



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 569 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASTELLO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kystveien 182  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Even Sommerfelt Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	1 205 000	1 903 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 205 000</b>	<b>1 903 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 322 505	1 344 295
Avskrivning av driftsmidler	3	177 000	160 667
Annen driftskostnad		333 036	300 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 832 541</b>	<b>1 805 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 541</b>	<b>98 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 967 505	7 208 063
Annen renteinntekt		699 212	36 258
Annen finansinntekt		27 292 619	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 959 335</b>	<b>7 244 321</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 470 954	
Annen rentekostnad		825 435	504 841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 296 389</b>	<b>504 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 662 947</b>	<b>6 739 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 035 406</b>	<b>6 838 047</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 588 911	1 493 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		1 276 802	1 452 128
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital		30 169 693	3 892 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Maskiner, inventar og transportmidler	3	763 000	940 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>763 000</b>	<b>940 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	69 507 968	69 507 968
Lån til foretak i samme konsern		12 436 311	12 362 051
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 530 792	1 530 792
Investeringer i aksjer og andeler		5 933 574	7 651 128
Obligasjoner		20 409 195	
Andre langsiktige fordringer		16 795 448	19 341 439
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 613 288</b>	<b>110 393 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 376 288</b>	<b>111 333 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	643 750	
Andre kortsiktige fordringer		35 270	32 017
Konsernfordringer		7 967 505	7 208 063
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 646 525</b>	<b>7 240 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 732 830	1 667 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 732 830</b>	<b>1 667 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		18 379 355	8 907 160
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 785 550	1 785 550
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 785 550</b>	<b>1 785 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	113 111 209	82 941 516
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 111 209</b>	<b>82 941 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>114 896 759</b>	<b>84 727 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	42 134	49 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 134</b>	<b>49 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 675 000	15 950 000
Langsiktig konserngjeld		11 998 030	15 719 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 673 030</b>	<b>31 669 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 715 164</b>	<b>31 719 469</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 335	14 056
Betalbar skatt	5	1 236 296	1 072 886
Skyldig offentlige avgifter		352 663	425 098
Kortsiktig konserngjeld		2 287 449	1 962 530
Annen kortsiktig gjeld		253 977	319 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 143 720</b>	<b>3 794 003</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		30 858 884	35 513 471
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357004

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 569 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASTELLO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kystveien 182  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Even Sommerfelt Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 983 569 331  
CASTELLO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	1 205 000	1 903 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 205 000</b>	<b>1 903 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 322 505	1 344 295
Avskrivning av driftsmidler	3	177 000	160 667
Annen driftskostnad		333 036	300 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 832 541</b>	<b>1 805 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 541</b>	<b>98 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 967 505	7 208 063
Annen renteinntekt		699 212	36 258
Annen finansinntekt		27 292 619	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 959 335</b>	<b>7 244 321</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 470 954	
Annen rentekostnad		825 435	504 841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 296 389</b>	<b>504 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 662 947</b>	<b>6 739 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 035 406</b>	<b>6 838 047</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 588 911	1 493 369
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 276 802	1 452 128
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital		30 169 693	3 892 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>





Organisasjonsnr: 983 569 331  
CASTELLO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Maskiner, inventar og transportmidler	3	763 000	940 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>763 000</b>	<b>940 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	69 507 968	69 507 968
Lån til foretak i samme konsern		12 436 311	12 362 051
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 530 792	1 530 792
Investeringer i aksjer og andeler		5 933 574	7 651 128
Obligasjoner		20 409 195	
Andre langsiktige fordringer		16 795 448	19 341 439
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 613 288</b>	<b>110 393 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 376 288</b>	<b>111 333 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	643 750	
Andre kortsiktige fordringer		35 270	32 017
Konsernfordringer		7 967 505	7 208 063
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 646 525</b>	<b>7 240 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 732 830	1 667 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 732 830</b>	<b>1 667 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 379 355</b>	<b>8 907 160</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 785 550	1 785 550
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 785 550</b>	<b>1 785 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	113 111 209	82 941 516
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 111 209</b>	<b>82 941 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>114 896 759</b>	<b>84 727 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	42 134	49 642
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 134</b>	<b>49 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 675 000	15 950 000
Langsiktig konserngjeld		11 998 030	15 719 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 673 030</b>	<b>31 669 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 715 164</b>	<b>31 719 469</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 335	14 056
Betalbar skatt	5	1 236 296	1 072 886
Skyldig offentlige avgifter		352 663	425 098
Kortsiktig konserngjeld		2 287 449	1 962 530
Annen kortsiktig gjeld		253 977	319 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 143 720</b>	<b>3 794 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 858 884</b>	<b>35 513 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>



Organisasjonsnr: 983 569 331  
CASTELLO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# **Castello Holding AS**

Årsregnskap 2023



## Castello Holding AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	4	1 205 000	1 903 617
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 205 000</b>	<b>1 903 617</b>
Lønnskostnad	2	1 322 505	1 344 295
Avskrivning av driftsmidler	3	177 000	160 667
Annen driftskostnad		333 036	300 088
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 832 541</b>	<b>1 805 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 541</b>	<b>98 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	7 967 505	7 208 063
Annen renteinntekt		699 212	36 258
Annen finansinntekt		27 292 619	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 470 954	0
Annen rentekostnad		825 435	504 841
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 662 947</b>	<b>6 739 480</b>
Resultat før skattekostnad		33 035 406	6 838 047
Skattekostnad på resultat	5	1 588 911	1 493 369
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 276 802	1 452 128
Avsatt til annen egenkapital		30 169 693	3 892 550
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>31 446 495</b>	<b>5 344 678</b>


