



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 410	4 105
Sum kostnader		4 410	4 105
Driftsresultat		-4 410	-4 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 718	1 743
Sum finansinntekter		3 718	1 743
Annen rentekostnad		43 201	62 042
Sum finanskostnader		43 201	62 042
Netto finans		-39 483	-60 299
Resultat før skattekostnad		-43 893	-64 404
Årsresultat		-43 893	-64 404
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 893	-64 404
Sum overføringer og disponeringer		-43 893	-64 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 938 000	1 938 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 938 000	1 938 000
Sum anleggsmidler		1 938 000	1 938 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Konsernfordringer		0	498 669
Sum fordringer		150 000	648 669
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 519	148 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 519	148 484
Sum omløpsmidler		154 519	797 153
SUM EIENDELER		2 092 519	2 735 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		466 263	466 263
Annen innskutt egenkapital		-22 140	-22 140
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum opptjent egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum egenkapital		1 478 977	1 522 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	226 556	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		226 556	850 000
Sum langsiktig gjeld		226 556	850 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		222 448	221 117
Annen kortsiktig gjeld		164 538	141 166
Sum kortsiktig gjeld		386 986	362 283
Sum gjeld		613 542	1 212 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 092 519	2 735 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500261

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 410	4 105
Sum kostnader		4 410	4 105
Driftsresultat		-4 410	-4 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 718	1 743
Sum finansinntekter		3 718	1 743
Annen rentekostnad		43 201	62 042
Sum finanskostnader		43 201	62 042
Netto finans		-39 483	-60 299
Resultat før skattekostnad		-43 893	-64 404
Årsresultat		-43 893	-64 404
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 893	-64 404
Sum overføringer og disponeringer		-43 893	-64 404



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og
andeler 1 1 938 000 1 938 000
Sum finansielle
anleggsmidler 1 938 000 1 938 000

Sum anleggsmidler 1 938 000 1 938 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 150 000 150 000
Konsernfordringer 0 498 669
Sum fordringer 150 000 648 669

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4 519 148 484
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 519 148 484

Sum omløpsmidler 154 519 797 153

SUM EIENDELER 2 092 519 2 735 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2 30 000 30 000
Overkurs 466 263 466 263
Annen innskutt egenkapital -22 140 -22 140
Sum innskutt egenkapital 474 123 474 123



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 004 854	1 048 747
Sum opptjent egenkapital	1 004 854	1 048 747
Sum egenkapital	1 478 977	1 522 870
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	226 556	850 000
Sum annen langsiktig gjeld	226 556	850 000
Sum langsiktig gjeld	226 556	850 000
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	222 448	221 117
Annen kortsiktig gjeld	164 538	141 166
Sum kortsiktig gjeld	386 986	362 283
Sum gjeld	613 542	1 212 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 092 519	2 735 153



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 410	-4 105
Sum driftskostnader		-4 410	-4 105
Driftsresultat		-4 410	-4 105
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 718	1 743
Sum finansinntekter		3 718	1 743
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-43 201	-62 042
Sum finanskostnader		-43 201	-62 042
Netto finans		-39 483	-60 299
Årsresultat		-43 893	-64 404
Overføringer			
Annen egenkapital		-43 893	-64 404
Sum overføringer		-43 893	-64 404



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 938 000	1 938 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 938 000	1 938 000
Sum anleggsmidler		1 938 000	1 938 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	498 669
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	648 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 519	148 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 519	148 484
Sum omløpsmidler		154 519	797 153
SUM EIENDELER		2 092 519	2 735 153



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		466 263	466 263
Annen innskutt egenkapital		-22 140	-22 140
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum opptjent egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum egenkapital		1 478 977	1 522 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	226 556	850 000
Sum annen langsiktig gjeld		226 556	850 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		222 448	221 117
Annen kortsiktig gjeld		164 538	141 166
Sum kortsiktig gjeld		386 986	362 283
Sum gjeld		613 542	1 212 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 092 519	2 735 153

LILLESAND, 07.05.2025

Jon Terje Engesland Andersen
styrets leder



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

selskap	kommune	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Stoa Bygg AS	Arendal	25%	-446 505	-109 764	7 500
Bådsenter Gruppen AS	Grimstad	5%	61 006 130	725 521	1 930 500

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Terje Andersen	30	100,00	Ordinære

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	226 556	850 000

Lånet er sikret med kr. 1,0 mill. i kausjon fra selskapets aksjonær/styreformann

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for
ENGESLAND HOLDING AS

922409854

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 410	-4 105
Sum driftskostnader		-4 410	-4 105
Driftsresultat		-4 410	-4 105
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 718	1 743
Sum finansinntekter		3 718	1 743
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-43 201	-62 042
Sum finanskostnader		-43 201	-62 042
Netto finans		-39 483	-60 299
Årsresultat		-43 893	-64 404
Overføringer			
Annen egenkapital		-43 893	-64 404
Sum overføringer		-43 893	-64 404



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Balanse

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler	1	1 938 000	1 938 000
Sum anleggsmidler		1 938 000	1 938 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	498 669
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 519	148 484
Sum omløpsmidler		154 519	797 153
SUM EIENDELER		2 092 519	2 735 153



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		466 263	466 263
Sum innskutt egenkapital		474 123	474 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum opptjent egenkapital		1 004 854	1 048 747
Sum egenkapital		1 478 977	1 522 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	3	226 556	850 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		222 448	221 117
Sum kortsiktig gjeld		164 538	141 166
Sum gjeld		613 542	1 212 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 092 519	2 735 153

LILLESAND, 07.05.2025


Jon Terje Engesland Andersen
styrets leder



ENGESLAND HOLDING AS
922 409 854

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

selskap	kommune	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Stoa Bygg AS	Arendal	25%	-446 505	-109 764	7 500
Bådsenter Gruppen AS	Grimstad	5%	61 006 130	725 521	1 930 500

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Terje Andersen	30	100,00	Ordinære

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	226 556	850 000

Lånet er sikret med kr. 1,0 mill. i kausjon fra selskapets aksjonær/styreformann

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.