



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 069 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGC PARKING 1 AS
Forretningsadresse: Christies gate 14
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kan Cao
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		962	23 312
Sum kostnader	1, 6, 7	962	23 312
Driftsresultat		-962	-23 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 008	39 991
Annen renteinntekt		6	21
Sum finansinntekter		55 014	40 012
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	290 914	277 060
Sum finanskostnader		290 914	277 060
Netto finans		-235 900	-237 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 13	-52 110	-57 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 752	-203 081
Årsresultat	4	-184 752	-203 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 752	-203 081
Totalresultat		-184 752	-203 081
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-184 752	-203 081
Sum overføringer og disponeringer		-184 752	-203 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 13		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 800 000	4 800 000
Sum varige driftsmidler	1	4 800 000	4 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 11		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 11		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		4 800 000	4 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	11	1 392 044	1 100 174
Sum fordringer		1 392 044	1 100 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	27 147	28 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 147	28 102
Sum omløpsmidler		1 419 191	1 128 276
SUM EIENDELER	1	6 219 191	5 928 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 3, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital		1 037 005	852 253
Sum innskutt egenkapital		1 141 339	956 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		1 031 337	846 586
Sum opptjent egenkapital		-1 031 337	-846 586
Sum egenkapital	2, 4	110 002	110 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	13		
Annen kortsiktig gjeld	11	6 109 189	5 818 275
Sum kortsiktig gjeld		6 109 189	5 818 275
Sum gjeld	1	6 109 189	5 818 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 219 191	5 928 276



Ngc Parking 1 AS

ÅRSOPPGJØR 2020



- * RESULTATREGNSKAP
- * BALANSE
- * NOTER TIL REGNSKAPET



RESULTATREGNSKAP

NGC PARKING 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		962	23 312
Sum driftskostnader	1, 6, 7	962	23 312
Driftsresultat		-962	-23 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 008	39 991
Annen renteinntekt		6	21
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	290 914	277 060
Resultat av finansposter		-235 900	-237 048
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 862	-260 360
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 13	-52 110	-57 279
Ordinært resultat		-184 752	-203 081
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-184 752	-203 081
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		184 752	203 081
Sum overføringer		-184 752	-203 081



BALANSE

NGC PARKING 1 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 800 000	4 800 000
Sum varige driftsmidler	1	4 800 000	4 800 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 800 000	4 800 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	11	1 392 044	1 100 174
Sum fordringer		1 392 044	1 100 174
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	27 147	28 102
Sum omløpsmidler		1 419 191	1 128 276
Sum eiendeler	1	6 219 191	5 928 276



BALANSE

NGC PARKING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3, 10	100 000	100 000
Overkurs	4	4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital		1 037 005	852 253
Sum innskutt egenkapital		1 141 339	956 587
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 031 337	-846 586
Sum opptjent egenkapital		-1 031 337	-846 586
Sum egenkapital	2, 4	110 002	110 001
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	11	6 109 189	5 818 275
Sum kortsiktig gjeld		6 109 189	5 818 275
Sum gjeld	1	6 109 189	5 818 275
Sum egenkapital og gjeld		6 219 191	5 928 276

Bergen, 31.03.2021
Styret i Ngc Parking 1 AS

Kan Cao
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er kr 110 002 i 2020 mot kr 110 001 i 2019. Aksjekapitalen er kr 100 000.

Selskapets likviditet er sikret ved at selskapet inngår i konserntilknytning og har i all hovedsak mellomværende med konsernselskaper.

Styrets oppfatning er at selskapet har evne til tilstrekkelig likviditet i tiden fremover.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



Note 3 Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på 100 000.

Alle aksjene er eiet av NG Commerce AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	4 334	852 253	-846 586	110 001
Årets resultat				-184 752	-184 752
Konsernbidrag e skatt			184 752		184 752
Pr 31.12.2020	100 000	4 334	1 037 005	-1 031 337	110 002

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Note 6 OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke revisor i selskapet.
Det er ikke mellomværende med noen i selskapets ledelse.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

0

Note 9 Bundne midler

Det var i 2020 kr 0 i bundne skattetrekkmidler i bank.



Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NGC PARKING 1 AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NG Commerce AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

År 2020/ år 2019

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern		
Oslo XL Estate AS		698 782/577 853
Storhaugen Property AS		275 059/261 961
Voss BG Eigedom AS		181 341/0
Konsernbidrag fra		
Voss BG Eigedom AS		0/172 706
Oslo XL Estate AS		0/87 654
NGC Bolig AS		26 808/0
Nordisk Eiendom AS		210 054/0
SUM	0	1 392 044/1 100 174
	Kortsiktig gjeld	Leverandørgjeld
Foretak i samme konsern		
Nordic Group Holding AS	6 109 189/5 818 275	0
Sum	6 109 189/5 818 275	0

Mellomværende er i sin art kortsiktige, det beregnes 5% rente og forfall skjer ved påkrav.

Note 12 Morselskap

Morselskapet NG Commerce AS er lokalisert i Bergen Kommune. Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets kontor.



Note 13 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-52 110	-57 279
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-52 110	-57 279
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-236 862	-260 360
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	236 862	260 360
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-52 110	-57 279
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	52 110	57 279
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-236 862	-260 360
Beregnet skatt av resultat før skatt	-52 110	-57 279
Sum	-52 110	-57 279
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0