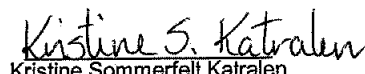
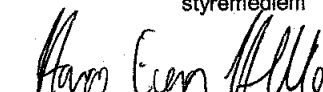


**Castello Holding AS**  
**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar og transportmidler	3	763 000	940 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>763 000</b>	<b>940 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	69 507 968	69 507 968
Lån til foretak i samme konsern		12 436 311	12 362 051
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 530 792	1 530 792
Investeringer i aksjer og andeler		5 933 574	7 651 128
Obligasjoner		20 409 195	0
Andre langsiktige fordringer		16 795 448	19 341 439
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 613 288</b>	<b>110 393 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 376 288</b>	<b>111 333 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	643 750	0
Andre kortsiktige fordringer		35 270	32 017
Konsernfordringer		7 967 505	7 208 063
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 646 525</b>	<b>7 240 080</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 732 830	1 667 080
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 379 355</b>	<b>8 907 160</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>

Castello Holding AS  
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 785 550	1 785 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 785 550</b>	<b>1 785 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	113 111 209	82 941 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 111 209</b>	<b>82 941 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>114 896 759</b>	<b>84 727 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	42 134	49 642
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>42 134</b>	<b>49 642</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 675 000	15 950 000
Langsiktig konserngjeld		11 998 030	15 719 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 673 030</b>	<b>31 669 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 335	14 056
Betalbar skatt	5	1 236 296	1 072 886
Skyldig offentlige avgifter		352 663	425 098
Konserngjeld		2 287 449	1 962 530
Annen kortsiktig gjeld		253 977	319 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 143 720</b>	<b>3 794 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 858 884</b>	<b>35 513 471</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>145 755 643</b>	<b>120 240 538</b>

Kristiansand, 13.03.2024  
Styret i Castello Holding AS  
Hans Sommerfelt Helle  
styreleder  
Lisbeth Helle  
styremedlem  
Silje Sommerfelt Helle  
styremedlem  
Kristine Sommerfelt Katralen  
styremedlem  
Hans Even Sommerfelt Helle  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningstidspunktet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

### Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Det er to ansatte i selskapet som utgjør 2 årsverk.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 032 407	1 012 296
Arbeidsgiveravgift	200 881	190 596
Pensjonskostnader	81 367	0
Andre ytelser	7 850	141 402
<b>Sum</b>	<b>1 322 505</b>	<b>1 344 295</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 348 440	1 348 440
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>1 348 440</b>	<b>1 348 440</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	585 440	585 440
= Bokført verdi 31.12.23	<b>763 000</b>	<b>763 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	177 000	177 000
Økonomisk levetid	7 år	

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper	Eierandel	Balanseført verdi
Hali AS	100%	3 300 000
Skibåsen 47AS	100%	6 069 290
Formbo AS	100%	6 545 110
Visynet AS	100%	30 000
Elvegaten 52 AS	100%	14 542 124
Tollbodgaten 9 AS	100%	23 464 613
E52 Parkering AS	100%	7 641 458
Skibåsen Park AS	100%	<u>7 915 373</u>
Sum		69 507 968

Driftsinntekter og kundefordringer gjelder konsernselskaper. Det har ikke vært internergevinster på transaksjoner med datterselskapene.



Castello Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

<u>Tilknyttede selskaper</u>	Eierandel	Balanseført verdi
Amer Eiendom AS	25%	7 500
YX Eiendom Sør AS	25%	124 300
Fagertunveien 62 AS	40%	1 368 992
HR Eiendom AS	50%	15 000
HK Utvikling AS	50%	<u>15 000</u>
Sum		1 530 792

## Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 596 419	1 482 460
Endring i utsatt skatt	-7 508	10 909
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 588 911</b>	<b>1 493 369</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 035 406	6 838 047
Permanente forskjeller	-25 813 083	-50 000
Endring i midlertidige forskjeller	34 130	-49 588
Avgitt konsernbidrag	-1 636 925	-1 861 702
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 619 528</b>	<b>4 876 757</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-156 432	-103 313
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-360 124	-409 574
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 752 851	1 585 774
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 236 296</b>	<b>1 072 886</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	161 347	187 934	26 587
Gevinst – og tapskonto	30 172	37 715	7 543
<b>Sum</b>	<b>191 519</b>	<b>225 649</b>	<b>34 130</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>191 519</b>	<b>225 649</b>	<b>34 130</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>42 134</b>	<b>49 643</b>	<b>7 509</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 785 550	82 941 516	84 727 066
Avgitt konsernbidrag	0	-1 276 802	-1 276 802
Årets resultat	0	31 446 495	31 446 495
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 785 550</b>	<b>113 111 209</b>	<b>114 896 759</b>

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapskapitalen består av 7 A-aksjer og 1 059 B-aksjer hver pålydende kr 1 675.

Selskapets aksjeeiere:

		Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
Hans S Helle	styreleder	6	0
Lisbeth Helle	styremedlem	1	0
Kristne S Katralen	styremedlem	0	353
Hans Even S Helle	styremedlem /daglig leder	0	353
Silje S Helle	styremedlem	0	353
Sum		7	1 059

## Note 8 Pantstillelser, garantier

Som sikkerhet for selskapets banklån kr 14 675 000 har banken pant i eiendommer i andre datterselskaper. Castello Holding AS har kausjonsansvar for banklån i datterselskaper

Andel gjeld som forfaller om mer enn 5 år: 9 575 000



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Castello Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Castello Holding AS som viser et overskudd på kr 31 446 495. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023  
Castello Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 13. mars 2024  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor