



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 013 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLEVÅLSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Eugenes gate 9
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Muhri Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		3 585 324	3 682 255
Sum inntekter		3 585 324	3 682 255
Kostnader			
Lønnskostnader	1	1 120 484	23 826
Avskrivning på driftsmidler	2	190 000	350 000
Andre driftskostnader		1 488 197	663 155
Sum kostnader		2 798 681	1 036 981
Driftsresultat		786 643	2 645 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 164	19 380
Sum finansinntekter		23 164	19 380
Annen rentekostnad		196	351
Sum finanskostnader		196	351
Netto finans		22 967	19 029
Ordinært resultat før skattekostnad		809 610	2 664 302
Skattekostnad på resultat	3	176 703	552 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		632 907	2 111 965
Årsresultat		632 907	2 111 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 907	2 111 965
Totalresultat		632 907	2 111 965
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		632 907	2 111 965
Sum overføringer og disponeringer		632 907	2 111 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Avskrivbare næringsbygg m/tomt	2	13 380 000	13 570 000
Varebil klasse 2	2		
Sum varige driftsmidler		13 380 000	13 570 000
Sum anleggsmidler		13 380 000	13 570 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utestående husleie		978 185	849 994
Sum fordringer		978 185	849 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 435 143	5 538 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 435 143	5 538 542
Sum omløpsmidler		7 413 328	6 388 536
SUM EIENDELER		20 793 328	19 958 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		267 690	267 690
Sum innskutt egenkapital		2 367 690	2 367 690
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		13 674 638	13 041 731
Sum opptjent egenkapital		13 674 638	13 041 731
Sum egenkapital		16 042 328	15 409 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	359 168	338 620
Sum avsetninger for forpliktelser		359 168	338 620
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 983 463	2 983 463
Depositum fra leietagerne		69 135	69 135
Sum annen langsiktig gjeld		3 052 598	3 052 598
Sum langsiktig gjeld		3 411 766	3 391 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 208
Betalbar skatt	3	156 155	213 717
Skyldig offentlig gjeld		174 979	173 989
Forskuddsbetalt husleie		812 046	727 882
Annen kortsiktig gjeld	1	196 053	41 101
Sum kortsiktig gjeld		1 339 233	1 157 897
Sum gjeld		4 750 999	4 549 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 793 328	19 958 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528973

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 013 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLEVÅLSVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Eugenes gate 9
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Muhri Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 965 013 482
ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		3 585 324	3 682 255
Sum inntekter		3 585 324	3 682 255
Kostnader			
Lønnskostnader	1	1 120 484	23 826
Avskrivning på driftsmidler	2	190 000	350 000
Andre driftskostnader		1 488 197	663 155
Sum kostnader		2 798 681	1 036 981
Driftsresultat		786 643	2 645 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 164	19 380
Sum finansinntekter		23 164	19 380
Annen rentekostnad		196	351
Sum finanskostnader		196	351
Netto finans		22 967	19 029
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	176 703	552 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		632 907	2 111 965
Årsresultat		632 907	2 111 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 907	2 111 965
Totalresultat		632 907	2 111 965
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		632 907	2 111 965
Sum overføringer og disponeringer		632 907	2 111 965



Organisasjonsnr: 965 013 482
ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Avskrivbare næringsbygg m/ tomt			
	2	13 380 000	13 570 000
Varebil klasse 2			
	2		
Sum varige driftsmidler			
		13 380 000	13 570 000
Sum anleggsmidler			
		13 380 000	13 570 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Utestående husleie			
		978 185	849 994
Sum fordringer			
		978 185	849 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		6 435 143	5 538 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		6 435 143	5 538 542
Sum omløpsmidler			
		7 413 328	6 388 536
SUM EIENDELER			
		20 793 328	19 958 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital			
		267 690	267 690
Sum innskutt egenkapital			
		2 367 690	2 367 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		13 674 638	13 041 731
Sum opptjent egenkapital			
		13 674 638	13 041 731
Sum egenkapital			
		16 042 328	15 409 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3	359 168	338 620
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		359 168	338 620



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 983 463	2 983 463
Depositum fra leietagerne		69 135	69 135
Sum annen langsiktig gjeld		3 052 598	3 052 598
Sum langsiktig gjeld		3 411 766	3 391 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 208
Betalbar skatt	3	156 155	213 717
Skyldig offentlig gjeld		174 979	173 989
Forskuddsbetalt husleie		812 046	727 882
Annen kortsiktig gjeld	1	196 053	41 101
Sum kortsiktig gjeld		1 339 233	1 157 897
Sum gjeld		4 750 999	4 549 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 793 328	19 958 536



Organisasjonsnr: 965 013 482
ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Ullevålsveien 39 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 965 013 482

Pemso Dokumentnøkkel: WYTQ-JJ5F-C7M86-ZUOMX-VXSCB-C3C8



RESULTATREGNSKAP

ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

DRIFTSINNTEKTER/ DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Husleieinntekter		3 585 324	3 682 255
Sum driftsinntekter		3 585 324	3 682 255
Lønnskostnader	1	1 120 484	23 826
Avskrivning på driftsmidler	2	190 000	350 000
Andre driftskostnader		1 488 197	663 155
Sum driftskostnader		2 798 681	1 036 981
Driftsresultat		786 643	2 645 273
FINANSINNTEKTER/ FINANSKOSTNADER			
Rente/ finansinntekter		23 164	19 380
Rentekostnader		-196	-351
Resultat av finansposter		22 967	19 029
Resultat før skattekostnad		809 610	2 664 302
Skattekostnad på resultat	3	-176 703	-552 337
Resultat etter skattekostnad		632 907	2 111 965
Årsoverskudd		632 907	2 111 965
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		632 907	2 111 965
Sum overføringer		632 907	2 111 965

