



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kanelia 23  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	120 000	120 000
Annen driftskostnad		28 861	
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 861</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 139</b>	<b>180 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>421</b>	
Annen rentekostnad		59 711	80 096
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 711</b>	<b>80 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 290</b>	<b>-80 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 849</b>	<b>99 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 693	22 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 156	77 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 573 054	2 693 054
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>2 573 054</b>	<b>2 693 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 573 054</b>	<b>2 693 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 989	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 989</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 989</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 623 043</b>	<b>2 693 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		374 935	304 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>374 935</b>	<b>304 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>624 935</b>	<b>554 779</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 756 326	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 756 326</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 756 326</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	21 693	22 448
Annen kortsiktig gjeld	7	220 089	2 115 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 782</b>	<b>2 138 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 998 108</b>	<b>2 138 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 623 043</b>	<b>2 693 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448211

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kanelia 23  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 921 678 274  
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	120 000	120 000
Annen driftskostnad		28 861	
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 861</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 139</b>	<b>180 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>421</b>	
Annen rentekostnad		59 711	80 096
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 711</b>	<b>80 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 290</b>	<b>-80 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	21 693	22 448
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 156	77 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>



Organisasjonsnr: 921 678 274  
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 573 054	2 693 054
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	6	2 573 054	2 693 054
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 573 054	2 693 054
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		49 989	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 989	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		49 989	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 623 043	2 693 054
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	250 000	250 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		374 935	304 779
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		374 935	304 779
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	4	624 935	554 779
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	6	1 756 326	
----------------------	---	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		1 756 326	
----------------------------	--	-----------	--



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 756 326</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	21 693	22 448
Annen kortsiktig gjeld	7	220 089	2 115 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 782</b>	<b>2 138 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 998 108</b>	<b>2 138 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 623 043</b>	<b>2 693 054</b>



Organisasjonsnr: 921 678 274  
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	500.00	250000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Håheim	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# **Årsregnskap 2020**

## **Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 921 678 274**



## Resultatregnskap

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	120 000	120 000
Annen driftskostnad		28 861	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 861</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 139</b>	<b>180 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		421	0
Annen rentekostnad		59 711	80 096
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-59 290</b>	<b>-80 096</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		91 849	99 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 693	22 448
<b>Ordinært resultat</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>70 156</b>	<b>77 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 156	77 456
<b>Sum overføringer</b>		<b>70 156</b>	<b>77 456</b>



## Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 573 054	2 693 054
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>2 573 054</b>	<b>2 693 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 573 054</b>	<b>2 693 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 989	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 989</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 623 043</b>	<b>2 693 054</b>



## Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		374 935	304 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>374 935</u>	<u>304 779</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>624 935</u>	<u>554 779</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 756 326	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>1 756 326</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt	3	21 693	22 448
Annen kortsiktig gjeld	7	220 089	2 115 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>241 782</u>	<u>2 138 275</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 998 108</u>	<u>2 138 275</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>2 623 043</u>	<u>2 693 054</u>

06.01.2021

Styret i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Morten Håheim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	500,00	250 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>250 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Håheim	500	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Håheim	styreleder	500



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 693	22 448
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 693</b>	<b>22 448</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	91 849	99 904
Permanente forskjeller	0	96
Endring i midlertidige forskjeller	6 754	2 035
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>98 603</b>	<b>102 035</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 693	22 448
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 693</b>	<b>22 448</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-144 855	-138 101	6 754
<b>Sum</b>	<b>-144 855</b>	<b>-138 101</b>	<b>6 754</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-31 868</b>	<b>-30 382</b>	<b>1 486</b>

## Note 4 Egenkapital

01.01.2020	250 000	304 779	554 779
Årets resultat		77 456	77 456
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>382 235</b>	<b>632 235</b>

## Note 5 Lønnskostnader

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 6 Anleggsmidler

	<b>Bygning og , Eiendom.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	2 933 054
Samlede avskrivninger per 31.12.2020	360 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.2020</b>	<b>2 573 054</b>
Årets avskrivning	120 000

Eiendommen er stilt som pant for lån.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	<b>Maskin og Vedlikhold AS 2020</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld	-195 089
<b>Sum</b>	<b>-195 089</b>