



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 203 986  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GRØNVOLDTUNET HUSEIERFORENING  
Forretningsadresse: c/o Prodecon AS  
Strandveien 12  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Askildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		365 963	352 974
<b>Sum inntekter</b>		<b>365 963</b>	<b>352 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	5 705	5 705
Annen driftskostnad	2	270 477	254 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 182</b>	<b>260 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 781</b>	<b>92 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		231	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>231</b>	<b>91</b>
Annen rentekostnad			121
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>231</b>	<b>-30</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	90 012	92 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 914	23 444
Sum fordringer		23 914	23 444
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		250 644	123 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 644	123 871
Sum omløpsmidler		274 558	147 315
SUM EIENDELER		274 558	147 315
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	207 633	117 621
Sum opptjent egenkapital		207 633	117 621
Sum egenkapital		207 633	117 621
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Leverandørgjeld		34 344	29 694
Annen kortsiktig gjeld		32 581	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 925</b>	<b>29 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 925</b>	<b>29 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>274 558</b>	<b>147 315</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Grønvoldtunet Huseierforening**

**Organisasjonsnr. 992203986**

**Utarbeidet av:**

Saga Regnskap og Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Cort Adelers Gate 16  
0201 OSLO  
Organisasjonsnr. 981 440 838



## Grønvoldtunet Huseierforening

### Styrets beretning for 2017

Grønvoldtunet Huseierforening består av Grønvold Boligstiftelse, Grønvold Garasjelag, Fyrstikkalléen 9 Boligsameie og Fyrstikkalléen 15 Boligsameie.

Styret har i perioden bestått av:

Hanne-Kjersti Aalde (Fyrstikkalléen 15 Boligsameie), styreleder  
Eva Myrseth Skutle (Fyrstikkalleen 9 Boligsameie), styremedlem  
Jan-Erik Bruun (Grønvold Garasjelag), styremedlem  
Eilert Flågan (Grønvold Boligstiftelse), styremedlem.  
Terje Bernum (Grønvold Boligstiftelse), styremedlem

Administrasjonen har vært utført av Prodecon AS


Styret er ikke kjent med at foreningens virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for en slik virksomhet.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2017 er avgitt under denne forutsetning.

Årsregnskapet for 2017 er gjort opp med et årsresultat på kr 90.012,-.  
Egenkapitalen pr. 31.12.2017 var kr. 207.633,-

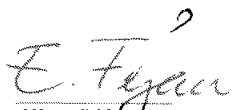
Styret er ikke kjent med at det har oppstått forhold etter regnskapsårets avslutning som påvirker resultatregnskapet for 2017 og balansen pr 31.12.2017.

Oslo 24.04.18

  
Hanne-Kjersti Aalde  
Styreleder

  
Eva Myrseth Skutle  
Styremedlem

  
Jan-Erik Bruun  
Styremedlem

  
Eilert Flågan  
Styremedlem

  
Terje Bernum  
Styremedlem



Grønvoldtunet Huseierforening

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		365 963	352 974
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>365 963</b>	<b>352 974</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	5 705	5 705
Annen driftskostnad	2	270 477	254 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>276 182</b>	<b>260 275</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>89 781</b>	<b>92 699</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		231	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>231</b>	<b>91</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>121</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>231</b>	<b>(30)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	90 012	92 669
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>90 012</b>	<b>92 669</b>



## Grønvoldtunet Huseierforening

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 914	23 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 914</b>	<b>23 444</b>
Bankinnskudd		250 644	123 871
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>274 558</b>	<b>147 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>274 558</b>	<b>147 315</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	207 633	117 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 633</b>	<b>117 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>207 633</b>	<b>117 621</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 344	29 694
Annen kortsiktig gjeld		32 581	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>66 925</b>	<b>29 694</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>66 925</b>	<b>29 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>274 558</b>	<b>147 315</b>

Dato 24.04.2018

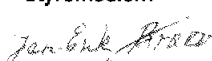
## Underskrifter

  
Hanne-Kjersti Aalde  
Styreleder

Terje Bernum  
Styremedlem

  
Eva Myrseth Skutle  
Styremedlem

  
Eilert Andreas Flågan  
Styremedlem

  
Jan Erik Bruun  
Styremedlem



## Grønvoldtunet Huseierforening

### Noter til regnskap 2017

#### 1. Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Foreningens driftsinntekter består av årskontingent og direkte viderefakturerte kostnader til foreningens medlemmer.

#### 2. Driftskostnader

Driftskostnader består av følgende poster:

	<b>2017</b>
Kreditering fra 2015 vedklikehold	-5 711
Snøbrøyting & Strøing	36 157
Strøm	8 867
Vaktmester	60 529
Honorar forvaltning	21 545
Forsikring	20 154
TG	128 936
<b>Total sum</b>	<b>270 477</b>

#### 3.Lønnskostnad

Styregodtgjørelse på kr 5000 samt 705 kr i arbeidsgiveravgift

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### 4.Egenkapital

	Annen EK 01.01.	årets resultat	Sum
Årets resultat	117 621	90 012	207 633
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>117 621</b>		<b>207 633</b>