



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 622 590
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FINSTAD & JØRGENSEN AS
Forretningsadresse:	Fekjan 7B 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans-Christian Finstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	238 020 401	338 900 843
Annen driftsinntekt		1 170 547	2 149 954
Sum inntekter		239 190 948	341 050 797
Kostnader			
Varekostnad		155 817 003	251 895 819
Lønnskostnad	12	55 421 942	50 438 059
Avskrivning	2	2 768 980	2 559 787
Annen driftskostnad	12	13 657 583	15 899 221
Sum kostnader		227 665 508	320 792 886
Driftsresultat		11 525 440	20 257 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 735 000	250 000
Annen finansinntekt		23 007	50 745
Sum finansinntekter		3 758 007	300 745
Annen finanskostnad		9 622	26 378
Sum finanskostnader		9 622	26 378
Netto finans		3 748 385	274 367
Ordinært resultat før skattekostnad		15 273 825	20 532 278
Skattekostnad på ordinært resultat	13	2 601 097	4 498 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 672 728	16 033 336
Årsresultat		12 672 728	16 033 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	12 672 728	16 033 336
Sum overføringer og disponeringer		12 672 728	16 033 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	10 866 224	11 305 293
Sum varige driftsmidler		10 866 224	11 305 293
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 400 000	415 000
Sum anleggsmidler		12 266 224	11 720 293
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 000	160 000
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	43 826 219	58 689 744
Andre fordringer	3	4 335 919	3 846 410
Sum fordringer		48 162 138	62 536 154
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	22 727 235	16 237 256
Sum omløpsmidler		71 069 373	78 933 410
SUM EIENDELER		83 335 597	90 653 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	35 627 260	22 954 532
Sum opptjent egenkapital		35 627 260	22 954 532
Sum egenkapital		36 627 260	23 954 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	5 907 750	5 708 447
Sum avsetninger for forpliktelser		5 907 750	5 708 447
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6		19 589 175
Sum annen langsiktig gjeld			19 589 175
Sum langsiktig gjeld		5 907 750	25 297 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	25 240 255	28 669 878
Betalbar skatt	13	2 401 794	400 921
Skyldige offentlige avgifter	8	8 188 594	7 589 854
Annen kortsiktig gjeld		4 969 944	4 740 896
Sum kortsiktig gjeld		40 800 587	41 401 549
Sum gjeld		46 708 337	66 699 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 335 597	90 653 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687806

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 622 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTAD & JØRGENSEN AS
Forretningsadresse: Fekjan 7B
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Christian Finstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 922 622 590
FINSTAD & JØRGENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	238 020 401	338 900 843
Annen driftsinntekt		1 170 547	2 149 954
Sum inntekter		239 190 948	341 050 797
Kostnader			
Varekostnad		155 817 003	251 895 819
Lønnskostnad	12	55 421 942	50 438 059
Avskrivning	2	2 768 980	2 559 787
Annen driftskostnad	12	13 657 583	15 899 221
Sum kostnader		227 665 508	320 792 886
Driftsresultat		11 525 440	20 257 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 735 000	250 000
Annen finansinntekt		23 007	50 745
Sum finansinntekter		3 758 007	300 745
Annen finanskostnad		9 622	26 378
Sum finanskostnader		9 622	26 378
Netto finans		3 748 385	274 367
Ordinært resultat før skattekostnad		15 273 825	20 532 278
Skattekostnad på ordinært resultat	13	2 601 097	4 498 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 672 728	16 033 336
Årsresultat		12 672 728	16 033 336
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	12 672 728	16 033 336
Sum overføringer og disponeringer		12 672 728	16 033 336



Organisasjonsnr: 922 622 590
FINSTAD & JØRGENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	10 866 224	11 305 293
Sum varige driftsmidler		10 866 224	11 305 293
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 400 000	415 000
Sum anleggsmidler		12 266 224	11 720 293
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 000	160 000
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	43 826 219	58 689 744
Andre fordringer	3	4 335 919	3 846 410
Sum fordringer		48 162 138	62 536 154
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	22 727 235	16 237 256
Sum omløpsmidler		71 069 373	78 933 410
SUM EIENDELER		83 335 597	90 653 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	10	35 627 260	22 954 532
Sum opptjent egenkapital		35 627 260	22 954 532
Sum egenkapital		36 627 260	23 954 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	5 907 750	5 708 447
Sum avsetninger for forpliktelser		5 907 750	5 708 447
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6		19 589 175
Sum annen langsiktig gjeld			19 589 175
Sum langsiktig gjeld		5 907 750	25 297 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	25 240 255	28 669 878
Betalbar skatt	13	2 401 794	400 921
Skyldige offentlige avgifter	8	8 188 594	7 589 854
Annen kortsiktig gjeld		4 969 944	4 740 896
Sum kortsiktig gjeld		40 800 587	41 401 549
Sum gjeld		46 708 337	66 699 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 335 597	90 653 703



Organisasjonsnr: 922 622 590
FINSTAD & JØRGENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	2000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sand Finstad Holding AS	360.00	72.00%	Ordinære aksjer
Hvalsenga AS	140.00	28.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Styremedlemmene Hans-Christian Finstad og Kristian Sand Finstad eier alle aksjene i Sand Finstad Holding AS, mens Knut Jørgensen eier alle aksjene i Hvalsenga AS.

