



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RNEBERGODDEN AS
Forretningsadresse: Verksvegen 32
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Klungeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 688	1 130 800
Sum inntekter		18 688	1 130 800
Kostnader			
Varekostnad			598 371
Annen driftskostnad	1	46 513	50 928
Sum kostnader		46 513	649 299
Driftsresultat		-27 825	481 501
Annen rentekostnad		70 813	66 239
Annen finanskostnad			306
Sum finanskostnader		70 813	66 546
Netto finans		-70 813	-66 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 638	414 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 657	91 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 981	323 665
Årsresultat		-76 981	323 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 981	323 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-76 981	323 665
Sum overføringer og disponeringer		-76 981	323 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 657	
Sum immaterielle eiendeler		21 657	
Sum anleggsmidler		21 657	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområdet		1 713 370	1 622 716
Sum varer		1 713 370	1 622 716
Fordringer			
Kundefordringer		18 688	15 800
Andre kortsiktige fordringer		100 062	
Sum fordringer		118 750	15 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 492	235 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 492	235 670
Sum omløpsmidler		1 844 613	1 874 186
SUM EIENDELER		1 866 270	1 874 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	271 348	348 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		271 348	348 329
Sum egenkapital		471 348	548 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 112 144	1 113 541
Sum annen langsiktig gjeld		1 112 144	1 113 541
Sum langsiktig gjeld		1 112 144	1 113 541
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 208	
Betalbar skatt	2		91 290
Annen kortsiktig gjeld	7	280 570	121 026
Sum kortsiktig gjeld		282 778	212 316
Sum gjeld		1 394 922	1 325 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 866 270	1 874 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498447

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNEBERGODDEN AS
Forretningsadresse: Verksvegen 32
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Klungeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 297 506
RUNEBERGODDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 688	1 130 800
Sum inntekter		18 688	1 130 800
Kostnader			
Varekostnad			598 371
Annen driftskostnad	1	46 513	50 928
Sum kostnader		46 513	649 299
Driftsresultat		-27 825	481 501
Annen rentekostnad		70 813	66 239
Annen finanskostnad			306
Sum finanskostnader		70 813	66 546
Netto finans		-70 813	-66 546
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 657	91 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 981	323 665
Årsresultat		-76 981	323 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 981	323 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-76 981	323 665
Sum overføringer og disponeringer		-76 981	323 665



Organisasjonsnr: 919 297 506
RUNEBERGODDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 657	
Sum immaterielle eiendeler		21 657	
Sum anleggsmidler		21 657	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområdet		1 713 370	1 622 716
Sum varer		1 713 370	1 622 716
Fordringer			
Kundefordringer		18 688	15 800
Andre kortsiktige fordringer		100 062	
Sum fordringer		118 750	15 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 492	235 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 492	235 670
Sum omløpsmidler		1 844 613	1 874 186
SUM EIENDELER		1 866 270	1 874 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	271 348	348 329
Sum opptjent egenkapital		271 348	348 329
Sum egenkapital		471 348	548 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 112 144	1 113 541



Sum annen langsiktig gjeld		1 112 144	1 113 541
Sum langsiktig gjeld		1 112 144	1 113 541
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 208	
Betalbar skatt	2		91 290
Annen kortsiktig gjeld	7	280 570	121 026
Sum kortsiktig gjeld		282 778	212 316
Sum gjeld		1 394 922	1 325 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 866 270	1 874 186



Organisasjonsnr: 919 297 506
RUNEBERGODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Runebergodden AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer/ tomteområdet

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Selskapets varelager består i opparbeidelse av tomtefelt. Ved salg kostandsføres kost pr tomt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, ytelse til nærstående osv

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke ytet noen form for godtgjørelse til selskapets nærstående. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.



Runebergodden AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-98 638
+ Permanente og andre forskjeller	197
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-98 441

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 657
= Ordinær skattekostnad	-21 657
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/ skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	98 441	0
= Grunnlag utsatt skatt	-98 441	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	98 441	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	98 441	0
Utsatt skattefordel	21 657	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kw-holding AS	991 341 595	100	50,00 %
Breistøl & Falkgjerdet Maskin A	991 425 098	100	50,00 %

Noter for Runebergodden AS

Organisasjonsnr. 919297506



Runebergodden AS

Noter 2022

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	200 000	348 329
Anvendt til årsresultat		-76 981
Pr 31.12.	200 000	271 348

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeldsposter som forfaller senere en fem år fra balansedato.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 112 144	1 113 541
Pantsatte eiendeler:		
Tomteområdet	1 713 370	1 622 716
Sum pantsatte eiendeler	1 713 370	1 622 716

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Posten annen kortsiktig gjeld omfatter blant annet gjeld til eiere med kr 245 925. De er ikke avtalt noen konkret nedbetalingsplan på dette.



Runebergodden AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 688	1 130 800
Sum driftsinntekter		18 688	1 130 800
Driftskostnader			
Varekostnad		0	598 371
Annen driftskostnad	1	46 513	50 928
Sum driftskostnader		46 513	649 299
DRIFTSRESULTAT		(27 825)	481 501
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 813	66 239
Annen finanskostnad		0	306
Sum finanskostnader		70 813	66 546
NETTO FINANSPOSTER		(70 813)	(66 546)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(98 638)	414 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(21 657)	91 290
ORDINÆRT RESULTAT		(76 981)	323 665
ÅRSRESULTAT		(76 981)	323 665
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(76 981)	323 665
SUM OVERF. OG DISP.		(76 981)	323 665



Runebergodden AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 657	0
Sum immaterielle eiendeler		21 657	0
SUM ANLEGGSMIDLER		21 657	0
OMLØPSMIDLER			
Tomteområdet		1 713 370	1 622 716
Fordringer			
Kundefordringer		18 688	15 800
Andre kortsiktige fordringer		100 063	0
Sum fordringer		118 751	15 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 492	235 670
SUM OMLØPSMIDLER		1 844 613	1 874 186
SUM EIENDELER		1 866 270	1 874 186
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	271 348	348 329
Sum opptjent egenkapital		271 348	348 329
SUM EGENKAPITAL		471 348	548 329
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 112 144	1 113 541
Sum annen langsiktig gjeld		1 112 144	1 113 541
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 112 144	1 113 541
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 208	0
Betalbar skatt	2	0	91 290
Annen kortsiktig gjeld	7	280 570	121 026
SUM KORTSIKTIG GJELD		282 778	212 316
SUM GJELD		1 394 922	1 325 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 866 270	1 874 186

Hornnes, 09.05.2023

Egil Klungeland
Styreleder



Runebergodden AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
Runebergodden AS**

Organisasjonsnr. 919297506