



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 135 875  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTFJORDGATA AS  
Forretningsadresse: Verfts-gata 43  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.05.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristian Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		487 012	
Sum kostnader		487 012	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-487 012</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		661	
Sum finansinntekter		661	
Annen rentekostnad		66 978	
Sum finanskostnader		66 978	
<b>Netto finans</b>		<b>-66 317</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-553 329</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-127 265	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-426 064</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-426 064</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-426 064</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-426 064	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-426 064</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	127 265	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 265</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	3 024 972	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 024 972</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 152 237</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 040	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 040</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 277	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 277</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 318</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 268 555</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	900 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Udekket tap	2	426 064	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 064</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>473 936</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,9	2 750 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 926	
Annen kortsiktig gjeld		9 693	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 619</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 794 619</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 268 555</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Vestfjordgata AS**

**Organisasjonsnr. 919135875**

**Utarbeidet av:**

Lofotregnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skolegata 4  
8300 SVOLVÆR  
Organisasjonsnr. 958756704



Vestfjordgata AS

## Resultatregnskap

	Note	mai-des 17
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		487 012
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>487 012</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-487 012</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		661
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>661</b>
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		66 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 978</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-66 317</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-553 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-127 265
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-426 064</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-426 064</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap	2	-426 064
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-426 064</b>

Årsregnskap for Vestfjordgata AS

Organisasjonsnr. 919135875



## Vestfjordgata AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	6	127 265
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 265</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	3 024 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 024 972</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 152 237</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		12 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 041</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 277
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>116 318</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 268 555</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2,7	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	-426 064
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>473 936</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4,9	2 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 750 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 750 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		34 926
Annen kortsiktig gjeld		9 693
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>44 619</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 794 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 268 555</b>

Svolvær 28.06.2018

\_\_\_\_\_  
Bjørn Kristian Pedersen  
Styrets Leder

\_\_\_\_\_  
Pål Dybfest  
Styremedlem



Vestfjordgata AS

## Noter 2017

**Note 1 - Annen driftskostnad**

**Note 2 - Annen driftskostnad**

**Note 3 - Annen driftskostnad**

**Note 4 - Annen driftskostnad**

**Note 5 - Annen driftskostnad**

**Note 6 - Annen driftskostnad**

**Note 7 - Annen driftskostnad**

**Note 8 - Annen driftskostnad**

**Note 9 - Annen driftskostnad**

Noter for Vestfjordgata AS

Organisasjonsnr. 919135875



Vestfjordgata AS

## Noter 2017

### Note 10 - Annen driftskostnad

Noter for Vestfjordgata AS

Organisasjonsnr. 919135875



## VESTFJORDGATA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### Note 1: Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av utsatt skattefordel.

#### Note 2: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital stiftelse	900.000	0	900.000
Årets resultat		-426.064	-426.064
Egenkapital pr. 31.12.17.	900.000	-426.064	473.936

#### Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Det er for 2017 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.



## VESTFJORDGATA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### Note 4: Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har kr. 2.021.368,- gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

#### Note 5: Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2018.

#### Note 6: Skatter

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-127.265
Sum skatter	<u>-127.265</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	-553.329
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets grunnlag for betalbar skatt	<u>-553.329</u>
24% betalbar skatt	<u>0</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:

	2017	Endring
Udekket tap	-553.329	-553.329
Sum grunnlag	<u>-553.329</u>	<u>-553.329</u>
23% utsatt skatt	<u>127.265</u>	<u>127.265</u>



## VESTFJORDGATA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 900 aksjer à kr. 1.000,-, til sammen kr. 900.000,-.

Følgende eier aksjer i selskapet pr. 31.12.17

Bjørn Kristian Pedersen	450 aksjer
Pål Dypfest	450 aksjer

#### Note 8: Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et rettvist bilde av resultatet for 2017 og stilling per 31.12.17.

Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

#### Note 9: Pantstillelser

Av selskapet gjeld er følgende sikret ved pant:

	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>2.750.000</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:	2017
Tomt, bygninger gnr. 18, bnr. 289	<u>3.024.972</u>
Sum	<u>3.024.972</u>



## VESTFJORDGATA AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### Note 10: Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	0
Anskaffelse i løpet av året	3.024.972
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3.024.972</u>
Ordinære avskrivninger 01.01	0
Akkumulerte avskrivninger	0
Ordinære avskrivninger pr 31.12.	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>3.024.972</u>