Note
12

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47677627.00	43642444.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6092542.00	5136539.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1045368.00	1295396.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	606405.00	363680.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55421942.00	50438059.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder		1552157.00	54030.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
		1552157.00	54030.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93000.00	68500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	30100.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114000.00	98600.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
95.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Asker Betongsaging AS	100.00%	100.00%	1108803.00	108803.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Finstad & Jørgensen AS
Org.nr: 922 622 590

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	11	238 020 401	338 900 843
Annen driftsinntekt		1 170 547	2 149 954
Sum driftsinntekter		<u>239 190 948</u>	<u>341 050 797</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		155 817 003	251 895 819
Lønnskostnad	12	55 421 942	50 438 059
Avskrivning	2	2 768 980	2 559 787
Annen driftskostnad	12	13 657 583	15 899 221
Sum driftskostnader		<u>227 665 508</u>	<u>320 792 886</u>
Driftsresultat		<u>11 525 440</u>	<u>20 257 911</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 735 000	250 000
Annen finansinntekt		23 007	50 745
Annen finanskostnad		9 622	26 378
Netto finansposter		<u>3 748 385</u>	<u>274 367</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 273 825</u>	<u>20 532 278</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	<u>2 601 097</u>	<u>4 498 942</u>
Årsresultat		<u>12 672 728</u>	<u>16 033 336</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	<u>12 672 728</u>	<u>16 033 336</u>



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	10 866 224	11 305 293
Sum varige driftsmidler		<u>10 866 224</u>	<u>11 305 293</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 400 000</u>	<u>415 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 266 224</u>	<u>11 720 293</u>
Omløpsmidler			
Varer	5	180 000	160 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7	43 826 219	58 689 744
Andre fordringer	3	4 335 919	3 846 410
Sum fordringer		<u>48 162 138</u>	<u>62 536 154</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	22 727 235	16 237 256
Sum omløpsmidler		<u>71 069 373</u>	<u>78 933 410</u>
Sum eiendeler		<u>83 335 597</u>	<u>90 653 703</u>

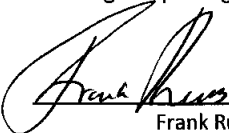


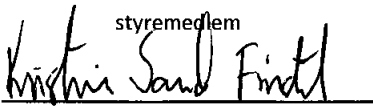
Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	35 627 260	22 954 532
Sum opptjent egenkapital		<u>35 627 260</u>	<u>22 954 532</u>
Sum egenkapital		<u>36 627 260</u>	<u>23 954 532</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	13	5 907 750	5 708 447
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 907 750</u>	<u>5 708 447</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	0	19 589 175
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>19 589 175</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	25 240 255	28 669 878
Betalbar skatt	13	2 401 794	400 921
Skyldige offentlige avgifter	8	8 188 594	7 589 854
Annen kortsiktig gjeld		4 969 944	4 740 896
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 800 587</u>	<u>41 401 549</u>
Sum gjeld		<u>46 708 337</u>	<u>66 699 171</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>83 335 597</u>	<u>90 653 703</u>


Frank Ruud
styremedlem


Kristian Sand Finstad
styremedlem, daglig leder

Asker, 23. juni 2022


Knut Jørgensen
styremedlem


Hans-Christian Finstad
styreleder



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	15 273 823	20 532 279
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap	0	-250 000
Periodens betalte skatt	-400 921	-3 053 116
Tap ved salg av anleggsmidler	48 650	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-248 797	-940 208
Ordinære avskrivninger	2 768 980	2 559 787
Gevinst ved salg av aksjer i datterselskap	-3 735 000	0
Endring i varelager	-20 000	-24 000
Endring i kundefordringer	14 863 525	1 811 980
Endring i leverandørgjeld	-3 429 623	-24 505 348
Endring i andre tidsavgrensingsposter	338 280	-1 733 896
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>25 458 917</u>	<u>-5 602 522</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	790 000	2 602 850
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 919 765	-3 505 296
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	3 750 000	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i andre foretak	-1 000 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>620 235</u>	<u>-902 446</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-19 589 175	-16 000 000
Innbetaling av utbytte fra datterselskap/tilknyttet selskap	0	250 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-19 589 175</u>	<u>-15 750 000</u>
Netto endring i likvider i året	6 489 977	-22 254 968
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	<u>16 237 256</u>	<u>38 492 225</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	<u>22 727 233</u>	<u>16 237 257</u>



