



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 974 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BABORD AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Sum inntekter | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 3 352 000 | 3 763 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 486 145 | 9 232 707 |
| Sum kostnader | | 5 838 145 | 12 996 607 |
| Driftsresultat | | 4 547 878 | -5 203 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 567 959 | 285 589 |
| Annen renteinntekt | | 37 579 | 4 673 |
| Sum finansinntekter | | 605 538 | 290 262 |
| Annen rentekostnad | | 3 811 255 | 2 750 323 |
| Sum finanskostnader | | 3 811 255 | 2 750 323 |
| Netto finans | | -3 205 716 | -2 460 061 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 342 161 | -7 663 155 |
| Skattekostnad | 4 | 295 300 | -1 684 554 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Årsresultat | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Totalresultat | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 046 861 | -5 978 601 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 046 861 | -5 978 601 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 3 764 588 | 3 408 889 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 764 588 | 3 408 889 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og tomter | 3 | 58 159 768 | 61 504 768 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 5 100 | 12 100 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 58 164 868 | 61 516 868 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum anleggsmidler | | 79 164 366 | 76 811 619 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 19 456 | 190 379 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 1 248 935 | 6 274 195 |
| Sum fordringer | 7 | 1 268 391 | 6 464 574 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 90 729 | 21 812 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 90 729 | 21 812 |
| Sum omløpsmidler | | 1 359 120 | 6 486 386 |
| SUM EIENDELER | | 80 523 487 | 83 298 006 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 125 598 | 125 598 |
| Overkurs | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 125 598 | 125 598 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 4 921 879 | 5 968 740 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 921 879 | -5 968 740 |
| Sum egenkapital | | -4 796 280 | -5 843 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7, 9 | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 387 950 | 2 648 666 |
| Betalbar skatt | 4 | 610 035 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 321 782 | 992 481 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 319 767 | 3 641 147 |
| Sum gjeld | | 85 319 767 | 89 141 147 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 80 523 487 | 83 298 006 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594731

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 974 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BABORD AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 895 974 722
TANGEN BABORD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Sum inntekter | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 3 352 000 | 3 763 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 486 145 | 9 232 707 |
| Sum kostnader | | 5 838 145 | 12 996 607 |
| Driftsresultat | | 4 547 878 | -5 203 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 567 959 | 285 589 |
| Annen renteinntekt | | 37 579 | 4 673 |
| Sum finansinntekter | | 605 538 | 290 262 |
| Annen rentekostnad | | 3 811 255 | 2 750 323 |
| Sum finanskostnader | | 3 811 255 | 2 750 323 |
| Netto finans | | -3 205 716 | -2 460 061 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 342 161 | -7 663 155 |
| Skattekostnad | 4 | 295 300 | -1 684 554 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Årsresultat | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Totalresultat | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 046 861 | -5 978 601 |



Organisasjonsnr: 895 974 722
TANGEN BABORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 3 764 588 | 3 408 889 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 764 588 | 3 408 889 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Bygninger og tomter | 3 | 58 159 768 | 61 504 768 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 5 100 | 12 100 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 58 164 868 | 61 516 868 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 234 911 | 11 885 863 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 79 164 366 | 76 811 619 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 7 | 19 456 | 190 379 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 1 248 935 | 6 274 195 |
| Sum fordringer | 7 | 1 268 391 | 6 464 574 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 90 729 | 21 812 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 90 729 | 21 812 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 359 120 | 6 486 386 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 80 523 487 | 83 298 006 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 8 | 125 598 | 125 598 |
| Overkurs | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 125 598 | 125 598 |



| | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 4 921 879 | 5 968 740 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 921 879 | -5 968 740 |
| Sum egenkapital | | -4 796 280 | -5 843 142 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6, 7, 9 | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 387 950 | 2 648 666 |
| Betalbar skatt | 4 | 610 035 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 321 782 | 992 481 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 319 767 | 3 641 147 |
| Sum gjeld | | 85 319 767 | 89 141 147 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 80 523 487 | 83 298 006 |



Organisasjonsnr: 895 974 722
TANGEN BABORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tangen Babord AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tangen Babord AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Ålesund | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hammer | Sandefjord | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bodø | Kragerø | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansand | Straume | |



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. juni 2023
KPMG AS


Øystein A. Kvåse
Statsautorisert revisor



Tangen Babord AS

Årsregnskap 2022



Tangen Babord AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Leieinntekt | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Sum driftsinntekter | | 10 386 023 | 7 793 513 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 3 352 000 | 3 763 900 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 486 145 | 9 232 707 |
| Sum driftskostnader | | 5 838 145 | 12 996 607 |
| Driftsresultat | | 4 547 878 | -5 203 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 567 959 | 285 589 |
| Annen renteinntekt | | 32 680 | 3 596 |
| Annen finansinntekt | | 4 899 | 1 078 |
| Annen rentekostnad | | 3 811 255 | 2 750 173 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 150 |
| Resultat av finansposter | | -3 205 716 | -2 460 061 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 342 161 | -7 663 155 |
| Skattekostnad | 4 | 295 300 | -1 684 554 |
| Årsresultat | | 1 046 861 | -5 978 601 |
| Behandling | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 5 | 1 046 861 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 5 978 601 |
| Sum behandling | | 1 046 861 | -5 978 601 |



