



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO INVESTOR AS
Forretningsadresse: Liaveien 11A
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Wallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		44 152	51 866
Sum kostnader		44 152	51 866
Driftsresultat		-44 152	-51 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 099 467	3 420 000
Annen finansinntekt			75 946
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			745 525
Sum finansinntekter		1 099 467	4 241 471
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 358 263	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		56 795	49 516
Annen finanskostnad			248 607
Sum finanskostnader		2 415 058	298 123
Netto finans		-1 315 591	3 943 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 359 743	3 891 481
Skattekostnad på resultat	4		632 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 359 743	3 258 726
Årsresultat		-1 359 743	3 258 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 359 743	3 258 726
Totalresultat		-1 359 743	3 258 726
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	2 491 000
Overført fra annen egenkapital		-1 859 743	767 726
Sum overføringer og disponeringer		-1 359 743	3 258 726



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 805 472	3 805 472
Sum finansielle anleggsmidler		3 805 472	3 805 472
Sum anleggsmidler		3 805 472	3 805 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 099 467	3 420 000
Sum fordringer		1 099 467	3 420 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 697 530	1 387 500
Sum investeringer		5 697 530	1 387 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 412	23 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 412	23 937
Sum omløpsmidler		6 808 409	4 831 437
SUM EIENDELER		10 613 881	8 636 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 399 414	3 259 157
Sum opptjent egenkapital		1 399 414	3 259 157
Sum egenkapital		1 499 414	3 359 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 903 599	
Leverandørgjeld		2 822	10 328
Betalbar skatt	4		632 755
Kortsiktig konserngjeld		6 683 676	2 718 759
Annen kortsiktig gjeld		524 371	1 915 910
Sum kortsiktig gjeld		9 114 467	5 277 751
Sum gjeld		9 114 467	5 277 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 613 881	8 636 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347572

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO INVESTOR AS
Forretningsadresse: Liaveien 11A
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Wallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 989 120 719
XO INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		44 152	51 866
Sum kostnader		44 152	51 866
Driftsresultat		-44 152	-51 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 099 467	3 420 000
Annen finansinntekt			75 946
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			745 525
Sum finansinntekter		1 099 467	4 241 471
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 358 263	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		56 795	49 516
Annen finanskostnad			248 607
Sum finanskostnader		2 415 058	298 123
Netto finans		-1 315 591	3 943 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 359 743	3 891 481
Skattekostnad på resultat	4		632 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 359 743	3 258 726
Årsresultat		-1 359 743	3 258 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 359 743	3 258 726
Totalresultat		-1 359 743	3 258 726
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	2 491 000
Overført fra annen egenkapital		-1 859 743	767 726
Sum overføringer og disponeringer		-1 359 743	3 258 726



Organisasjonsnr: 989 120 719
XO INVESTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 805 472	3 805 472
Sum finansielle anleggsmidler		3 805 472	3 805 472
Sum anleggsmidler		3 805 472	3 805 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 099 467	3 420 000
Sum fordringer		1 099 467	3 420 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 697 530	1 387 500
Sum investeringer		5 697 530	1 387 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	11 412	23 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 412	23 937
Sum omløpsmidler		6 808 409	4 831 437
SUM EIENDELER		10 613 881	8 636 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 399 414	3 259 157
Sum opptjent egenkapital		1 399 414	3 259 157
Sum egenkapital		1 499 414	3 359 157



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 903 599	
Leverandørgjeld		2 822	10 328
Betalbar skatt	4		632 755
Kortsiktig konserngjeld		6 683 676	2 718 759
Annen kortsiktig gjeld		524 371	1 915 910
Sum kortsiktig gjeld		9 114 467	5 277 751
Sum gjeld		9 114 467	5 277 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 613 881	8 636 909



Organisasjonsnr: 989 120 719
XO INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i XO Investor AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XO Investor AS som viser et underskudd på kr 1 359 743. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. mars 2023
VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

XO Investor AS

Org.nr.: 989 120 719



Resultatregnskap

XO Investor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		44 152	51 866
Sum driftskostnader		44 152	51 866
Driftsresultat		-44 152	-51 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 099 467	3 420 000
Annen finansinntekt		0	75 946
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	745 525
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 358 263	0
Annen rentekostnad		56 795	49 516
Annen finanskostnad		0	248 607
Resultat av finansposter		-1 315 591	3 943 348
Resultat før skattekostnad		-1 359 743	3 891 481
Skattekostnad på resultat	4	0	632 755
Årsresultat		-1 359 743	3 258 726
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	2 491 000
Overført fra annen egenkapital		1 859 743	-767 726
Sum overføringer		-1 359 743	3 258 726



Balanse

XO Investor AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>3 805 472</u>	<u>3 805 472</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 805 472</u>	<u>3 805 472</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 805 472</u>	<u>3 805 472</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		<u>1 099 467</u>	<u>3 420 000</u>
Sum fordringer		<u>1 099 467</u>	<u>3 420 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>5 697 530</u>	<u>1 387 500</u>
Sum investeringer		<u>5 697 530</u>	<u>1 387 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 412	23 937
Sum omløpsmidler		<u>6 808 409</u>	<u>4 831 437</u>
Sum eiendeler		<u>10 613 881</u>	<u>8 636 909</u>



Balanse

XO Investor AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>1 399 414</u>	<u>3 259 157</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 399 414</u>	<u>3 259 157</u>
Sum egenkapital		<u>1 499 414</u>	<u>3 359 157</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 903 599	0
Leverandørgjeld		2 822	10 328
Betalbar skatt	4	0	632 755
Konserngjeld		6 683 676	2 718 759
Annen kortsiktig gjeld		<u>524 371</u>	<u>1 915 910</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 114 467</u>	<u>5 277 751</u>
Sum gjeld		<u>9 114 467</u>	<u>5 277 751</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 613 881</u>	<u>8 636 909</u>

Oslo, 29.03.2023
Styret i XO Investor AS

Roald Wallestad
styreleder/daglig leder



XO Investor AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi ved pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



XO Investor AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk er null.

Note 3 - Investeringer i aksjer

Selskaps navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Resultat i 2022	EK pr. 31.12.2022
Opus Group AS	100 %	3 805 472	3 805 472	486 274	1 000 787

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer per 31.12.2022.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	632 755
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	632 755
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 359 743	3 891 481
Permanente forskjeller	1 359 743	-1 015 212
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-113
Skattepliktig inntekt	0	2 876 157
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 883	-22 328
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 883	655 083
Sum betalbar skatt i balansen	0	632 755

Selskapet hadde ingen midlertidige forskjeller per 01.01. og har ingen per 31.12.



XO Investor AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler ved regnskapsårets utløp.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i XO Investor AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Wallestad	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Wallestad	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	3 259 157	3 359 157
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		-1 359 743	-1 359 743
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	1 399 414	1 499 414