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte estimerte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter er beholdningen av anlegg under utførelse oppført til tilvirkningskost. Det tas hensyn til avsetning for tapsprosjekter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Årlige pensjonsinnskudd kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Transportmidler	Maskiner, utstyr og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 922 249	3 831 199	16 753 448
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 570 408	349 357	2 919 765
Avgang solgte driftsmidler	-1 528 850	0	-1 528 850
Anskaffelseskost 31.12.	13 963 807	4 180 556	18 144 363
Akk.avskrivning 31.12.	-5 297 848	-1 980 289	-7 278 137
Balanseført pr. 31.12.	8 665 959	2 200 267	10 866 226
Årets avskrivninger	2 060 050	708 931	2 768 981
Økonomisk levetid	5-7 år	4-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Kortsiktig fordring Vethe Maskin AS	400 000	400 000
Avsatt utbytte Vethe Maskin AS	0	250 000
Kortsiktig fordring Sand Finstad Holding AS	1 915 794	0
Kortsiktig fordring Hvalsenga AS	745 031	0
Kundefordringer	749 960	0
Sum	3 810 785	650 000
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til Sand Finstad Holding AS	0	14 104 206
Langsiktig gjeld til Hvalsenga AS	0	5 484 969
Leverandørgjeld	3 019 784	971 605
Sum	3 019 784	20 560 780



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Fordringene renteberegnes ikke og nedbetales etter nærmere avtale.

Konsernselskaper og tilknyttede selskaper har underleveranser til Finstad & Jørgensen AS for kr. 14,2 mill i 2021 mot kr. 6,8 mill i 2020.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Asker Betongsaging AS	05.08.2021	Nesbru	100 %	108 803	1 108 803

Note 5 - Varer

	2021	2020
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	180 000	160 000

Varelageret er oppført til kostpriser i regnskapet uten fradrag for ukurans.

Note 6 - Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer	41 051 219	55 019 744
Netto prosjektbeholdning - se note 7	3 275 000	4 170 000
Avsetning til tap på fordringer	-500 000	-500 000
Sum kundefordringer	<u>43 826 219</u>	<u>58 689 744</u>

Note 7 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles regnskapsmessig i samsvar med løpende avregnings metode, og skattemessig etter fullført kontrakts metode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektene. Prosjektbeholdningen er inkludert i selskapets kundefordringer.

	2021	2020
Kostnadsført på prosjekter under utførelse	69 915 000	139 407 384
Andel fortjeneste basert på fullføringsgrad	24 552 000	28 532 811
Forskudd fra kunder	-91 192 000	-163 770 195
Netto prosjekter under utførelse	<u>3 275 000</u>	<u>4 170 000</u>



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	2 104 956

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	2 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sand Finstad Holding AS	360	72 %	72 %
Hvalsenga AS	140	28 %	28 %
Sum	500	100 %	100 %

Styremedlemmene Hans-Christian Finstad og Kristian Sand Finstad eier alle aksjene i Sand Finstad Holding AS, mens Knut Jørgensen eier alle aksjene i Hvalsenga AS.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	22 954 532	23 954 532
Årsresultat	0	12 672 728	12 672 728
Egenkapital 31.12.	1 000 000	35 627 260	36 627 260

Note 11 - Salgsinntekter

All salgsinntekt og annen driftsinntekt skriver seg fra virksomhet i Norge, i hovedsak i Østlandsområdet.

Note 12 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	47 677 627	43 642 444
Arbeidsgiveravgift	6 092 542	5 136 539
Pensjonskostnader	1 045 368	1 295 396
Andre ytelser	1 081 956	612 762
Offentlige tilskudd/refusjoner	-475 551	-249 082
Sum	55 421 942	50 438 059



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 95
Gjennomsnittlig antall årsverk

65 62

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 552 157	54 030

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	93 000
Andre tjenester	21 000

Note 13 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	2 401 794	400 921
Endring utsatt skatt	199 303	4 098 021
Årets totale skattekostnad	<u>2 601 097</u>	<u>4 498 942</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	15 273 823	20 532 279
Permanente forskjeller	284 345	159 958
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	7 500	7 500
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-250 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-3 735 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-913 421	-18 627 367
Årets skattegrunnlag	<u>10 917 247</u>	<u>1 822 370</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 401 794	400 921

