



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 064 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 516 350	1 491 399
Annen driftsinntekt		20 191	625
Sum inntekter		1 536 542	1 492 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	117 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 081	98 081
Annen driftskostnad	3	171 446	306 358
Sum kostnader		386 547	404 439
Driftsresultat		1 149 995	1 087 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 323	54 030
Sum finansinntekter		36 323	54 030
Annen rentekostnad		6 155	1 016
Sum finanskostnader		6 155	1 016
Netto finans		30 168	53 013
Resultat før skattekostnad		1 180 162	1 140 598
Skattekostnad	4, 5	260 890	249 679
Årsresultat		919 272	890 919
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-3 846 001
Konsernbidrag		0	1 597 952
Avgitt konsernbidrag		390 000	5 891 768
Udekket tap		0	437 534
Annen egenkapital		529 272	5 570
Sum overføringer og disponeringer		919 272	890 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 185 425	4 283 506
Sum varige driftsmidler		4 185 425	4 283 506
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 185 425	4 283 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 855	8 544
Andre kortsiktige fordringer		80 924	45 717
Konsernfordringer	6	0	2 078 757
Sum fordringer		269 779	2 133 018
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum omløpsmidler		520 818	4 470 440
SUM EIENDELER		4 706 243	8 753 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 100	100 100
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 100	2 100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	529 272	0
Sum opptjent egenkapital		529 272	0
Sum egenkapital		2 629 372	2 100 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	456 597	454 464
Sum avsetninger for forpliktelser		456 597	454 464
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		456 597	454 464
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	148 757	243 030
Skyldige offentlige avgifter		78 192	59 361
Kortsiktig konserngjeld	6	1 213 714	5 894 658
Annen kortsiktig gjeld		179 610	2 332
Sum kortsiktig gjeld		1 620 274	6 199 381
Sum gjeld		2 076 871	6 653 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 706 243	8 753 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 329503

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 064 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOBE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 064 592
TOBE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 516 350	1 491 399
Annen driftsinntekt		20 191	625
Sum inntekter		1 536 542	1 492 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	117 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 081	98 081
Annen driftskostnad	3	171 446	306 358
Sum kostnader		386 547	404 439
Driftsresultat		1 149 995	1 087 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 323	54 030
Sum finansinntekter		36 323	54 030
Annen rentekostnad		6 155	1 016
Sum finanskostnader		6 155	1 016
Netto finans		30 168	53 013
Resultat før skattekostnad		1 180 162	1 140 598
Skattekostnad	4, 5	260 890	249 679
Årsresultat		919 272	890 919
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-3 846 001
Konsernbidrag		0	1 597 952
Avgitt konsernbidrag		390 000	5 891 768
Udekket tap		0	437 534
Annen egenkapital		529 272	5 570
Sum overføringer og disponeringer		919 272	890 919



Organisasjonsnr: 931 064 592
TOBE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 185 425	4 283 506
Sum varige driftsmidler		4 185 425	4 283 506
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 185 425	4 283 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 855	8 544
Andre kortsiktige fordringer		80 924	45 717
Konsernfordringer	6	0	2 078 757
Sum fordringer		269 779	2 133 018
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum omløpsmidler		520 818	4 470 440
SUM EIENDELER		4 706 243	8 753 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 100	100 100
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000



Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 100	2 100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	529 272	0
Sum opptjent egenkapital		529 272	0
Sum egenkapital		2 629 372	2 100 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelse	4, 5	456 597	454 464
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		456 597	454 464
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	148 757	243 030
Skyldige offentlige avgifter		78 192	59 361
Kortsiktig konserngjeld	6	1 213 714	5 894 658
Annen kortsiktig gjeld		179 610	2 332
Sum kortsiktig gjeld		1 620 274	6 199 381
Sum gjeld		2 076 871	6 653 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 706 243	8 753 945



Organisasjonsnr: 931 064 592
TOBE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110095.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6925.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117020.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6298169.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6298169.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2112744.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4185425.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98081.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2078757.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1213714.00	5894658.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
TOBE EIENDOM AS
931064592
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Resultatregnskap

	Note	2024	03.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 516 350	1 491 399
Annen driftsinntekt		20 191	625
Sum driftsinntekter		1 536 542	1 492 024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	117 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 081	98 081
Annen driftskostnad	3	171 446	306 358
Sum driftskostnader		386 547	404 439
Driftsresultat		1 149 994	1 087 584
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		36 323	54 030
Sum finansinntekter		36 323	54 030
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 155	1 016
Sum finanskostnader		6 155	1 016
Netto finans		30 168	53 013
Resultat før skattekostnad		1 180 162	1 140 598
Skattekostnad	4, 5	260 890	249 679
Årsresultat		919 272	890 919
Overføringer			
Overkurs		0	-3 846 001
Mottatt konsernbidrag		0	1 597 952
Avgitt konsernbidrag		390 000	5 891 768
Annen egenkapital		529 272	5 570
Udekket tap		0	437 534
Sum overføringer		919 272	890 919



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 185 425	4 283 506
Sum varige driftsmidler		4 185 425	4 283 506
Sum anleggsmidler		4 185 425	4 283 506
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		188 855	8 544
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	2 078 757
Andre kortsiktige fordringer		80 924	45 717
Sum fordringer		269 779	2 133 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 039	2 337 422
Sum omløpsmidler		520 818	4 470 440
SUM EIENDELER		4 706 243	8 753 945



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 100	100 100
Overkurs	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 100	2 100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	529 272	0
Sum opptjent egenkapital		529 272	0
Sum egenkapital		2 629 372	2 100 100
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	456 597	454 464
Sum avsetning for forpliktelser		456 597	454 464
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	148 757	243 030
Skyldige offentlige avgifter		78 192	59 361
Kortsiktig konserngjeld	6	1 213 714	5 894 658
Annen kortsiktig gjeld		179 610	2 332
Sum kortsiktig gjeld		1 620 274	6 199 381
Sum gjeld		2 076 871	6 653 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 706 243	8 753 945

KRISTIANSUND N, 27.01.2025

Nils Dagfinn Otterlei
styrets leder

Erling Georg Brevik
styremedlem



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	03.03 - 31.12.2023
Lønn	110 095	0
Arbeidsgiveravgift	6 925	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	117 020	0



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 298 169
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 298 169
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 112 744
Balanseført verdi per 31.12.	4 185 425
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	98 081

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	03.03 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	258 757	-204 785
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 133	454 464
Skattekostnad	260 890	249 679
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 180 162	1 140 598
Permanente forskjeller	5 702	-5 692
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-9 697	-2 065 746
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-500 000	2 035 521
Skattepliktig inntekt	676 167	1 104 680
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	258 757	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-110 000	243 030
Betalbar skatt i balansen	148 757	243 030

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 065 746	2 075 443	-9 697
Netto forskjeller	2 065 746	2 075 443	-9 697
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 065 746	2 075 443	-9 697
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	454 464	456 597	-2 133



TOBE EIENDOM AS
931 064 592

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	03.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 078 757

Kortsiktig gjeld

	2024	03.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 213 714	5 894 658

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	143	100 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ErNi Holding AS	700	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 100	2 000 000	0	2 100 100
Årsresultat	0	0	919 272	919 272
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-390 000	-390 000
Egenkapital 31.12.2024	100 100	2 000 000	529 272	2 629 372