



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 897 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CONSENSUS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Location Holding AS Ryenstubben 7 0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 524	30 901
Sum kostnader		36 524	30 901
Driftsresultat		-36 524	-30 901
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 524	-30 901
Skattekostnad på resultat	3	-8 035	-6 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 489	-24 102
Årsresultat		-28 489	-24 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 489	-24 102
Totalresultat		-28 489	-24 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 489	-24 102
Sum overføringer og disponeringer		-28 489	-24 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 434	9 399
Sum immaterielle eiendeler		17 434	9 399
Sum anleggsmidler		17 434	9 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		369 034	
Sum fordringer		369 034	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 224	87 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 224	87 685
Sum omløpsmidler		431 258	87 685
SUM EIENDELER		448 692	97 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		61 811	33 322
Sum opptjent egenkapital		-61 811	-33 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-31 811	-3 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		480 503	100 406
Sum kortsiktig gjeld		480 503	100 406
Sum gjeld		480 503	100 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 692	97 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696280

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 897 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSENSUS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Moore AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 524	30 901
Sum kostnader		36 524	30 901
Driftsresultat		-36 524	-30 901
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 524	-30 901
Skattekostnad på resultat	3	-8 035	-6 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 489	-24 102
Årsresultat		-28 489	-24 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 489	-24 102
Totalresultat		-28 489	-24 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 489	-24 102
Sum overføringer og disponeringer		-28 489	-24 102



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	17 434	9 399
Sum immaterielle eiendeler		17 434	9 399

Sum anleggsmidler		17 434	9 399
--------------------------	--	---------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer		369 034	
----------------	--	---------	--

Sum fordringer		369 034	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		62 224	87 685
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		62 224	87 685
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		431 258	87 685
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		448 692	97 084
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	4	30 000	30 000
--	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	5	61 811	33 322
--	---	--------	--------

Udekket tap		-61 811	-33 322
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-61 811	-33 322
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		-31 811	-3 322
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		480 503	100 406
Sum kortsiktig gjeld		480 503	100 406
Sum gjeld		480 503	100 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 692	97 084



Organisasjonsnr: 825 897 062
CONSENSUS EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Innsending pakke