



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 813 614
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIFJELL INVEST AS
Forretningsadresse:	Storemyrheia 3 4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kurt Palm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 290 000	8 336 867
Annen driftsinntekt		393 300	457 000
Sum inntekter		2 683 300	8 793 867
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 149 884	8 465 019
Varekostnad		1 345 388	398 592
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		906 753	1 312 803
Sum kostnader		4 402 025	10 176 414
Driftsresultat		-1 718 725	-1 382 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 204	
Annen finansinntekt		8 000	
Sum finansinntekter		11 204	
Annen rentekostnad		1 602 726	742 324
Annen finanskostnad			291 333
Sum finanskostnader		1 602 726	1 033 657
Netto finans		-1 591 522	-1 033 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 310 247	-2 416 203
Skattekostnad på resultat	2	-719 666	386 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 590 581	-2 802 243
Årsresultat	3	-2 590 581	-2 802 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 590 581	-2 802 243
Totalresultat		-2 590 581	-2 802 243



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-2 802 243
Overført fra annen egenkapital		-2 590 581	
Sum overføringer og disponeringer		-2 590 581	-2 802 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 584 338	2 864 672
Sum immaterielle eiendeler		3 584 338	2 864 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 103 407	200
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 113 407	2 010 200
Sum anleggsmidler		14 697 745	4 874 872
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	32 313 053	34 206 460
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 700 000	300 000
Konsernfordringer		5 763 851	37
Sum fordringer	5	8 463 851	300 037
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 303 529	22 829 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 303 529	22 829 000
Sum omløpsmidler		51 080 433	57 335 496
SUM EIENDELER		65 778 178	62 210 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		6 353 745	6 353 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum opptjent egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum egenkapital	3	25 005 875	27 596 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 084 002	11 868 729
Langsiktig konserngjeld	5	731 591	1 731 591
Øvrig langsiktig gjeld		10 088 686	14 851 918
Sum annen langsiktig gjeld		34 904 278	28 452 238
Sum langsiktig gjeld		34 904 278	28 452 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 958 821	3 463 427
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	2 909 204	2 698 248
Sum kortsiktig gjeld	5	5 868 025	6 161 675
Sum gjeld		40 772 304	34 613 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 778 178	62 210 368

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532253

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 813 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIFJELL INVEST AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Palm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 290 000	8 336 867
Annen driftsinntekt		393 300	457 000
Sum inntekter		2 683 300	8 793 867
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 149 884	8 465 019
Varekostnad		1 345 388	398 592
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		906 753	1 312 803
Sum kostnader		4 402 025	10 176 414
Driftsresultat		-1 718 725	-1 382 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 204	
Annen finansinntekt		8 000	
Sum finansinntekter		11 204	
Annen rentekostnad		1 602 726	742 324
Annen finanskostnad			291 333
Sum finanskostnader		1 602 726	1 033 657
Netto finans		-1 591 522	-1 033 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-3 310 247	-2 416 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-719 666	386 040
Årsresultat	3	-2 590 581	-2 802 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 590 581	-2 802 243
Totalresultat		-2 590 581	-2 802 243
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-2 802 243
Overført fra annen egenkapital		-2 590 581	
Sum overføringer og disponeringer		-2 590 581	-2 802 243





Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 584 338	2 864 672
Sum immaterielle eiendeler		3 584 338	2 864 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 103 407	200
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 113 407	2 010 200
Sum anleggsmidler		14 697 745	4 874 872
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	32 313 053	34 206 460
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 700 000	300 000
Konsernfordringer		5 763 851	37
Sum fordringer	5	8 463 851	300 037
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 303 529	22 829 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 303 529	22 829 000
Sum omløpsmidler		51 080 433	57 335 496
SUM EIENDELER		65 778 178	62 210 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		6 353 745	6 353 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum opptjent egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum egenkapital	3	25 005 875	27 596 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	24 084 002	11 868 729
Langsiktig konserngjeld	5	731 591	1 731 591
Øvrig langsiktig gjeld		10 088 686	14 851 918
Sum annen langsiktig gjeld		34 904 278	28 452 238
Sum langsiktig gjeld		34 904 278	28 452 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 958 821	3 463 427
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	2 909 204	2 698 248
Sum kortsiktig gjeld	5	5 868 025	6 161 675
Sum gjeld		40 772 304	34 613 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 778 178	62 210 368
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 996 813 614
SKIFJELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skifjell Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skifjell Invest AS som viser et underskudd på NOK 2 590 581. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Skifjell Invest AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 4. juni 2024

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023
Skifjell Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 813 614

Penneo Dokumentnr: HED12-E3XYE-AUHVK-VDNDC-W71C2-LDEPY



RESULTATREGNSKAP

SKIFJELL INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 290 000	8 336 867
Annen driftsinntekt		393 300	457 000
Sum driftsinntekter		2 683 300	8 793 867
Varekostnad		1 345 388	398 592
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 149 884	8 465 019
Annen driftskostnad		906 753	1 312 803
Sum driftskostnader		4 402 025	10 176 414
Driftsresultat		-1 718 725	-1 382 546
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 204	0
Annen finansinntekt		8 000	0
Annen rentekostnad		1 602 726	742 324
Annen finanskostnad		0	291 333
Resultat av finansposter		-1 591 522	-1 033 657
Resultat før skattekostnad		-3 310 247	-2 416 203
Skattekostnad på resultat	2	-719 666	386 040
Årsresultat	3	-2 590 581	-2 802 243
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 802 243
Overført fra annen egenkapital		2 590 581	0
Sum overføringer		-2 590 581	-2 802 243

