



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 820 533
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALVERGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 9 5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 801 100	3 171 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 801 100</b>	<b>3 171 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			42 003
Lønnskostnad	1	1 042 126	607 206
Avskrivning av driftsmidler	2	38 888	29 166
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 904 576	3 940 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 985 590</b>	<b>4 619 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 490</b>	<b>-1 447 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		80 691	113 344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 691</b>	<b>113 344</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			21 937 398
Annen rentekostnad		749 274	583 708
Annen finanskostnad			98 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>749 274</b>	<b>22 619 732</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-668 583</b>	<b>-22 506 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-853 074</b>	<b>-23 954 101</b>
Skattekostnad på resultat	3		314 649
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-853 074	-24 268 750
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekter	5	1 036 999	618 562
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	126 600	165 488
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 163 599</b>	<b>784 050</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		297 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	16 633 050	16 882 256
Investeringer i aksjer og andeler	6	14 971	14 972
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 648 021</b>	<b>18 194 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 811 619</b>	<b>18 978 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		953 896	345 413
Andre kortsiktige fordringer		70 384	250 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 024 280</b>	<b>595 991</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	106 173	39 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 173</b>	<b>39 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 130 453	635 508
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 942 072</b>	<b>19 613 786</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-9 203 026	-10 349 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>-9 203 026</b>	<b>-10 349 953</b>

#### Sum egenkapital

**-9 163 026**      **-10 309 953**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 555 786	3 498 452
Langsiktig konserngjeld	10, 11	9 204 813	9 287 956
Annen langsiktig gjeld		4 714 363	4 003 557
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 474 962</b>	<b>16 789 965</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**17 474 962**      **16 789 965**

#### Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån	11	1 216 816	1 200 563
Leverandørgjeld		648 604	1 070 365
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		307 215	229 767



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig konserngjeld			312 500
Annen kortsiktig gjeld		7 457 501	8 820 578
Avsetning for forpliktelser		2 000 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 630 136</b>	<b>13 133 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 105 098</b>	<b>29 923 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 942 072</b>	<b>19 613 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 758517

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 820 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 9  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nesheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2025



Organisasjonsnr: 913 820 533  
ALVERGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 801 100	3 171 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 801 100</b>	<b>3 171 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			42 003
Lønnskostnad	1	1 042 126	607 206
Avskrivning av driftsmidler	2	38 888	29 166
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 904 576	3 940 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 985 590</b>	<b>4 619 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 490</b>	<b>-1 447 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		80 691	113 344
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 691</b>	<b>113 344</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			21 937 398
Annen rentekostnad		749 274	583 708
Annen finanskostnad			98 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>749 274</b>	<b>22 619 732</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-668 583</b>	<b>-22 506 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-853 074</b>	<b>-23 954 101</b>
Skattekostnad på resultat	3		314 649
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		



Udekket tap	4, 4	-853 074	-24 268 750
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-853 074</b>	<b>-24 268 750</b>



Organisasjonsnr: 913 820 533  
ALVERGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjekter	5	1 036 999	618 562
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	126 600	165 488
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 163 599</b>	<b>784 050</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		297 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	16 633 050	16 882 256
Investeringer i aksjer og andeler	6	14 971	14 972
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 648 021</b>	<b>18 194 228</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 811 619</b>	<b>18 978 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		953 896	345 413
Andre kortsiktige fordringer		70 384	250 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 024 280</b>	<b>595 991</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	106 173	39 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 173</b>	<b>39 518</b>



Sum omløpsmidler		1 130 453	635 508
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 942 072</b>	<b>19 613 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-9 203 026	-10 349 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-9 203 026</b>	<b>-10 349 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 163 026</b>	<b>-10 309 953</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 555 786	3 498 452
Langsiktig konserngjeld	10, 11	9 204 813	9 287 956
Annen langsiktig gjeld		4 714 363	4 003 557
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 474 962</b>	<b>16 789 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 474 962</b>	<b>16 789 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	11	1 216 816	1 200 563
Leverandørgjeld		648 604	1 070 365
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		307 215	229 767
Kortsiktig konserngjeld			312 500
Annen kortsiktig gjeld		7 457 501	8 820 578
Avsetning for forpliktelser		2 000 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 630 136</b>	<b>13 133 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 105 098</b>	<b>29 923 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 942 072</b>	<b>19 613 786</b>



