



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 729 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 713
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 104	7 502
Sum kostnader		9 104	7 502
Driftsresultat		-9 104	-7 502
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 104	-7 502
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 104	-7 502
Årsresultat		-9 104	-7 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 104	-7 502
Totalresultat		-9 104	-7 502
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 104	-7 502
Sum overføringer og disponeringer		-9 104	-7 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		70 000	90 000
Sum fordringer		70 000	90 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	11 369	473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 369	473
Sum omløpsmidler		81 369	90 473
SUM EIENDELER		4 438 313	4 447 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		35 364	26 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-35 364	-26 260
Sum egenkapital		4 425 662	4 434 766
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 650	12 650
Sum kortsiktig gjeld		12 650	12 650
Sum gjeld		12 650	12 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 438 313	4 447 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502858

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 729 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 713
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 104	7 502
Sum kostnader		9 104	7 502
Driftsresultat		-9 104	-7 502
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 104	-7 502
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 104	-7 502
Årsresultat		-9 104	-7 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 104	-7 502
Totalresultat		-9 104	-7 502
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 104	-7 502
Sum overføringer og disponeringer		-9 104	-7 502



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		70 000	90 000
Sum fordringer		70 000	90 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	11 369	473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 369	473
Sum omløpsmidler		81 369	90 473
SUM EIENDELER		4 438 313	4 447 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		35 364	26 260
Sum opptjent egenkapital		-35 364	-26 260
Sum egenkapital		4 425 662	4 434 766
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Annen kortsiktig gjeld	12 650	12 650
Sum kortsiktig gjeld	12 650	12 650
Sum gjeld	12 650	12 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 438 313	4 447 417



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
for
Prestegården Eiendom AS

Penneo Dokumentnrkkei: EKS4M-LBLJN-1EZU4-OPUMB-1QFY-80PTT



Resultatregnskap			
Prestegården Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	9 104	7 502
Sum driftskostnader		9 104	7 502
Driftsresultat		-9 104	-7 502
Resultat før skattekostnad		-9 104	-7 502
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Resultat		-9 104	-7 502
Årsresultat		-9 104	-7 502
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	9 104	7 502
Sum overføringer		-9 104	-7 502

Penneo Dokumentnr: EKS4M-LBLJN-1E2U4-CPUMB-1QFY-80PTT



Balanse			
Prestegården Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Fordring konsernkonto		70 000	90 000
Sum fordringer		70 000	90 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	11 369	473
Sum omløpsmidler		81 369	90 473
Sum eiendeler		4 438 313	4 447 417
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Udekket tap		-35 364	-26 260
Sum opptjent egenkapital		-35 364	-26 260
Sum egenkapital		4 425 662	4 434 766
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 650	12 650
Sum kortsiktig gjeld		12 650	12 650
Sum gjeld		12 650	12 650
Sum egenkapital og gjeld		4 438 313	4 447 417
Uvdal, 28.05.2024 Styret i Prestegården Eiendom AS			
<hr/> Geir Erik Prestegården styreleder/daglig leder			
Prestegården Eiendom AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: EKS4M-LBJN-1E2U4-OPUMB-1QFY-80PTT



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pennco Dokumentnr: EKSAM-LBLJN-1E2U4-OPUMB-1QFY-80PTT



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon for regnskapsåret 2018.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000
Sum	500 000	1	500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Uvdal Trelast Eiendom AS	300 000	60 %	60 %
Siri Prestegården	50 000	10 %	10 %
Ingrid Prestegården	50 000	10 %	10 %
Erik Prestegården	50 000	10 %	10 %
Marie Prestegården	50 000	10 %	10 %
Sum eiere	500 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 027	-26 260	4 434 767
Årets resultat	-	-	-9 104	-9 104
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 027	-35 364	4 425 662

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Uvdal Skisenter Holding AS	Uvdal	40 %	4 346 944	12 575 683	676 127
** Naturlaft AS	Uvdal	50 %	10 000	-4 454 835	-4 205 621

* Regnskapstall er opplyst pr 30.06.2023 da Uvdal Skisenter Holding AS har avvikende regnskapsår.

** Regnskap pr 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: EKS4M-LBJN-1E2U4-OPUMB-1QFY-80PTT



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsemdrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Årsresultat før skatt	-	-
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-	-
Skatteeffekten av følgende poster:		
Skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats	0 %	0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til framføring	74 338	-	65 234	-
Sum	74 338	-	65 234	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel (22%)	16 354	-	14 351	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	-	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført jf NRS 9 regnskapsregler for små foretak.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Penneo Dokumentnr: EKS4M-LBLJN-1E2U4-OPUMB-1QFYI-80PTI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Prestegården, Geir Erik

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-450230

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-05-28 17:01:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKSAM-LBLJN-1EJU4-OPUMB-1QFY-8OPT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>