



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 845 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALANDGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Daland Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 131 697	3 590 949
Annen driftsinntekt		1 925	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 133 622</b>	<b>3 590 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		125 510	62 755
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		351 900	328 100
Annen driftskostnad		1 650 457	1 293 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 127 867</b>	<b>1 684 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 755</b>	<b>1 906 508</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		354	5 160
Annen finansinntekt		150	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>504</b>	<b>5 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 111	76 672
Annen rentekostnad		182 484	220 934
Annen finanskostnad		62	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 657</b>	<b>297 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 153</b>	<b>-292 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>747 602</b>	<b>1 614 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 963	24 701
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		763 565	1 589 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		25 094 000	25 445 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	56 887	40 663
Andre fordringer		18 185	49 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 072</b>	<b>89 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		797 394	365 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>797 394</b>	<b>365 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>872 466</b>	<b>455 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 966 466</b>	<b>25 901 111</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 314 484	9 550 919



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 314 484</b>	<b>9 550 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 414 484</b>	<b>9 650 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 867 901	5 140 043
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 867 901</b>	<b>5 140 043</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 100 000	6 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 569 318	3 576 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 669 318</b>	<b>10 476 672</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 537 219</b>	<b>15 616 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 979	47 162
Betalbar skatt		256 179	506 745
Skyldige offentlige avgifter		8 835	
Annen kortsiktig gjeld		656 771	79 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 014 764</b>	<b>633 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 551 983</b>	<b>16 250 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 966 466</b>	<b>25 901 111</b>



**Dalandgården AS**  
Foretaksnr. 991 845 267

**Årsberetning 2016**

Dalandgården AS driver med kjøp og salg av eiendommer, samt drift og forvaltning av ervervet eiendom. Administrasjonen ligger i Kristiansand.

Det er fortsatt en del ledige lokaler i bygget, men det vil også i 2017 jobbes med diverse planer.

Etter styrets oppfatning gir årsresultatet et rettviseende uttrykk for virksomhetens resultat og stilling i regnskapsåret.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Ved nyttår hadde selskapet ikke noen ansatte. Den daglige driften ivaretas av Daland Eiendom AS, sammen med en eksternt forvalter. Vaktmestertjenesten er også satt bort til eksternt firma.

Styret består av 3 menn og 1 kvinne.

Bedriften driver ikke med forskning og utvikling.

Virksomheten fører verken til forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Kristiansand 9.mars 2017

Turid Daland Jensen  
Daglig leder/Styreformann

Oddvar Daland  
Styremedlem

Hans Otto Daland  
styremedlem

Espen Daland  
styremedlem

**Arsberetning**

**2016**



**Dalandgården AS**

**Årsregnskap 2016**



## Dalandgården AS

Årsregnskap 2016

### Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Leieinntekter	1	3 133 622	3 590 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 133 622</b>	<b>3 590 949</b>
Lønnskostnad	2	125 510	62 755
Avskrivning på varige driftsmidler	3	351 900	328 100
Annen driftskostnad	2	1 650 457	1 293 586
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 755</b>	<b>1 906 508</b>
Renteinntekter		354	5 160
Annen finansinntekt		150	50
Rentekostnader		-258 595	-297 606
Annen finanskostnad		-62	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>747 602</b>	<b>1 614 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 963	-24 701
<b>Årsresultat</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>
Anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital	5	763 565	1 589 411
<b>Sum anvendelse</b>		<b>763 565</b>	<b>1 589 411</b>



**Dalandgården AS**

Årsregnskap 2016

**Balanse**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3/7	25 094 000	25 445 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	56 887	40 663
Andre fordringer		18 185	49 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 072</b>	<b>89 956</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		797 394	365 255
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>872 466</b>	<b>455 211</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 966 466</b>	<b>25 901 111</b>

**Dalandgården AS**

Årsregnskap 2016

**Balanse**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 314 484	9 550 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 314 484</b>	<b>9 550 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 414 484</b>	<b>9 650 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	4 867 901	5 140 043
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 867 901</b>	<b>5 140 043</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6/7	6 100 000	6 900 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	2 869 318	2 876 672
Øvrig langsiktig gjeld	6/7	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 669 318</b>	<b>10 476 672</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 979	47 162
Betalbar skatt	4	256 179	506 745
Annen kortsiktig gjeld	8	665 605	79 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 014 763</b>	<b>633 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 551 982</b>	<b>16 250 192</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 966 466</b>	<b>25 901 111</b>

Kristiansand, 9. mars 2017

  
Turid Daland Jensen  
Styrets leder/daglig leder

  
Hans Otto Daland  
Styremedlem

  
Espen Daland  
Styremedlem

  
Oddvar Daland  
Styremedlem



## Dalandgården AS

### Årsregnskap 2016

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2016. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

##### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

###### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

###### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

###### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

###### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

###### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

###### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



## Dalandgården AS

Årsregnskap 2016

--

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

<b>Lønnskostnader mm.</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Styrehonorar	55 000	55 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	7 755
Avsatt styrehonorar inkl arb giv avg	62 755	0
<b>Lønnskostnader</b>	<b>125 510</b>	<b>62 755</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,00	0,00

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Godtgjørelser (i kroner)</b>	Styret
Styrehonorar	55 000

### Revisor

Revisjonshonorar i 2016 utgjør kr 16 500 ekskl mva. I tillegg kommer annen bistand med kr 8 600 ekskl mva. I regnskapet er det til sammen kostnadsført kr 30 083 pga forholdsmessig fradrag for merverdiavgift.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre	31.12.2016 Sum	31.12.2015 Sum
Anskaffelseskost 01.01	35 196 632	3 200 000	297 228	38 693 860	38 693 860
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>35 196 632</b>	<b>3 200 000</b>	<b>297 228</b>	<b>38 693 860</b>	<b>38 693 860</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	13 302 632	0	297 228	13 599 860	13 247 960
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>21 894 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>0</b>	<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>
Årets avskrivninger	351 900		0	351 900	328 100
Økonomisk levetid:	Inntil 100 år		Inntil 20 år		
Avskrivningsplan:	Lineært		Lineært		

**Dalandgården AS****Årsregnskap 2016****Note 4 Skatt**

	01.01 - 31.12	
	2016	2015
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	747 602	1 614 112
Permanente forskjeller	-137	348
Endring midlertidige forskjeller	277 251	262 374
Grunnlag betalbar skatt	<u>1 024 716</u>	<u>1 876 834</u>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>256 179</b>	<b>506 745</b>
Skattesats	25 %	27 %
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	256 179	506 745
Brutto endring utsatt skatt	-272 142	-482 044
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<u><b>-15 963</b></u>	<u><b>24 701</b></u>
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	256 179	506 745
<b>Sum betalbar skatt</b>	<u><b>256 179</b></u>	<u><b>506 745</b></u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Driftsmidler	20 226 220	20 489 296
Gevinst og tapskonto	56 700	70 875
<b>Sum</b>	<u><b>20 282 920</b></u>	<u><b>20 560 171</b></u>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>4 867 901</b>	<b>5 140 043</b>
Skattesats	24 %	25 %

**Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2015</b>	<b>100 000</b>	<b>9 550 919</b>	<b>9 650 919</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årsresultat		763 565	763 565
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	<u><b>100 000</b></u>	<u><b>10 314 484</b></u>	<u><b>10 414 484</b></u>

**Aksjekapital og aksjonærinformasjon:**

Aksjekapitalen i Dalandgården AS pr. 31.12.2016 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<u><b>100</b></u>	<u><b>1 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>

**Eierstruktur:**

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Daland Eiendom AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<u><b>100</b></u>	<u><b>100 %</b></u>	<u><b>100 %</b></u>



**Dalandgården AS**  
Årsregnskap 2016

--

**Note 6 Langsiktig gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	100 000	900 000
Leieboerinnskudd	700 000	700 000
<b>Sum</b>	<b>800 000</b>	<b>1 600 000</b>

**Note 7 Pantstillelser**

Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 100 000	6 900 000
Leieboerinnskudd	700 000	700 000
<b>Sum</b>	<b>6 800 000</b>	<b>7 600 000</b>

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantsikret gjeld:

Tomter, bygninger og driftsløsøre	25 094 000	25 445 900
<b>Sum</b>	<b>25 094 000</b>	<b>25 445 900</b>

**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>Langsiktig gjeld</b>		<b>Kortsiktig gjeld</b>	
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Daland Eiendom AS	1 844 560	1 848 546	406 793	0
Kirkegata 22 AS	1 024 758	1 028 126	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 869 318</b>	<b>2 876 672</b>	<b>406 793</b>	<b>0</b>



KPMG AS  
Markensgate 30  
4611 Kristiansand

Telephone +47 04063  
Fax +47 38 05 86 89  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Dalandgården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Dalandgården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 763 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statseutnærte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslø	Finnisnes	Molde	Strøme
Alta	Høngst	Skien	Tromsø
Årøndal	Høugeund	Sandefjord	Trondheim
Bergen	Knarvik	Sandnessjøen	Lynsel
Bødø	Kristiansand	Støvinger	Aflosund
Elverum	Mo i Rana	Stord	



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand 9. mars 2017

KPMG

Nils Eivind Holst

Statsautorisert revisor