



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 134 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODINSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 250	13 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>13 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>29</b>
Annen finanskostnad		5 309	6 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 309</b>	<b>6 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 308</b>	<b>-6 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-11 558	-19 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 200	15 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 200</b>	<b>15 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 200</b>	<b>15 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47</b>	<b>1 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47</b>	<b>1 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 247</b>	<b>16 446</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-366 457	-354 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 457</b>	<b>-354 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-266 457</b>	<b>-254 900</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	275 455	265 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>275 455</b>	<b>265 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>275 455</b>	<b>265 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 705</b>	<b>271 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 247</b>	<b>16 446</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 851874

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 134 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODINSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 933 134 768  
ODINGATE 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 250	13 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>13 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>29</b>
Annen finanskostnad		5 309	6 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 309</b>	<b>6 815</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 308</b>	<b>-6 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-11 558	-19 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 558</b>	<b>-19 911</b>



Organisasjonsnr: 933 134 768  
ODINSGATE 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

15 200

15 200

Sum varige driftsmidler

15 200

15 200

Sum anleggsmidler

15 200

15 200

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

47

1 246

Sum omløpsmidler

47

1 246

SUM EIENDELER

15 247

16 446

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

-366 457

-354 900

Sum opptjent egenkapital

-366 457

-354 900

Sum egenkapital

-266 457

-254 900

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

7

275 455

265 095

Sum annen langsiktig gjeld

275 455

265 095

Sum langsiktig gjeld

275 455

265 095

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

6 250

6 250

Sum kortsiktig gjeld

6 250

6 250



Sum gjeld	281 705	271 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 247	16 446



Organisasjonsnr: 933 134 768  
ODINGATE 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Neslein	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6875.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Odinsgate 22 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.



## Odinsgate 22 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 3 - FORTSATT DRIFT

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift i samsvar med regnskapsloven § 3-3. Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger en vurdering av den underliggende verdien av selskapets eiendel (tomt).

Selskapets egenkapital er negativ pr 31.12.2020. Styrets vurdering er at merverdien av selskapets eiendeler overstiger den negative egenkapitalen. Etter styrets vurdering er selskapet i stand til å gjøre opp sine løpende forpliktelser ved at selskapets forpliktelser til Luna AS ikke vil bli krevd oppgjort i 2021.

#### NOTE 4 - TOMT

Tomten er oppført i balansen til kostpris. Tomten er ikke avskrivbar.

#### NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mette Neslein	1 000	100 %	100 %

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-354 900	-254 900
Årsresultat	0	-11 558	-11 558
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-366 458</b>	<b>-266 458</b>

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2020	2019
Gjeld til nærstående selskap	275 455	265 095



## Odinsgate 22 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 8 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-76 924	0
Årets totale skattekostnad	<u>-76 924</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 557	-19 911
Årets skattegrunnlag	<u>-11 557</u>	<u>-19 911</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-349 656	-338 099
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-349 656	-338 099
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-338 099
Sum	<u>-349 656</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-76 924	0



**Odinsgate 22 AS**

Org.nr: 933 134 768

---

## **Odinsgate 22 AS årsrapport for 2020**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Odinsgate 22 AS

Org.nr: 933 134 768

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>6 250</u>	<u>13 125</u>
Driftsresultat		<u>-6 250</u>	<u>-13 125</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2	29
Annen finanskostnad		<u>5 309</u>	<u>6 815</u>
Netto finansposter		<u>-5 308</u>	<u>-6 786</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 558</u>	<u>-19 911</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-11 558</u>	<u>-19 911</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-11 558</u>	<u>-19 911</u>



**Odinsgate 22 AS**

Org.nr: 933 134 768

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>15 200</u>	<u>15 200</u>
Sum varige driftsmidler		<u>15 200</u>	<u>15 200</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 200</u>	<u>15 200</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>47</u>	<u>1 246</u>
Sum omløpsmidler		<u>47</u>	<u>1 246</u>
Sum eiendeler		<u>15 247</u>	<u>16 446</u>



**Odinsgate 22 AS**

Org.nr: 933 134 768

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>-366 457</u>	<u>-354 900</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-366 457</u>	<u>-354 900</u>
Sum egenkapital		<u>-266 457</u>	<u>-254 900</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>275 455</u>	<u>265 095</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>275 455</u>	<u>265 095</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Sum gjeld		<u>281 705</u>	<u>271 345</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 247</u>	<u>16 446</u>

Oslo, 31. august 2020

Mette Neslein  
styreleder



**Odinsgate 22 AS**

**Org.nr: 933 134 768**

---

## **Noter til regnskapet for 2020**

### **NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort.

### **NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.



## Odinsgate 22 AS

Org.nr: 933 134 768

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 3 - FORTSATT DRIFT

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift i samsvar med regnskapsloven § 3-3. Det bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger en vurdering av den underliggende verdien av selskapets eiendel (tomt).

Selskapets egenkapital er negativ pr 31.12.2020. Styrets vurdering er at merverdien av selskapets eiendeler overstiger den negative egenkapitalen. Etter styrets vurdering er selskapet i stand til å gjøre opp sine løpende forpliktelser ved at selskapets forpliktelser til Luna AS ikke vil bli krevd oppgjort i 2021.

#### NOTE 4 - TOMT

Tomten er oppført i balansen til kostpris. Tomten er ikke avskrivbar.

#### NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mette Neslein	1 000	100 %	100 %

#### NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-354 900	-254 900
Årsresultat	0	-11 558	-11 558
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-366 458</b>	<b>-266 458</b>

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2020	2019
Gjeld til nærstående selskap	275 455	265 095



**Odinsgate 22 AS**

Org.nr: 933 134 768

**Noter til regnskapet for 2020**

**NOTE 8 - SKATT**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-76 924	0
Årets totale skattekostnad	<u>-76 924</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 557	-19 911
Årets skattegrunnlag	<u>-11 557</u>	<u>-19 911</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-349 656	-338 099
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-349 656	-338 099
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-338 099
Sum	<u>-349 656</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-76 924	0



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Odinsgate 22 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Odinsgate 22 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E01V-CH00I-6P3YX-SSQYZ-LWHYN-8A6NH



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Odinsgate 22 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 13. september 2021  
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E01Y-CH00I-6P3YX-SSQY2-LWHYN-8A6NH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-09-16 15:10:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E01V-OH00I-6P3YX-SSQY2-LWHYN-8A6NH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>