Organisasjonsnr: 913 820 533  
ALVERGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Alvergruppen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alvergruppen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 10 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 853.074 i regnskapsåret 2024, og at egenkapitalen er negativ med kr. 9.163.026. Som angitt i note 10 indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Alvergruppen AS

eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Pål Svendsen, 25.september 2025  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Svendsen, Pål

2025-09-26

Identification

 **bankID** Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 Alvergruppen AS

Org.nr.: 913 820 533



**Alvergruppen AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	3 801 100	3 171 300
	Sum driftsinntekter	<u>3 801 100</u>	<u>3 171 300</u>
	Varekostnad	0	42 003
1	Lønnskostnad	1 042 126	607 206
2	Avskrivning av driftsmidler	38 888	29 166
1	Annen driftskostnad	2 904 576	3 940 637
	Sum driftskostnader	<u>3 985 590</u>	<u>4 619 013</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-184 490</u></b>	<b><u>-1 447 713</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen finansinntekt	80 691	113 344
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	21 937 398
	Annen rentekostnad	749 274	583 708
	Annen finanskostnad	0	98 626
	Resultat av finansposter	<u>-668 583</u>	<u>-22 506 388</u>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-853 074</u></b>	<b><u>-23 954 101</u></b>
3	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>314 649</u></b>
3, 4	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-853 074</u></b>	<b><u>-24 268 750</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført til udekket tap	853 074	24 268 750
	Sum overføringer	<u>-853 074</u>	<u>-24 268 750</u>



**Alvergruppen AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
5	Prosjekter	1 036 999	618 562
2	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	126 600	165 488
	Sum varige driftsmidler	<u>1 163 599</u>	<u>784 050</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
6	Investeringer i datterselskap	0	297 000
6	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	16 633 050	16 882 256
6	Investeringer i aksjer og andeler	14 971	14 972
	Andre langsiktige fordringer	1 000 000	1 000 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>17 648 021</u>	<u>18 194 228</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>18 811 619</u></b>	<b><u>18 978 278</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	953 896	345 413
	Andre kortsiktige fordringer	70 384	250 578
	Sum fordringer	<u>1 024 280</u>	<u>595 991</u>
7	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>106 173</u></b>	<b><u>39 518</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>1 130 453</u></b>	<b><u>635 508</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>19 942 072</u></b>	<b><u>19 613 786</u></b>



**Alvergruppen AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 8	Aksjekapital	40 000	40 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	-9 203 026	-10 349 953
9	Sum opptjent egenkapital	<u>-9 203 026</u>	<u>-10 349 953</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>-9 163 026</u></b>	<b><u>-10 309 953</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Annen langsiktig gjeld	4 714 363	4 003 557
	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 555 786	3 498 452
10, 11	Langsiktig konserngjeld	9 204 813	9 287 956
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>17 474 962</u>	<u>16 789 965</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til selskap i samme konsern	0	312 500
11	Gjeld til aksjonær	1 216 816	1 200 563
	Leverandørgjeld	648 604	1 070 365
	Skyldig offentlige avgifter	307 215	229 767
	Annen kortsiktig gjeld	7 457 501	8 820 578
	Avsetning for forpliktelser	2 000 000	1 500 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>11 630 136</u>	<u>13 133 773</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>29 105 098</u></b>	<b><u>29 923 739</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>19 942 072</u></b>	<b><u>19 613 786</u></b>

Bergen 25.september 2025

\_\_\_\_\_  
Thomas Nesheim  
styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Håkon Nesheim  
styremedlem



## Alvergruppen AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen blir kostnadsført og klassifisert sammen med lønnskostnader



## Alvergruppen AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	877 226	485 084
Arbeidsgiveravgift	86 718	70 610
Andre ytelser	78 182	51 512
Sum	1 042 126	607 206

