



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 325 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVOLLEN SENTRUM AS
Forretningsadresse: c/o John-Petter Sandvold
Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		15	
Sum kostnader		15	
Driftsresultat		-15	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120	
Sum finansinntekter		120	
Annen rentekostnad		21 728	
Annen finanskostnad		10 000	
Sum finanskostnader		31 728	
Netto finans		-31 608	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 623	0
Skattekostnad på resultat	1	-12 582	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 041	0
Årsresultat	2	-19 041	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 041	
Totalresultat		-19 041	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 041	
Sum overføringer og disponeringer		-19 041	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	12 582	
Sum immaterielle eiendeler		12 582	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		12 582	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	20 501 342	
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 193	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 193	
Sum omløpsmidler		20 584 535	0
SUM EIENDELER		20 597 117	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-25 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		74 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 041	
Sum opptjent egenkapital		-19 041	
Sum egenkapital	2	55 389	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6, 7	14 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000	
Sum langsiktig gjeld		14 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	7	6 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		41 728	
Sum kortsiktig gjeld		6 541 728	
Sum gjeld		20 541 728	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 597 117	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529274

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 325 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVOLDEN SENTRUM AS
Forretningsadresse: c/o John-Petter Sandvold
Osloveien 67
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Petter Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 325 562
SUNDVOLDEN SENTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad		15	
Sum kostnader		15	
Driftsresultat		-15	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120	
Sum finansinntekter		120	
Annen rentekostnad		21 728	
Annen finanskostnad		10 000	
Sum finanskostnader		31 728	
Netto finans		-31 608	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 623	0
Skattekostnad på resultat	1	-12 582	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 041	0
Årsresultat	2	-19 041	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 041	
Totalresultat		-19 041	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 041	
Sum overføringer og disponeringer		-19 041	



Organisasjonsnr: 930 325 562
SUNDVOLDEN SENTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	12 582	
Sum immaterielle eiendeler		12 582	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		12 582	0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3, 4	20 501 342	
-----------	------	------------	--

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 193	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 193	

Sum omløpsmidler		20 584 535	0
-------------------------	--	-------------------	----------

SUM EIENDELER		20 597 117	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-25 570	
Sum innskutt egenkapital		74 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		19 041	
Sum opptjent egenkapital		-19 041	

Sum egenkapital	2	55 389	0
------------------------	----------	---------------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6, 7	14 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000	
Sum langsiktig gjeld		14 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	7	6 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		41 728	
Sum kortsiktig gjeld		6 541 728	
Sum gjeld		20 541 728	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 597 117	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 930 325 562
SUNDVOLDEN SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
John-Petter Sandvold
2023-06-25



Årsregnskap 2022

Sundvolden Sentrum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 325 562



RESULTATREGNSKAP 09.11 - 31.12 2022

SUNDVOLDEN SENTRUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		15
Sum driftskostnader		15
Driftsresultat		-15
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		120
Annen rentekostnad		21 728
Annen finanskostnad		10 000
Resultat av finansposter		-31 608
Resultat før skattekostnad		-31 623
Skattekostnad på resultat	1	-12 582
Årsresultat	2	-19 041
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		19 041
Sum overføringer		-19 041



BALANSE

SUNDVOLDEN SENTRUM AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	1	12 582
Sum immaterielle eiendeler		12 582
Sum anleggsmidler		12 582
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	20 501 342
FORDRINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 193
Sum omløpsmidler		20 584 535
Sum eiendeler		20 597 117



BALANSE

SUNDVOLDEN SENTRUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	100 000
Annen innskutt egenkapital		-25 570
Sum innskutt egenkapital		74 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-19 041
Sum opptjent egenkapital		-19 041
Sum egenkapital	2	55 389
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6, 7	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld	7	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld		41 728
Sum kortsiktig gjeld		6 541 728
Sum gjeld		20 541 728
Sum egenkapital og gjeld		20 597 117

Hønefoss, 21.06.2023
Styret i Sundvolden Sentrum AS

John-Petter Sandvold
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 9. november 2022 og resultatregnskapet gjelder for perioden 09.11 - 31.12 2022.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-12 582
Skattekostnad ordinært resultat	-12 582
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-31 623
Permanente forskjeller	-25 570
Skattepliktig inntekt	-57 193
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 193
Grunnlag for utsatt skattefordel	-57 193
Utsatt skattefordel (22 %)	-12 582

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse selskap	100 000	-25 570	0	74 430
Årets resultat			-19 041	-19 041
Pr 31.12.2022	100 000	-25 570	-19 041	55 389

Note 3 Varer

Varelager	2022
Tomtebeholdning - for utvikling og salg	20 501 342
Sum varelager	20 501 342



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 000 000
Sum	14 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Varelager	20 501 342
Sum	20 501 342

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUNDVOLDEN SENTRUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jp Sandvold AS	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John-Petter Sandvold	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 000 000	0
Sum	14 000 000	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 500 000
Sum	6 500 000



Note 8 Lønnskostnader

Sundvolden Sentrum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.