



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 246 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 15 AS
Forretningsadresse: c/o Jarl Eiendom AS
Dalkantvegen 14
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 624	
Sum inntekter		22 624	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	139 640	31 488
Sum kostnader		139 640	31 488
Driftsresultat		-117 016	-31 488
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 016	-31 488
Skattekostnad på resultat	2	-25 743	21 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 273	-52 672
Årsresultat	3	-91 273	-52 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 273	-52 672
Totalresultat		-91 273	-52 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 273	-52 672
Sum overføringer og disponeringer		-91 273	-52 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	33 914	8 171
Sum immaterielle eiendeler		33 914	8 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 218 935	9 218 935
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	9 218 935	9 218 935
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		9 252 849	9 227 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 596	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		108 596	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 700	2 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 700	2 599
Sum omløpsmidler		120 296	2 599
SUM EIENDELER		9 373 145	9 229 705

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	47 760	47 760
Overkurs		1 092 334	1 092 334
Sum innskutt egenkapital		1 140 094	1 140 094
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		148 354	57 081
Sum opptjent egenkapital		-148 354	-57 081
Sum egenkapital	3	991 740	1 083 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	88 500	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 292 905	8 146 692
Sum kortsiktig gjeld	5	8 381 405	8 146 692
Sum gjeld		8 381 405	8 146 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 373 145	9 229 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595677

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 246 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 15 AS
Forretningsadresse: c/o Jarl Eiendom AS
Dalkantvegen 14
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 246 424
SHN TOMT 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 624	
Sum inntekter		22 624	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	139 640	31 488
Sum kostnader		139 640	31 488
Driftsresultat		-117 016	-31 488
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-25 743	21 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 273	-52 672
Årsresultat	3	-91 273	-52 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 273	-52 672
Totalresultat		-91 273	-52 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 273	-52 672
Sum overføringer og disponeringer		-91 273	-52 672



Organisasjonsnr: 922 246 424
SHN TOMT 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	33 914	8 171
Sum immaterielle eiendeler		33 914	8 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 218 935	9 218 935
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	9 218 935	9 218 935
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		9 252 849	9 227 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 596	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		108 596	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 700	2 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 700	2 599
Sum omløpsmidler		120 296	2 599
SUM EIENDELER		9 373 145	9 229 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	47 760	47 760



Overkurs		1 092 334	1 092 334
Sum innskutt egenkapital		1 140 094	1 140 094
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		148 354	57 081
Sum opptjent egenkapital		-148 354	-57 081
Sum egenkapital	3	991 740	1 083 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	88 500	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 292 905	8 146 692
Sum kortsiktig gjeld	5	8 381 405	8 146 692
Sum gjeld		8 381 405	8 146 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 373 145	9 229 705



Organisasjonsnr: 922 246 424
SHN TOMT 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Be Vuluvegen 333 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 246 424



RESULTATREGNSKAP

BE VULUVEGEN 333 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		22 624	0
Sum driftsinntekter		22 624	0
Annen driftskostnad	1	139 640	31 488
Sum driftskostnader		139 640	31 488
Driftsresultat		-117 016	-31 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-117 016	-31 488
Skattekostnad på resultat	2	-25 743	21 184
Resultat		-91 273	-52 672
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-91 273	-52 672
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		91 273	52 672
Sum overføringer		-91 273	-52 672



BALANSE

BE VULUVEGEN 333 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	33 914	8 171
Sum immaterielle eiendeler		33 914	8 171
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 218 935	9 218 935
Sum varige driftsmidler	4	9 218 935	9 218 935
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 252 849	9 227 106
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		108 596	0
Sum fordringer		108 596	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 700	2 599
Sum omløpsmidler		120 296	2 599
Sum eiendeler		9 373 145	9 229 705



BALANSE

BE VULUVEGEN 333 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	47 760	47 760
Overkurs		1 092 334	1 092 334
Sum innskutt egenkapital		1 140 094	1 140 094
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-148 354	-57 081
Sum opptjent egenkapital		-148 354	-57 081
Sum egenkapital	3	991 740	1 083 013
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	88 500	0
Annen kortsiktig gjeld	5	8 292 905	8 146 692
Sum kortsiktig gjeld	5	8 381 405	8 146 692
Sum gjeld		8 381 405	8 146 692
Sum egenkapital og gjeld		9 373 145	9 229 705

Levanger, 19.06.2023
Styret i Be Vuluvegen 333 AS

Arild Oddmund Berg
styreleder

Odd Einar Aarmo
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Be Vuluvegen 333 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-25 743	21 184
Skattekostnad ordinært resultat	-25 743	21 184
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-117 016	-31 488
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-117 016	-31 488

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-154 156	-37 140	117 016
Grunnlag for utsatt skattefordel	-154 156	-37 140	117 016
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 914	-8 171	25 744

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	47 760	1 092 334	0	0	1 140 094
Årets resultat				-91 273	-91 273
Pr 31.12.2022	47 760	1 092 334	0	-91 273	1 048 821

Aksjekapitalen er i behold. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 218 935	9 218 935
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 218 935	9 218 935
= Bokført verdi 31.12.22	9 218 935	9 218 935
Økonomisk levetid	0 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	75 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 202 523	8 142 523
Sum	8 277 523	8 142 523



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BE VULUVEGEN 333 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	477,6	47 760
Sum	100		47 760

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Be Moafjæra 6 AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00