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bil	Inventar/ PC utstyr	Internettside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	323 212	154 749	126 600	604 561
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	323 212	154 749	126 600	604 561
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	323 212	154 749		477 961
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	323 212	154 749	0	477 961
Bokført verdi 31.12.24	0	0	126 600	126 600
Årets ordinære avskrivninger		38 888		38 888
Avskrivningsplan	20 %	20 %	0%	



**Alvergruppen AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	314 649
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>314 649</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-853 074	-23 954 101
Permanente forskjeller	-3 000	21 991 483
Endring i midlertidige forskjeller	282 337	1 687 793
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-573 737</b>	<b>-274 825</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-853 074	-23 954 101
Beregnet skatt av resultat før skatt	-187 676	-5 269 902
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-660	4 838 126
Anvendt underskudd	272 677	0
<b>Sum</b>	<b>84 341</b>	<b>-431 776</b>
Effektiv skattesats	-9,9 %	1,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	48 016	39 229	-8 788
Fordringer	0	-208 876	-208 876
Avsetninger mv	-2 000 000	-1 500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>-1 951 984</b>	<b>-1 669 647</b>	<b>282 337</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 239 441	-1 239 441
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 951 984	2 909 089	957 105

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-429 436</b>	<b>-639 999</b>	<b>-210 563</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Alvergruppen AS Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2023</b>	40 000	0	-10 349 953	-10 309 953
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			-853 074	-853 074
Gjeldsettergivelse	0	0	2 000 000	2 000 000
<b>EK pr. 31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 203 026</b>	<b>-9 163 026</b>

### Note 5 Prosjekter

Selskapets prosjekt gjelder Hjeltestadnipen 9 Gnr 105 Bnr 213. Selskapet har ikke hjemmel til eiendommen

### Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital 31.12	Selskapets resultat 31.12
<b>Tilknyttet selskap</b>					
Asset 38 AS	Porsgrunn	50 %	14 970	-7 824 058	-4 116 889
Sum			14 970	-7 824 058	-4 116 889

Datterselskapet Store Norske Elementfabrikker AS gikk konkurs 2024. Aksjene var i sin helhet skrevet ned til kr. 0 i 2023.

Selskapet har solgt sine aksjer Alver Industri AS med en gevinst på kr 3.000  
Aksjene i M-flaten AS er solgt i 2024.

Selskapet har en fordring på Asset 38 AS pr 31.12.2024 på kr 16 633 050. Fordringen forventes oppgjort etterhvert som de underliggende prosjekter i Asset 38 AS med underliggende datterselskaper realiseres.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 483.  
Beløpet dekker skyldig skattetrekk per. 31.12.2024.



## Alvergruppen AS Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Alvergruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40	1 000	40 000
Sum	40	1 000	40 000

Eierstruktur	Antall	Stemmeandel	Eierandel
Håne Finans AS	25	62,5 %	62,5 %
Enes Invest AS	12	30 %	30,0 %
Johnny Gangsøy	3	7,5 %	7,5 %
Sum	40	100 %	100 %

### Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets aksjonær har stilt en proratarisk selvskyldner kausjon på henholdsvis kr.2 187 500 (Håne Finans AS), kr. 1.050.000 (Enes Invest AS) og kr. 262.500 (Johnny Gangsøy).

### Note 10 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital var ved årsskiftet tapt som følge av tap på aksjer i Store Norske Elementfabrikker AS som ble levert for konkurs våren 2024, hvor tapet ble avsatt for i 2023.

Grunnlaget for fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, da selskapets gjeld til aksjonærer direkte og indirekte er betydelig høyere enn den negative egenkapitalen. Konvertering av gjeld til egenkapital vil bli vurdert og gjennomført før 31.12.2025.

Det budsjetteres med positivt resultat for 2025. Styret arbeider for å få styrke likviditeten gjennom forbedring av driften og tilbakebetaling av investerte midler.

### Note 11 Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til Håne Finans AS på kr 9 166 914 og til Enes Invest AS på kr 1 216 816.