546	-3 602 644
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 554 406	506 655
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	1
Utbetalinger ved kjøptilvirkning av varige driftsmidler	-142 080	-358 359
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	-	-
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	89 899	406 195
Inn/Utbetalinger ved kjøp og salg av aksjer og andeler	-	-
Gevinst ved aksjesalg reinvestert i aksjer	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-52 181	47 837
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	36 177 477	-
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-33 665 900	-2 041 487
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
Mottatt konsemdbidrag	-	-
Endring i konsemmellomværender	-1 082 000	-990 001
Utbetaling av utbytte	-5 500 000	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 070 423	-3 031 488
Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.		
Netto endring av kontanter	-2 568 198	-3 490 306
Kontanter ved periodens start	6 894 295	10 384 602
Kontanter ved periodens slutt	4 326 141	6 894 295



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, akkumuleres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 –Salgsinntekter, konsern mv

All omsetning er i Norge.

Langsiktig konserngjeld er renteberegnet. Av kundefordringer utgjør konsernfordring kr. 0

XL Bygg Tverberg & Sønner AS inngår i konsernregnskapet til Tverberg Holding AS. Adressen til morselskapet er Bryneskogen 39, 5705 VOSS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Varebeholdninger

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris, etter "først inn-først ut" (FIFO)-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en samlet vurdering av kundefordringene og en individuell vurdering av andre fordringer.

Leieavtaler

Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2023

Note 3 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader

Lønnskostnader for bedriften samlet	2023	2022
Totale lønninger	12 013 121	12 183 411
Totale pensjonskostnader	513 577	494 791
Arbeidsgiveravgift	1 779 529	1 773 129
Totale andre ytelser	54 568	58 664
Sum lønnskostnader	14 360 795	14 509 995

Lønn og ytelser til styrets leder og daglig leder	2023	2022
Lønn til daglig leder	718 945	691 293

Antall årsverk; 22

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 83 062 for revisjon og kr. 18 500 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.

Note 4 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar/drifts- løsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	775 000	3 954 762	4 729 762
Tilang (+)	0	142 089	142 089
Avgang (-)		-43 925	-43 925
Anskaffelseskost pr. 31.12	775 000	4 052 926	4 827 926
Akk. Avskrivninger	0	1 673 151	1 673 151
Akk. Nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	775 000	2 379 775	3 154 775
Årets avskrivninger	0	375 250	375 250
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 5 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	2 192 400	6 321 907
Permanente forskjeller	103 451	-546 711
Mottatt/avgitt skattepliktig konsernbidrag	-576 923	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 558	632 877
Årets skattegrunnlag	1 750 486	6 408 073
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	385 107	1 409 776



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2023

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2023	2022
Driftsmidler	1 717 130	1 734 960
Fordringer	6 723	-130 000
Ukurante varer	-1 103 518	-962 542
Nedskrivning varelager	-38 499 108	-38 499 108
Gevinst- og tapskonto	37 899	47 374
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-37 840 874	-37 809 316
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	-8 324 991	-8 318 049

Spesifikasjon av skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	385 107	1 409 776
Skatt på konsernbidrag	126 923	0
Endring utsatt skatt	-6 942	-139 232
Skattekostnad	505 088	1 270 544

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	18 088 738
Samlet balanseført gjeld	44 134 939
Gjeld sikret med pant	36 177 477
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	39 627 721
Pant omfatter følgende pantetyper:	Fordringer, varebeholdning

Varelager	Beløp
Trelast og byggevarer	20 966 842
Tomter fast eiendom for fremtidig salg	10 164 045
Sum varelager	31 130 887

Note 7 – Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 749 510 bundne midler til skattetrekk.

Note 8 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjeeiere

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
ordinære aksjer				
Tverberg Holding AS	100	100 %	100 %	



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2023

Avstemming av egenkapital

<u>EK-transaksjon</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 01.01	100 000	18 903 993	19 003 993
Resultat 2022		1 687 312	1 687 312
Konsernbidrag avgitt		-450 000	-450 000
<u>Egenkapital pr. 31.12</u>	<u>100 000</u>	<u>20 141 305</u>	<u>20 241 305</u>



Årsberetning 2023 for XL-Bygg Tverberg & Sønner AS

Virksomhetens art

XL-Bygg Tverberg & Sønner AS er et selskap som driver salg av trelast og byggevarer og utvikler eiendommer for salg. Selskapet har sin virksomhet i Voss herad.

Rettvisende oversikt over utviklingen og resultat

Selskapet er et datterselskap av Tverberg Holding AS.

Styret mener at informasjonen gitt i årsregnskapet, gir et rettvisende bilde av XL-Bygg Tverberg & sønner AS sine eiendeler og gjeld samt finansielle stilling og resultat. Årsresultatet for 2023 er svakt, som hovedsakelig skyldes makroøkonomiske forhold som påvirker hele bransjen. Egenkapitalen i selskapet er tilfredsstillende. Selskapet har store langsiktige gjeldsforpliktelse som vil negativt påvirke muligheten for framtidige investeringer.

Markedsrisiko

Markedsrisikoen vurderes å være moderat i lys av at rentenivået for tiden er på et høyt nivå, i tillegg til økte levekostnader som gir lavere investeringslyst hos kundene. På sikt må en regne med at risikoen fortsatt vil være moderat til høy.

Kredittrisiko

Kredittrisikoen vurderes som moderat fordi den eksterne gjelden er relativt høy, og rentene er høye. Rentebanen har i følge prognosene nådd toppen og er på vei ned igjen. Likviditeten er under press, men under kontroll. Selskapet har et godt forhold til selskapets bankforbindelse.

Fortsatt drift

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljøet

De ansatte arbeidsmiljø vurderes som godt av styret. Det er ikke registrert skader eller ulykker. Sykefraværet er normalt og på samme nivå som i fjor.

Likestilling og diskriminering

Det er 22 ansatte i selskapet, herav 5 kvinner. Ved eventuelle nyansettelser vil likestillingsprinsippet bli ivarettatt. Selskapet praktiserer full likestilling. Styret består av to menn.

Ytre miljø

Virksomheten til selskapet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven

XL-BYGG Tverberg & Sønner AS er franchisetaker og medlem i Mestergruppen. Vi handler gjennom Mestergruppen sine avtaler, der Mestergruppen sørger for kontroll av leverandørene som Mestergruppen har avtale med. Over 90% av vårt varekjøp går gjennom Mestergruppen sine avtaler. Hvordan Mestergruppen opprettholder sitt ansvar i forhold til åpenhetsloven kan du lese mer om her, <https://mestergruppen.no/%C3%A5penhetsloven>

XL-BYGG Tverberg er franchisetaker i Modena kjeda (Modena Gruppen). Vi handler gjennom Modena sine avtaler, der Modena sørger for kontroll av leverandørene som Modena har avtale med. Hvordan Modena opprettholder sitt ansvar i forhold til åpenhetsloven kan du lese mer om her, <https://modena.no/om-oss/>

Vår rapport publiseres på vår nettside www.xl-bygg.no.



Voss,

Terje Tverberg
Styrets leder/daglig leder

Kjetil Tverberg
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av

Tverberg, Kjetil
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/28/2024 12:42:50

Tverberg, Terje
Norwegian BankID

05/28/2024 19:39:09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 687 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 29. mai 2024
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Furelid, Rannveig
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/29/2024 08:30:55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.