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	2 787 096	2 967 074
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	24 551 000	28 532 811
Utestående fordringer	-484 689	-500 000
	0	-5 059 899
Sum	<u>26 853 407</u>	<u>25 939 986</u>
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	7 500
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>26 853 407</u>	<u>25 947 486</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	5 907 750	5 708 447



Finstad & Jørgensen AS

Org.nr: 922 622 590

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	179 978	-942 596
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	3 981 811	-13 851 959
Utestående fordringer	-15 311	300 000
Fusjonsgjeld	0	-4 132 812
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>4 146 478</u>	<u>-18 627 367</u>



FINSTAD & JØRGENSEN AS - ORG. NR 922 622 590

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Finstad & Jørgensen AS driver med entreprenørvirksomhet, i hovedsak oppføring og rehabilitering av bygg. Virksomheten drives fra selskapets lokaler i Asker.

Stilling og resultat.

Inntektene fra årets virksomhet ble kr. 101,9 mill. lavere enn i 2020, som var et år med veldig høy aktivitet.

Det samlede prosentvise dekningsbidrag på byggeprosjektene ble omtrent uendret, mens driftsresultatet falt med 43% fra kr. 20,3 mill. til kr. 11,5 mill. Driftsmarginen falt imidlertid kun fra 5,9% i 2020 til 4,8% i 2021.

Etter gevinst ved salg av datterselskap endte årsresultatet med et overskudd på kr. 12,7 mill. mot kr. 16,0 mill. i 2020.

Etter styrets oppfatning gir regnskapet et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten gjennom året og av stillingen ved årets slutt.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer – Finansiell risiko - Markedsutsikter

Selskapets største risiko- og usikkerhetsfaktor er knyttet til markedsutviklingen innenfor bygg- og anleggssektoren, av utviklingen i rehabiliteringsmarkedet, og av kundenes betalingssevne. Det er stor konkurranse om oppdragene i bransjen, men styret mener at selskapet er godt posisjonert og forberedt til å møte utfordringene også i tiden fremover.

Selskapet har etter styrets oppfatning gjennom de siste årene opparbeidet en tilfredsstillende kapitalbase, har ingen fremmedfinansiering, og god likviditet.

Egenkapitalen er ytterligere styrket og utgjør ved utløpet av året kr. 36,6 mill. mot kr. 24,0 mill. ved forrige årsskiftet. Egenkapitalandelen er økt fra 26,4% til 44,0%.

Den finansielle risikoen anses å være på et tilfredsstillende lavt nivå. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Tilgangen på oppdrag og ordreserven for utførelse framover anses tilfredsstillende.

Det forventes ingen større vekst i omsetningen det kommende året, men resultatene forventes å bli tilfredsstillende også i 2021.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har hatt 82 ansatte i løpet av 2021, hvorav 3 kvinner og 79 menn. Dette tilsvarer 65



årsverk. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral og det er ikke spesielle tiltak innenfor likestillingsområdet.

Arbeidsmiljøet anses av styret å være godt. Sykefraværet har også i år vært ubetydelig. Det er ikke registrert eller rapportert om skader eller alvorlige arbeidsuhell i løpet av året.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet har i seg selv potensiale til å påvirke det ytre miljøet. Ledelsen og ansatte har oppmerksomhet rettet mot å forhindre negativ påvirkning på miljøet.

Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Selskapets ledelse menes at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Våre kontorlokaler har tilfredsstillende tilgjengelighet.

Hendelser etter årets slutt

Selskapet har det siste året ikke merket noen alvorlige negative effekter av koronapandemien. Imidlertid har denne og krigen i Ukraina ført til sterk prisøkning på mange innsatsfaktorer, særlig trelast og metaller, samt forskyvning i leveringstider og knapphet på en del råvarer og byggevarer, som for mange i bransjen har gitt fremdrifts- og lønnsomhetsproblemer. Finstad & Jørgensen AS har imidlertid ikke blitt hardt rammet av disse problemene så langt, men styret utelukker ikke at dette kan få negativ innvirkning på inntjening og likviditet dersom situasjonen blir vedvarende over lengre tid.

Det har ellers ikke inntruffet spesielle hendelser etter årets slutt.

Disponering av årets overskudd

Årets overskudd foreslås anvendt som følger:

Overført til annen egenkapital	<u>kr. 12.672.728</u>
Sum	<u>kr. 12.672.728</u>

Asker, 13. juni 2022

Hans-Christian Finstad
Styreleder

Kristian Sand Finstad
Daglig leder / styremedlem

Knut Jørgensen
Styremedlem

Frank Ruud
Styremedlem



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Finstad & Jørgensen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Finstad & Jørgensen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 12 672 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

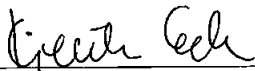
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 23. juni 2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS



Kjerseth Eik
Statsautorisert revisor