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWW-VDNDC-W7TC2-LDEPY



BALANSE

SKIFJELL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	3 584 338	2 864 672
Sum immaterielle eiendeler		3 584 338	2 864 672
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 103 407	200
Investeringer i tilknyttet selskap		2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 113 407	2 010 200
Sum anleggsmidler		14 697 745	4 874 872
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	32 313 053	34 206 460
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 700 000	300 000
Konsernfordringer		5 763 851	37
Sum fordringer	5	8 463 851	300 037
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 303 529	22 829 000
Sum omløpsmidler		51 080 433	57 335 496
Sum eiendeler		65 778 178	62 210 368

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWWKVDNDC-W7TC2-LDEPY



BALANSE

SKIFJELL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	3 600 000	3 600 000
Overkurs		2 753 745	2 753 745
Sum innskutt egenkapital		6 353 745	6 353 745
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum opptjent egenkapital		18 652 130	21 242 711
Sum egenkapital	3	25 005 875	27 596 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 084 002	11 868 729
Langsiktig konserngjeld	5	731 591	1 731 591
Øvrig langsiktig gjeld		10 088 686	14 851 918
Sum annen langsiktig gjeld		34 904 278	28 452 238
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	2 958 821	3 463 427
Annen kortsiktig gjeld	5	2 909 204	2 698 248
Sum kortsiktig gjeld	5	5 868 025	6 161 675
Sum gjeld		40 772 304	34 613 913
Sum egenkapital og gjeld		65 778 178	62 210 368

Lillesand, 04.06.2024
Styret i Skifjell Invest AS

Kurt Palm
styreleder

Gunhild Terese Heldal
styremedlem

Mathilde Heldal
styremedlem



SKIFJELL INVEST AS

ORG.NR: 996 813 614

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Skifjell Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

SKIFJELL INVEST AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWW-VDND-C-W7TC2-LDEPY



SKIFJELL INVEST AS

ORG.NR: 996 813 614

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-719 666	386 040
Skattekostnad ordinært resultat	-719 666	386 040
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 310 247	-2 416 203
Permanente forskjeller	39 037	4 170 933
Endring i midlertidige forskjeller	-137 978	-3 922 097
Skattepliktig inntekt	-3 409 189	-2 167 367
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-17 911	-22 389	-4 478
Varebeholdning	-150 000	-283 500	-133 500
Sum	-167 911	-305 889	-137 978
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 124 535	-12 715 346	3 409 189
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 292 446	-13 021 235	3 271 210
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 584 338	-2 864 672	719 666

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 600 000	2 753 745	21 242 711	27 596 456
Årets resultat			-2 590 581	-2 590 581
Pr 31.12.2023	3 600 000	2 753 745	18 652 130	25 005 875

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWK-YDNDNC-W7TC2-LDEPY

SKIFJELL INVEST AS

SIDE 6



SKIFJELL INVEST AS

ORG.NR: 996 813 614

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/ FKV/ TS					
Agderbyen 12 AS	Lillesand	100,0%	1 596 381	-64 656	-1 153
Agderbyen 30 AS	Lillesand	100,0%	4 181 094	181 676	-2 264
Agderbyen 8 AS	Lillesand	100,0%	3 325 732	6 984	-1 435
Skipsknatten AS	Lillesand	100,0%	200 200		
Tingsakeråsen AS	Lillesand	50,0%	2 010 000	1 757 615	-190 691
Sum			11 313 407	1 881 618	-195 543

* Tall for 2023 foreligger ikke enda

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 763 851	37
Sum	5 763 851	37
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	731 591	1 731 591
Sum	731 591	1 731 591

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 084 002	11 868 729
Sum	24 084 002	11 868 729
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	32 313 053	34 206 460
Sum	32 313 053	34 206 460

SKIFJELL INVEST AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWW-VDNDC-W7TC2-LDEPY



SKIFJELL INVEST AS

ORG.NR: 996 813 614

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKIFJELL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	3 600,0	3 600 000
Sum	1 000		3 600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOFTHUS PANORAMA AS	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: HEDY2-E3XYE-AUHWWK-VDNDC-W7TC2-LDEPY

SKIFJELL INVEST AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heldal, Gunhild Terese

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1702642

IP: 82.116.xxx.xxx

2024-06-06 12:16:50 UTC



Heldal, Mathilde

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1524360

IP: 82.116.xxx.xxx

2024-06-07 07:05:36 UTC



Palm, Kurt

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-69190

IP: 82.116.xxx.xxx

2024-06-10 05:44:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEDY2-E3XE-AUHWK-VDNDC-W7TC2-LDEPY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>