



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 606 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS DRAMMENSVEIEN 112
Forretningsadresse: Drammensveien 112
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 585 832	2 275 429
Sum inntekter		2 585 832	2 275 429
Kostnader			
Lønnskostnad	4	651 444	622 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		8 485
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4	1 558 648	2 874 156
Sum kostnader		2 210 092	3 505 360
Driftsresultat		375 740	-1 229 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 416	5 440
Sum finansinntekter		4 416	5 440
Annen rentekostnad		34 880	32 052
Sum finanskostnader		34 880	32 052
Netto finans		-30 464	-26 612
Ordinært resultat før skattekostnad		345 276	-1 256 542
Skattekostnad på ordinært resultat	8	75 961	-276 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 315	-980 407
Årsresultat	3	269 315	-980 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 315	-980 407
Totalresultat		269 315	-980 407
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt egenkapital		-923 531	
Ordinært utbytte		1 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-307 154	-980 407
Sum overføringer og disponeringer	3	269 315	-980 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 000 000	8 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	8 000 000	8 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		8 000 000	8 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	49 547	62 546
Andre kortsiktige fordringer		63 108	99 453
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 207 533	1 242 413
Sum fordringer		1 320 187	1 404 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	881 219	419 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		881 219	419 130
Sum omløpsmidler		2 201 407	1 823 542
SUM EIENDELER		10 201 407	9 823 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		5 433 642	5 433 642
Annen innskutt egenkapital		1 140 684	2 064 215
Sum innskutt egenkapital		6 675 126	7 598 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			307 154
Sum opptjent egenkapital			307 154
Sum egenkapital	3	6 675 126	7 905 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 637 007	1 642 964
Sum avsetninger for forpliktelser		1 637 007	1 642 964
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 637 007	1 642 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 077	118 677
Betalbar skatt	8	81 918	
Skyldig offentlige avgifter		52 899	52 673
Utbytte	3	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		68 379	103 417
Sum kortsiktig gjeld		1 889 274	274 767
Sum gjeld		3 526 281	1 917 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 201 407	9 823 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 349874

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 606 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS DRAMMENSVEIEN 112
Forretningsadresse: Drammensveien 112
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 933 606 368
AS DRAMMENSVEIEN 112

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 585 832	2 275 429
Sum inntekter		2 585 832	2 275 429
Kostnader			
Lønnskostnad	4	651 444	622 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		8 485
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4	1 558 648	2 874 156
Sum kostnader		2 210 092	3 505 360
Driftsresultat		375 740	-1 229 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 416	5 440
Sum finansinntekter		4 416	5 440
Annen rentekostnad		34 880	32 052
Sum finanskostnader		34 880	32 052
Netto finans		-30 464	-26 612
Ordinært resultat før skattekostnad		345 276	-1 256 542
Skattekostnad på ordinært resultat	8	75 961	-276 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 315	-980 407
Årsresultat	3	269 315	-980 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 315	-980 407
Totalresultat		269 315	-980 407
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt egenkapital		-923 531	
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-307 154	-980 407



Sum overføringer og disponeringer	3	269 315	-980 407
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 933 606 368
AS DRAMMENSVEIEN 112

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 000 000 8 000 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6 8 000 000 8 000 000

Sum varige driftsmidler 6 8 000 000 8 000 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 9

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 9

Sum anleggsmidler 8 000 000 8 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 49 547 62 546

Andre kortsiktige

fordringer 63 108 99 453

Krav på innbetaling av

selskapskapital 1 207 533 1 242 413

Sum fordringer 1 320 187 1 404 411

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 881 219 419 130

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 881 219 419 130

Sum omløpsmidler 2 201 407 1 823 542

SUM EIENDELER 10 201 407 9 823 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		5 433 642	5 433 642
Annen innskutt egenkapital		1 140 684	2 064 215
Sum innskutt egenkapital		6 675 126	7 598 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			307 154
Sum opptjent egenkapital			307 154
Sum egenkapital	3	6 675 126	7 905 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 637 007	1 642 964
Sum avsetninger for forpliktelse		1 637 007	1 642 964
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 637 007	1 642 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 077	118 677
Betalbar skatt	8	81 918	
Skyldig offentlige avgifter		52 899	52 673
Utbytte	3	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		68 379	103 417
Sum kortsiktig gjeld		1 889 274	274 767
Sum gjeld		3 526 281	1 917 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 201 407	9 823 542



Organisasjonsnr: 933 606 368
AS DRAMMENSVEIEN 112

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i AS Drammensveien 112

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert AS Drammensveien 112' årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 269.315**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
24.05.2022



Uavhengig revisors beretning for AS Drammensveien 112



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 23. mai 2022

PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
24.05.2022



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2022 11.08.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



As Drammensveien 112

933 606 368

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt er leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Drammensveien 112 pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28	3 600,0	100 800
Sum	28		100 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amra eiendom AS	28	100,0	100,0



As Drammensveien 112

933 606 368

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 800	5 433 642	2 064 215	307 154	7 905 811
Årets resultat				269 315	269 315
Utbytte		0	-923 531	-576 469	-1 500 000
Pr 31.12.2021	100 800	5 433 642	1 140 684	0	6 675 126

Morselskapet Amra Eiendom AS, med forretningskontor i Oslo, utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	570 941	546 646
Arbeidsgiveravgift	80 503	74 105
Andre ytelser	0	1 967
Sum	651 444	622 718

Selskapet har en person (styremedlem) ansatt på deltid, utgjør ca 0,3 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Note 5 Kundefordringer og kortsiktig gjeld

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Ingen del av fordringene forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 000 000	8 000 000
Anskaffelseskost 31.12.21	8 000 000	8 000 000
Bokført verdi 31.12.21	8 000 000	8 000 000

Selskapets faste eiendom avskrives ikke



As Drammensveien 112

933 606 368

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 31 020.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 918	-268 442
Endring i utsatt skatt	-5 957	-7 693
Skattekostnad ordinært resultat	75 961	-276 135
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	345 276	-1 256 542
Permanente forskjeller	0	1 385
Endring i midlertidige forskjeller	27 078	34 964
Mottatt konsernbidrag	0	1 045 143
Skattepliktig inntekt	372 354	-175 050
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 918	-229 931
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	229 931
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-38 511
Sum betalbar skatt i balansen	81 918	-38 511

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 616 642	7 616 642	0
Fordringer	-175 700	-148 622	27 078
Sum	7 440 942	7 468 020	27 078
Grunnlag for utsatt skatt	7 440 942	7 468 020	27 078
Utsatt skatt (22 %)	1 637 007	1 642 964	5 957



As Drammensveien 112 933 606 368

Note 9 Mellomværende med konsernselskap og nærstående

	2021	2020
Fordring på foretak i samme konsern	1 207 533	1 242 413
Sum langsiktige fordringer	1 207 533	1 242 413

Netto fordring på morselskapet Amra Eiendom AS består av fordring pga ikke -utbetalt konsernbidrag fra tidligere år, kr 2 867 653,-, samt lånesaldo kr 1 660 120,-. Lånet er renteberegnet med kr 34 880,- for 2021.