Pemneo Dokumentnøkkel: WYTZQ-JJ5SF-C7M86-ZUOMX-VXSCB-C3CK8



BALANSE

ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IM M ATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Avskrivbare næringsbygg m/tomt	2	13 380 000	13 570 000
Sum varige driftsmidler		13 380 000	13 570 000
Sum anleggsmidler		13 380 000	13 570 000
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Utestående husleie		978 185	849 994
Sum fordringer		978 185	849 994
Bankinnskudd		6 435 143	5 538 542
Sum omløpsmidler		7 413 328	6 388 536
Sum eiendeler		20 793 328	19 958 536

Pemso Dokumentnøkkel: WYTZQ-JJ5SF-C7M86-ZUOMX-VXSCB-C3CK8



BALANSE

ULLEVÅLSVEIEN 39 AS

EGENKAPITAL/ GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		267 690	267 690
Sum innskutt egenkapital		2 367 690	2 367 690
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 674 638	13 041 731
Sum opptjent egenkapital		13 674 638	13 041 731
Sum egenkapital		16 042 328	15 409 421
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	359 168	338 620
Sum avsetning for forpliktelser		359 168	338 620
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til morselskap G73 AS	5	2 983 463	2 983 463
Depositum fra leietagerne		69 135	69 135
Sum langsiktig gjeld		3 052 598	3 052 598
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 208
Betalbar skatt	3	156 155	213 717
Skyldig offentlig gjeld		174 979	173 989
Forskuddsbetalt husleie		812 046	727 882
Annen kortsiktig gjeld	1	196 053	41 101
Sum kortsiktig gjeld		1 339 233	1 157 897
Sum gjeld		4 750 999	4 549 115
Sum egenkapital/ gjeld		20 793 328	19 958 536

Oslo, 10.05.2023
Styret i Ullevålsveien 39 AS

Lars Erik Muhri Larsen
Styreleder/ daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

HUSLEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	961 349	2 880
Arbeidsgiveravgift	156 145	20 946
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 990	0

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	640 200	0
Pensjonsutgifter	0	0
Styreonorar	0	0
Annen godtgjørelse	146 100	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styreleder eller andre nærstående parter.

Daglig leder/styreleder har lånt inn kr 94 495 til selskapet pr. balansedagen. Innlånet er ikke renteberegnet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Avskrivbare næringsbygg	Tomt	Varebil klasse 2	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 503 123	500 000	774 930	16 778 053
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 503 123	500 000	774 930	16 778 053
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	- 2 623 123	0	- 774 930	- 3 398 053
Balansført verdi 31.12	12 880 000	500 000	0	13 380 000

Årets avskrivninger 190 000 0 0 190 000

Avskrivningssats 1/2 % 0 % 20 %
Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 100/50 år 5 år

Tomt balansført til kostpris kr 500 000 er ikke gjenstand for ordinære avskrivninger.



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 155	213 717
Endring i utsatt skatt	20 548	338 620
Skattekostnad ordinært resultat	176 703	552 337
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	809 610	2 664 302
Permanente forskjeller	-6 415	-4 658
Endring i midlertidige forskjeller	-93 398	-1 688 205
Skattepliktig inntekt	709 797	971 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 155	213 717
Sum betalbar skatt i balansen	156 155	213 717

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 665 401	1 539 183	-126 218
Fordringer	-32 820	0	32 820
Sum	1 632 581	1 539 183	-93 398
Grunnlag for utsatt skatt	1 632 581	1 539 183	-93 398
Utsatt skatt (22 %)	359 168	338 620	-20 548

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULLEVÅLSVEIEN 39 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	1 000,0	2 100 000
Sum	2 100		2 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønlandsleiret 73 AS	2 100	100,0	100,0

Styreleder/ daglig leder Lars Erik Muhri Larsen eier alle aksjene i Grønlandsleiret 73 AS.



NOTER TIL REGSKAPET 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 983 463	2 983 463
Sum	2 983 463	2 983 463

Langsiktig gjeld til morselskapet Grønlandsleiret 73 AS er ikke renteberegnet, som for tidligere år.

Ingen transaksjoner eller interngevinster mellom morselskap og datterselskap.

Det utarbeides ikke konsernregnskap grunnet unntaksregel for små selskapet, som for fjoråret.

Pemso Dokumentnøkkel: WYTQ-JJ5SF-C7M86-ZUOMX-VXSCB-C3C8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Erik Muhri Larsen

Styreleder/daglig leder

På vegne av: Ullevålsveien 39 AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-4662843

IP: 88.92.xxx.xxx

2023-06-16 11:55:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYTZQ-JJ5SF-C7M86-ZUOMX-VXSCB-C3Ck8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til Generalforsamlingen i Ullevålsveien 39 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ullevålsveien 39 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Yngve Aslaksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 6B54f-G3EJ8-EOE7A-MF5AY-EM07K-2JC10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Yngve Aslaksrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-25 13:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6B54f-G3EJ8-EOE7A-MFSAY-EM07K-2JC10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>