



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 682 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIESELSKABET MARIDALSVEIEN 46  
Forretningsadresse: Maridalsveien 46  
0458 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lill Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		967 200	891 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>967 200</b>	<b>891 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 300	
Annen driftskostnad	1	417 636	556 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 937</b>	<b>556 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 263</b>	<b>335 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 203	27 050
Annen finansinntekt		9 292	8 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 495</b>	<b>35 969</b>
Annen rentekostnad		383	
Annen finanskostnad		2 344	3 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 727</b>	<b>3 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 768</b>	<b>32 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 031</b>	<b>368 005</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 431	80 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		426 600	287 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 486 468	1 486 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 486 468</b>	<b>1 486 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	1 606 291	1 592 652
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 606 291</b>	<b>1 592 652</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 092 759</b>	<b>3 079 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 464	97 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 464</b>	<b>97 464</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 202	275 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>728 202</b>	<b>275 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 666</b>	<b>373 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 918 424</b>	<b>3 452 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 687 991	3 261 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 687 991</b>	<b>3 261 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 797 991</b>	<b>3 371 391</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		120 433	80 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 433</b>	<b>80 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>120 433</b>	<b>80 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 918 424</b>	<b>3 452 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 545112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 682 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIESELSKABET MARIDALSVEIEN 46  
Forretningsadresse: Maridalsveien 46  
0458 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lill Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 682 882  
AKTIESELSKABET MARIDALSVEIEN 46

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		967 200	891 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>967 200</b>	<b>891 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 300	
Annen driftskostnad	1	417 636	556 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 937</b>	<b>556 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 263</b>	<b>335 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 203	27 050
Annen finansinntekt		9 292	8 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 495</b>	<b>35 969</b>
Annen rentekostnad		383	
Annen finanskostnad		2 344	3 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 727</b>	<b>3 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 768</b>	<b>32 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 431	80 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		426 600	287 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>



Organisasjonsnr: 934 682 882  
AKTIESELSKABET MARIDALSVEIEN 46

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 486 468	1 486 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 486 468</b>	<b>1 486 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	1 606 291	1 592 652
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 606 291</b>	<b>1 592 652</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 092 759</b>	<b>3 079 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 464	97 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 464</b>	<b>97 464</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		728 202	275 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>728 202</b>	<b>275 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 666</b>	<b>373 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 918 424</b>	<b>3 452 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 687 991	3 261 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 687 991</b>	<b>3 261 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 797 991</b>	<b>3 371 391</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	120 433	80 944
Sum kortsiktig gjeld	120 433	80 944
Sum gjeld	120 433	80 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 918 424	3 452 335



Organisasjonsnr: 934 682 882  
AKTIESELSKABET MARIDALSVEIEN 46

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	220.00	500.00	110000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Inger-Lill Bjerke	166.00	75.45%	Ordinære aksjer
Ole-Christian Bjerke	54.00	24.55%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	220.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		740590.00	



**Årsregnskap 2020  
for  
Aksjeselskapet Maridalsveien 46 as**



Aktieselskabet Maridalsveien 46

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		967 200	891 389
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>967 200</b>	<b>891 389</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		32 301	0
Annen driftskostnad	1	417 636	556 037
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>449 937</b>	<b>556 037</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>517 263</b>	<b>335 352</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 203	27 050
Annen finansinntekt		9 292	8 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 495</b>	<b>35 969</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		383	0
Annen finanskostnad		2 344	3 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 727</b>	<b>3 316</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>29 768</b>	<b>32 653</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>547 031</b>	<b>368 005</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 431	80 944
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		426 600	287 061
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>426 600</b>	<b>287 061</b>

Årsregnskap for Aktieselskabet Maridalsveien 46

Organisasjonsnr. 934682882



Aktieselskabet Maridalsveien 46

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 486 468	1 486 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 486 468</b>	<b>1 486 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	1 606 291	1 592 652
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 606 291</b>	<b>1 592 652</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 092 759</b>	<b>3 079 120</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		97 464	97 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 464</b>	<b>97 464</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 202	751 215
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>825 666</b>	<b>848 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 918 424</b>	<b>3 927 800</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 687 991	3 261 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 687 991</b>	<b>3 261 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 797 991</b>	<b>3 371 391</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		120 433	80 944
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>120 433</b>	<b>80 944</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>120 433</b>	<b>80 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 918 424</b>	<b>3 452 335</b>

Oslo den 31.12.2020

20.6.2021

Inger Lill Bjerke  
styrets formann



Aktieselskabet Maridalsveien 46

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Noter for Aktieselskabet Maridalsveien 46

Organisasjonsnr. 934682882



Aktieselskabet Maridalsveien 46

## Noter 2020

Det er derfor ikke etablert OTP

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	547 031
+ Permanente og andre forskjeller	383
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>547 414</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	120 431
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>120 431</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>120 431</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	120 431
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 431</b>

### Note 3 - Andre fordringer

Herav fordring på aksjonær kr. 740590.-

Aksjonær har tilført selskapet midler gjennom forskuttering av oppussingskostnader.

Samtidig har aksjonæren et lån i selskapet.

Det er stillet sikkerhet for aksjonærlån med kr. 1060000.- og låpnet avdras og renteberegnes iht annuitet.

### Note 4 - Selskapskapital

220 aksjer a kr. 500.-

Inger Lill Bjerke 166 aksjer - styreformann

Ole-Christian Bjerke 54 aksjer