



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØGATA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 21
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benn Harald Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 946	
Annen driftsinntekt		4 426 268	4 245 872
Sum inntekter		4 513 214	4 245 872
Kostnader			
Varekostnad		-39 551	-36 741
Lønnskostnad	1	59 345	59 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 827 503	1 915 443
Annen driftskostnad		2 375 136	880 438
Sum kostnader		4 222 433	2 818 485
Driftsresultat		290 781	1 427 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 963	8 463
Annen finansinntekt		423	
Sum finansinntekter		73 386	8 463
Annen rentekostnad		753 971	482 118
Sum finanskostnader		753 971	482 118
Netto finans		-680 585	-473 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-389 804	953 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-85 735	209 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 069	743 911
Årsresultat		-304 069	743 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 069	743 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-304 069	743 911
Sum overføringer og disponeringer		-304 069	743 911



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	24 680 198	26 507 701
Sum varige driftsmidler		24 680 198	26 507 701
Sum anleggsmidler		24 680 198	26 507 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		290 090	28 862
Andre kortsiktige fordringer		552 542	499 695
Sum fordringer		842 632	528 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 505 262	5 100 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 505 262	5 100 827
Sum omløpsmidler		5 347 894	5 629 384
SUM EIENDELER		30 028 092	32 137 085
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	6 151 000	6 151 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 837 374	2 837 374
Sum innskutt egenkapital		8 988 374	8 988 374
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	3 396 442	3 092 372
Sum opptjent egenkapital		-3 396 442	-3 092 372
Sum egenkapital		5 591 932	5 896 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 540 202	1 809 373
Sum avsetninger for forpliktelser		1 540 202	1 809 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 777 788	23 555 564
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 788	23 555 564
Sum langsiktig gjeld		23 317 990	25 364 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 934	150 346
Betalbar skatt	3	183 436	465 079
Annen kortsiktig gjeld		785 799	260 721
Sum kortsiktig gjeld		1 118 169	876 146
Sum gjeld		24 436 159	26 241 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 028 092	32 137 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718309

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØGATA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Sjøgata 21
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benn Harald Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 912 021 246
SJØGATA EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 946	
Annen driftsinntekt		4 426 268	4 245 872
Sum inntekter		4 513 214	4 245 872
Kostnader			
Varekostnad		-39 551	-36 741
Lønnskostnad	1	59 345	59 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 827 503	1 915 443
Annen driftskostnad		2 375 136	880 438
Sum kostnader		4 222 433	2 818 485
Driftsresultat		290 781	1 427 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 963	8 463
Annen finansinntekt		423	
Sum finansinntekter		73 386	8 463
Annen rentekostnad		753 971	482 118
Sum finanskostnader		753 971	482 118
Netto finans		-680 585	-473 655
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-85 735	209 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 069	743 911
Årsresultat		-304 069	743 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 069	743 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-304 069	743 911
Sum overføringer og disponeringer		-304 069	743 911



Utsatt skatt	3	1 540 202	1 809 373
Sum avsetninger for forpliktelser		1 540 202	1 809 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 777 788	23 555 564
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 788	23 555 564
Sum langsiktig gjeld		23 317 990	25 364 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 934	150 346
Betalbar skatt	3	183 436	465 079
Annen kortsiktig gjeld		785 799	260 721
Sum kortsiktig gjeld		1 118 169	876 146
Sum gjeld		24 436 159	26 241 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 028 092	32 137 085



Organisasjonsnr: 912 021 246
SJØGATA EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

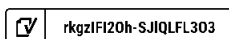
Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Sjøgata Eiendomsinvest AS**

Foretaksnr. 912021246



rkqzIFi20h-SJIQLFL303



Sjøgata Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		86 946	0
Annen driftsinntekt		4 426 268	4 245 872
Sum driftsinntekter		4 513 214	4 245 872
Driftskostnader			
Varekostnad		(39 551)	(36 741)
Lønnskostnad	1	59 345	59 345
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 827 503	1 915 443
Annen driftskostnad		2 375 136	880 438
Sum driftskostnader		4 222 433	2 818 485
DRIFTSRESULTAT		290 781	1 427 387
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		72 963	8 463
Annen finansinntekt		423	0
Sum finansinntekter		73 386	8 463
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		753 971	482 118
Sum finanskostnader		753 971	482 118
NETTO FINANSPOSTER		(680 585)	(473 655)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(389 804)	953 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(85 735)	209 821
ORDINÆRT RESULTAT		(304 069)	743 911
ÅRSRESULTAT		(304 069)	743 911
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(304 069)	743 911
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(304 069)	743 911





