



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 411 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELISE AS
Forretningsadresse: Malangsveien 832
9055 MEISTERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Workinn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 656	630 610
Annen driftsinntekt		294 948	360 156
Sum inntekter		330 604	990 766
Kostnader			
Varekostnad		30 113	434 729
Lønnskostnad	1	98 384	102 549
Avskrivning på varige driftsmidler	2	208 110	198 031
Annen driftskostnad		184 217	181 596
Sum kostnader		520 826	916 904
Driftsresultat		-190 221	73 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		248	373
Sum finansinntekter		248	384
Annen rentekostnad		285	
Sum finanskostnader		285	
Netto finans		-37	384
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 259	74 246
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 856	16 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 403	57 912
Årsresultat		-148 403	57 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 403	57 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-148 403	57 912
Sum overføringer og disponeringer		-148 403	57 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 604	178 748
Sum immaterielle eiendeler		220 604	178 748
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 770	6 034 269
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	261 674	328 103
Sum varige driftsmidler		6 254 444	6 362 371
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 656	6 409
Sum finansielle anleggsmidler		6 656	6 409
Sum anleggsmidler		6 481 704	6 547 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 650	
Andre kortsiktige fordringer		10 349	10 912
Sum fordringer		33 999	10 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 489	204 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 489	204 757
Sum omløpsmidler		157 488	215 669
SUM EIENDELER		6 639 192	6 763 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	154 287	5 884
Sum opptjent egenkapital		-154 287	-5 884
Sum egenkapital		345 713	24 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 233	8 199
Skyldig offentlige avgifter		11 715	62 628
Annen kortsiktig gjeld	6	6 262 530	6 668 255
Sum kortsiktig gjeld		6 293 479	6 739 081
Sum gjeld		6 293 479	6 739 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 192	6 763 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303618

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 411 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELISE AS
Forretningsadresse: Malangsveien 832
9055 MEISTERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Workinn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 411 009
ELISE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 656	630 610
Annen driftsinntekt		294 948	360 156
Sum inntekter		330 604	990 766
Kostnader			
Varekostnad		30 113	434 729
Lønnskostnad	1	98 384	102 549
Avskrivning på varige driftsmidler	2	208 110	198 031
Annen driftskostnad		184 217	181 596
Sum kostnader		520 826	916 904
Driftsresultat		-190 221	73 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		248	373
Sum finansinntekter		248	384
Annen rentekostnad		285	
Sum finanskostnader		285	
Netto finans		-37	384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 856	16 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 403	57 912
Årsresultat		-148 403	57 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 403	57 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-148 403	57 912
Sum overføringer og disponeringer		-148 403	57 912



Organisasjonsnr: 914 411 009
ELISE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	220 604	178 748
Sum immaterielle eiendeler		220 604	178 748

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 770	6 034 269
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	261 674	328 103
Sum varige driftsmidler		6 254 444	6 362 371

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		6 656	6 409
Sum finansielle anleggsmidler		6 656	6 409

Sum anleggsmidler		6 481 704	6 547 528
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 650	
Andre kortsiktige fordringer		10 349	10 912
Sum fordringer		33 999	10 912

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 489	204 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 489	204 757

Sum omløpsmidler		157 488	215 669
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 639 192	6 763 197
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	154 287	5 884
Sum opptjent egenkapital		-154 287	-5 884
Sum egenkapital		345 713	24 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 233	8 199
Skyldig offentlige avgifter		11 715	62 628
Annen kortsiktig gjeld	6	6 262 530	6 668 255
Sum kortsiktig gjeld		6 293 479	6 739 081
Sum gjeld		6 293 479	6 739 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 192	6 763 197



Organisasjonsnr: 914 411 009
ELISE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elise AS**

Organisasjonsnr. 914411009

Utarbeidet av:

Mål regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762



Elise AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 656	630 610
Annen driftsinntekt		294 948	360 156
Sum driftsinntekter		330 604	990 766
Driftskostnader			
Varekostnad		30 113	434 729
Lønnskostnad	1	98 385	102 549
Avskrivning på varige driftsmidler	2	208 110	198 031
Annen driftskostnad		184 217	181 596
Sum driftskostnader		520 826	916 904
DRIFTSRESULTAT		(190 221)	73 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		248	373
Sum finansinntekter		248	384
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		285	0
Sum finanskostnader		285	0
NETTO FINANSPOSTER		(37)	384
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(190 259)	74 246
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(41 856)	16 334
ORDINÆRT RESULTAT		(148 403)	57 912
ÅRSRESULTAT		(148 403)	57 912
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(148 403)	57 912
SUM OVERF. OG DISP.		(148 403)	57 912



Elise AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 604	178 748
Sum immaterielle eiendeler		220 604	178 748
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 770	6 034 269
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	261 674	328 103
Sum varige driftsmidler		6 254 444	6 362 371
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 656	6 409
Sum finansielle anleggsmidler		6 656	6 409
SUM ANLEGGSMIDLER		6 481 704	6 547 528
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		23 650	0
Andre kortsiktige fordringer		10 349	10 912
Sum fordringer		33 999	10 912
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 489	204 757
SUM OMLØPSMIDLER		157 488	215 669
SUM EIENDELER		6 639 192	6 763 197
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(154 287)	(5 884)
Sum opptjent egenkapital		(154 287)	(5 884)
SUM EGENKAPITAL		345 713	24 116
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 233	8 199
Skyldig offentlige avgifter		11 715	62 628
Annen kortsiktig gjeld	6	6 262 530	6 668 255
Sum kortsiktig gjeld		6 293 479	6 739 081
SUM GJELD		6 293 479	6 739 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 192	6 763 197

Tromsø den 13.05.2022
UnderskrifterTore Workinn
styreleder

Årsregnskap for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Elise AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Elise AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Fortsatt drift

Bygget er nå utleid og driften begynner å ta seg opp. På grunn av utbruddet av covid-19 er fortsatt leieinntekten noe redusert i 2021. Selskapet har ikke mottatt støtte i form av kompensasjon fra staten da grunnlag for dette ikke har vært til stede.

Noter for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Elise AS

Noter 2021

Selskapet har i hovedsak kun gjeld til aksjonær. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	4 909
Andre lønnsrelaterte ytelser	98 385	97 640
Totalt	98 385	102 549

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 283 937	460 458	6 744 395
+ Tilgang	75 183	25 000	100 183
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 359 120	485 458	6 844 578
Akk. av/nedskr. pr 1/1	249 669	132 355	382 024
+ Ordinære avskrivninger	116 681	91 429	208 110
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	366 350	223 784	590 134
Balanseført verdi pr 31/12	5 992 770	261 674	6 254 444
Procentsats for ord.avskr	1-2	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-190 259
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-44 351
= Inntekt	-234 610

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Noter for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Elise AS

Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-41 856
= Ordinær skattekostnad	-41 856
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	488 877	444 773
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	6 656	6 409
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 498 283	1 263 673
= Grunnlag utsatt skatt	-1 002 750	-812 491
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 002 750	812 491
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 002 750	812 491
Utsatt skattefordel	220 604	178 748

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	488 877	444 773	-44 104
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	6 656	6 409	-247
Sum	495 533	451 182	-44 351
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-44 351

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 884	24 116
Anvendt til årsresultat		-148 403	-148 403
Andre transaksjoner:	470 000	0	470 000
Pr 31.12.	500 000	-154 287	345 713

Andre transaksjoner består av ny emisjon av aksjekapital i januar 2021



Elise AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tore Workinn	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styre leder	500

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Tore Workinn
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 6 262 530-
Rentesats:	0%



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Workinn, Tore	BankID	2022-05-14 10:38:44



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2021
for
Elise AS**

Organisasjonsnr. 914411009

Utarbeidet av:

Mål regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 656	630 610
Annen driftsinntekt		294 948	360 156
Sum driftsinntekter		330 604	990 766
Driftskostnader			
Varekostnad		30 113	434 729
Lønnskostnad	1	98 385	102 549
Avskrivning på varige driftsmidler	2	208 110	198 031
Annen driftskostnad		184 217	181 596
Sum driftskostnader		520 826	916 904
DRIFTSRESULTAT		(190 221)	73 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		248	373
Sum finansinntekter		248	384
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		285	0
Sum finanskostnader		285	0
NETTO FINANSPOSTER		(37)	384
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(190 259)	74 246
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(41 856)	16 334
ORDINÆRT RESULTAT		(148 403)	57 912
ÅRSRESULTAT		(148 403)	57 912
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(148 403)	57 912
SUM OVERF. OG DISP.		(148 403)	57 912

Årsregnskap for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	220 604	178 748
Sum immaterielle eiendeler		220 604	178 748
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 992 770	6 034 269
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	261 674	328 103
Sum varige driftsmidler		6 254 444	6 362 371
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 656	6 409
Sum finansielle anleggsmidler		6 656	6 409
SUM ANLEGGSMIDLER		6 481 704	6 547 528
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		23 650	0
Andre kortsiktige fordringer		10 349	10 912
Sum fordringer		33 999	10 912
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 489	204 757
SUM OMLØPSMIDLER		157 488	215 669
SUM EIENDELER		6 639 192	6 763 197
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(154 287)	(5 884)
Sum opptjent egenkapital		(154 287)	(5 884)
SUM EGENKAPITAL		345 713	24 116
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 233	8 199
Skyldig offentlige avgifter		11 715	62 628
Annen kortsiktig gjeld	6	6 262 530	6 668 255
Sum kortsiktig gjeld		6 293 479	6 739 081
SUM GJELD		6 293 479	6 739 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 192	6 763 197

Tromsø den 13.05.2022
Underskrifter

Tore Workinn
styreleder

Årsregnskap for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Fortsatt drift

Bygget er nå utleid og driften begynner å ta seg opp. På grunn av utbruddet av covid-19 er fortsatt leieinntekten noe redusert i 2021. Selskapet har ikke mottatt støtte i form av kompensasjon fra staten da grunnlag for dette ikke har vært til stede.

Noter for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Noter 2021

Selskapet har i hovedsak kun gjeld til aksjonær. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	4 909
Andre lønnsrelaterte ytelser	98 385	97 640
Totalt	98 385	102 549

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 283 937	460 458	6 744 395
+ Tilgang	75 183	25 000	100 183
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 359 120	485 458	6 844 578
Akk. av/hedskr. pr 1/1	249 669	132 355	382 024
+ Ordinære avskrivninger	116 681	91 429	208 110
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/hedskr. pr. 31/12	366 350	223 784	590 134
Balanseført verdi pr 31/12	5 992 770	261 674	6 254 444
Prosentstøtte for ord.avskr	1-2	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-190 259
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-44 351
= Inntekt	-234 610

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0

Noter for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Noter 2021

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-41 856
= Ordinær skattekostnad	-41 856
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	488 877	444 773
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	6 656	6 409
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 498 283	1 263 673
= Grunnlag utsatt skatt	-1 002 750	-812 491
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 002 750	812 491
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 002 750	812 491
Utsatt skattefordel	220 604	178 748

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	488 877	444 773	-44 104
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	6 656	6 409	-247
Sum	495 533	451 182	-44 351
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-44 351

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 884	24 116
Anvendt til årsresultat		-148 403	-148 403
Andre transaksjoner:	470 000	0	470 000
Pr 31.12.	500 000	-154 287	345 713

Andre transaksjoner består av ny emisjon av aksjekapital i januar 2021

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Elise AS

Organisasjonsnr. 914411009



Dokumentet er signert digitalt.



Elise AS

Noter 2021

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tore Workinn	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styre leder	500

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Tore Workinn
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 6 262 530-
Rentesats:	0%