Tangen Babord AS

Årsregnskap 2022

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 3 764 588 | 3 408 889 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 764 588 | 3 408 889 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og tomter | 2 | 58 159 768 | 61 504 768 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 5 100 | 12 100 |
| Sum varige driftsmidler | 6 | 58 164 868 | 61 516 868 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum anleggsmidler | | 79 164 366 | 76 811 619 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 19 456 | 190 379 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 1 248 935 | 6 274 195 |
| Sum fordringer | 7 | 1 268 391 | 6 464 574 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 90 729 | 21 812 |
| Sum omløpsmidler | | 1 359 120 | 6 486 386 |
| Sum eiendeler | | 80 523 487 | 83 298 006 |

Tangen Babord AS

Side 3

**Tangen Babord AS**

Årsregnskap 2022

| Balanse | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 125 598 | 125 598 |
| Sum innskutt egenkapital | | 125 598 | 125 598 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -4 921 879 | -5 968 740 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 921 879 | -5 968 740 |
| Sum egenkapital | | -4 796 280 | -5 843 142 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7, 9 | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 387 950 | 2 648 666 |
| Betalbar skatt | 4 | 610 035 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 321 782 | 992 481 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 319 767 | 3 641 147 |
| Sum gjeld | | 85 319 767 | 89 141 147 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 80 523 487 | 83 298 006 |

Kristiansand, 15.06.2023
Styret i Tangen Babord AS

Per Arne Kjøstvedt
styreleder

Arild Skeie
styremedlem/daglig leder

Rune Iversen
nestleder

Kenneth Torp Skeie
styremedlem

Tangen Babord AS

Side 4

BankID Signing
Per Arne Kjøstvedt
2023-06-16



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntekter knyttet til direkte viderefakturering av kostnader føres som kostnadsreduksjon i årsregnskapet.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Sikring

Selskapet benytter sikringsinstrument for å sikre fremtidige rentekostnader. Kontantstrømssikringen reflekteres ved at verdiendringen på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Tangen Babord AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger | Driftsløsøre o.l. | Tomter | Teknisk anlegg | Sum |
|------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 62 666 221 | 35 400 | 14 240 149 | 25 037 700 | 101 979 469 |
| Anskaffelseskost 31.12.22 | 62 666 221 | 35 400 | 14 240 149 | 25 037 700 | 101 979 469 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 18 746 701 | 30 300 | | 25 037 600 | 43 814 601 |
| Bokført verdi 31.12.22 | 43 919 520 | 5 100 | 14 240 149 | 100 | 58 164 868 |
| Årets ordinære avskrivninger | 1 253 200 | 7 000 | | 2 091 800 | 3 352 000 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 5 år | | 10 år | |

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 650 999 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -355 699 | -1 684 554 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 295 300 | -1 684 554 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 342 161 | -7 663 155 |
| Permanente forskjeller | 114 | 6 095 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 430 611 | 1 924 753 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 5 918 507 |
| Skattepliktig inntekt | 2 772 887 | 186 200 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 610 035 | -1 302 072 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 1 302 072 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 610 035 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -17 111 762 | -15 681 151 | 1 430 611 |
| Sum | -17 111 762 | -15 681 151 | 1 430 611 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -17 111 762 | -15 681 151 | 1 430 611 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 764 588 | -3 449 853 | 314 735 |



Tangen Babord AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------|----------------|----------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 125 598 | 0 | -5 968 740 | -5 843 142 |
| Årets resultat | | | 1 046 861 | 1 046 861 |
| Mottatt konsernbidrag netto | | | 4 616 435 | 4 616 435 |
| Egenkapital pr 31.12 | 125 598 | 0 | -305 444 | -179 845 |

Selskapets egenkapital er tapt, men de underliggende verdiene på driftsmidlene er betydelig større enn bokført verdi. På den bakgrunn vurderes det forsvarlig å legge fortsatt drift til grunn.

Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

| Fordringer som forfaller mer enn 1 år fra balansedagen | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Sum | 17 234 911 | 11 885 863 |

| Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 62 969 660 | 69 907 440 |
| Sum | 62 969 660 | 69 907 440 |

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

| Balanseført gjeld sikret ved pant | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 84 000 000 | 85 500 000 |
| Sum | 84 000 000 | 85 500 000 |

| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 58 164 868 | 61 516 868 |
| Sum | 58 164 868 | 61 516 868 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 17 234 911 | 11 885 863 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 0 | 15 990 |
| Sum | 17 234 911 | 11 901 853 |
| Gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 318 061 | 60 193 |
| Sum | 318 061 | 60 193 |



Tangen Babord AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tangen Babord AS pr. 31.12.2022 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 3 139 961 | 0,04 | 125 598 |
| Sum | 3 139 961 | | 125 598 |

Eierstruktur

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------------|------------------|--------------------|
| Oksøy Eiendom AS | 3 139 961 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 3 139 961 | 100,00 | 100,00 |

Note 9 Sikring ved bruk av renteswap

Selskapet har inngått en fastrenteavtale med banken på deler av selskapets langsiktige lån. Avtalene forfaller senest i starten av 2023.

Den inngåtte sikringsavtalen er en kontantstrømsikring og reflekteres ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.



Tangen Babord AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den ble avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- Valg av møteleder**
Per Arne Kjøstvedt valgt til å lede møtet.
- Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- Valg av representant til å undertegne protokollen**
Rune Iversen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- Godkjenning av årsregnskapet for 2022**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr 1 046 861 ble vedtatt slik:

| | |
|---------------------------------|-----------|
| Avsatt konsernbidrag | 1 046 861 |
| <u>Overført til udekket tap</u> | <u>0</u> |
| Sum disponert | 1 046 861 |

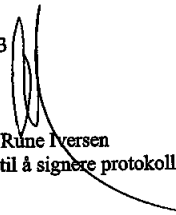
Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2022 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, den 15.06.2023

Per Arne Kjøstvedt
Møteleder


Rune Iversen
Repr. til å signere protokoll