Sjøgata Eiendomsinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	24 680 198	26 507 701
Sum varige driftsmidler		24 680 198	26 507 701
SUM ANLEGGSMIDLER		24 680 198	26 507 701
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		290 090	28 862
Andre kortsiktige fordringer		552 542	499 695
Sum fordringer		842 632	528 557
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 505 262	5 100 827
SUM OMLØPSMIDLER		5 347 894	5 629 384
SUM EIENDELER		30 028 092	32 137 085





Sjøgata Eiendomsinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	6 151 000	6 151 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 837 374	2 837 374
Sum innskutt egenkapital		8 988 374	8 988 374
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 396 442)	(3 092 372)
Sum opptjent egenkapital		(3 396 442)	(3 092 372)
SUM EGENKAPITAL		5 591 932	5 896 002
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 540 202	1 809 373
Sum avsetning for forpliktelser		1 540 202	1 809 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 777 788	23 555 564
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 788	23 555 564
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 317 990	25 364 937
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		148 934	150 346
Betalbar skatt	3	183 436	465 079
Annen kortsiktig gjeld		785 799	260 721
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 118 169	876 146
SUM GJELD		24 436 159	26 241 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 028 092	32 137 085

Bodø den . . .

Arne Harald Hanssen
Styrets lederJørn Eidissen
StyremedlemRoar Eidissen
Styremedlem/ daglig lederBenn Harald Eidissen
Styremedlem



Sjøgata Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Sjøgata Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 1 - Godtgjørelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er utbetalt styrehonorar på kr 55 000

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	41 545 827
Anskaffelseskost pr. 31/12	41 545 827
Akk. av/nedskr. pr 1/1	15 038 126
+ Ordinære avskrivninger	1 827 503
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 865 629
Balanseført verdi pr 31/12	24 680 197
Prosentstatts for ord. avskr.	2-20

Herav utgjør ikke avskrivbar tomt kr. 1 389 068.

Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Teknisk installasjon	20 år
Leietaker tilpasning	10 år
Forretningsbygg	50 år





Sjøgata Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-389 804
Permanente og andre forskjeller	96
Endring i midlertidige forskjeller	1 223 508
Inntekt	833 799

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	183 436
= Sum betalbar skatt	183 436
+ endring i utsatt skatt	-269 171
= Ordinær skattekostnad	-85 735

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	183 436
= Betalbar skatt i balansen	183 436

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 096 854	8 224 426
+ Utestående fordringer	-95 936	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	7 096 854	8 224 426
Sum negative skatteøkende forskjeller	95 936	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	7 000 918	8 224 426
Balanseført utsatt skatt	1 540 202	1 809 373

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / Annen innskutt-selskapskapital	Annen innskutt-kapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	6 151 000	2 837 374	-3 092 372	5 896 002
Til årets resultat			-304 069	-304 069
Pr 31.12.	6 151 000	2 837 374	-3 396 442	5 591 932

Noter for Sjøgata Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 912021246

rkglFI20h-SJIQLFL303



Sjøgata Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 666 684	16 444 460
Totalt	14 666 684	16 444 460
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 777 788	23 555 564
Kortsiktig gjeld		
Sum gjeld sikret med pant	21 777 788	23 555 564
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Eiendom	24 680 198	26 507 701
Sum pantsatte eiendeler	24 680 198	26 507 701

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 6 151 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 6 151 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Eidissen Consult AS	916 524 552	6 151 000 100,00 %





Document history

COMPLETED BY ALL:
10.07.2023 10:35

SENT BY OWNER:
Susanne Klo Hansen · 30.06.2023 15:31

DOCUMENT ID:
SJLQLFL303

ENVELOPE ID:
rkgzIF120h-SJLQLFL303

DOCUMENT NAME:
Offentlig regnskap.PDF
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Arne Harald Hansen arhansse@online.no	Signed	30.06.2023 15:35	Email	IP: 178.16.71.231
	Authenticated	30.06.2023 15:33	Low	IP: 178.16.71.231
Benn Harald Eidissen benn@e-consult.no	Signed	30.06.2023 19:29	Email	IP: 77.16.77.61
	Authenticated	30.06.2023 19:28	Low	IP: 77.16.77.61
Roar Eidissen roar@eidissen.com	Signed	01.07.2023 18:55	Email	IP: 149.7.163.84
	Authenticated	01.07.2023 18:54	Low	IP: 149.7.163.84
Jørn Eidissen jorn@eidissen.com	Signed	10.07.2023 10:35	Email	IP: 89.162.117.251
	Authenticated	03.07.2023 13:42	Low	IP: 89.162.117.251

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjøgata Eiendomsinvest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøgata Eiendomsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 14. august 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: LVVTP-WQHZM-000F4-K0EKO-3BDI0-5YMMWV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 62.181.xxx.xxx

2023-08-14 10:59:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UN7YP-WCHZM-OC0F-4-K0EKO-3BDIO-5YMMW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>