



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 333 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT PÅ STRÅ AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Klausen Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 350 000	12 650 000
Annen driftsinntekt		692 000	605 900
Sum inntekter		8 042 000	13 255 900
Kostnader			
Varekostnad		11 086 913	13 199 558
Annen driftskostnad	3	417 926	371 320
Sum kostnader		11 504 839	13 570 878
Driftsresultat		-3 462 839	-314 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		657	12
Annen finansinntekt			2 783
Sum finansinntekter		657	2 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 268	157 188
Annen rentekostnad		246 237	403 443
Sum finanskostnader		407 505	560 631
Netto finans		-406 848	-557 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 869 686	-872 814
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 869 686	-872 814
Årsresultat		-3 869 686	-872 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 869 686	-872 813
Annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-3 869 686	-872 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		13 950 000	24 950 000
Sum varer		13 950 000	24 950 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	20 000	52 784
Sum fordringer		20 000	52 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	
Sum omløpsmidler		14 006 886	25 002 784
SUM EIENDELER		14 006 886	25 002 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	9 799	9 799
Sum innskutt egenkapital		2 509 799	2 509 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	7	4 742 499	872 813
Sum opptjent egenkapital		-4 742 499	-872 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	-2 232 700	1 636 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 476 000	10 655 386
Langsiktig konserngjeld	10	6 655 970	6 444 702
Sum annen langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Sum langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		987 170	5 097 968
Kortsiktig konserngjeld	10	1 089 742	1 089 742
Annen kortsiktig gjeld		30 704	78 000
Sum kortsiktig gjeld		2 107 616	6 265 710
Sum gjeld		16 239 586	23 365 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 006 886	25 002 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704700

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 333 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYT PÅ STRÅ AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Klausen Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 997 333 004
HØYT PÅ STRÅ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 350 000	12 650 000
Annen driftsinntekt		692 000	605 900
Sum inntekter		8 042 000	13 255 900
Kostnader			
Varekostnad		11 086 913	13 199 558
Annen driftskostnad	3	417 926	371 320
Sum kostnader		11 504 839	13 570 878
Driftsresultat		-3 462 839	-314 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		657	12
Annen finansinntekt			2 783
Sum finansinntekter		657	2 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 268	157 188
Annen rentekostnad		246 237	403 443
Sum finanskostnader		407 505	560 631
Netto finans		-406 848	-557 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 869 686	-872 814
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 869 686	-872 814
Årsresultat		-3 869 686	-872 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 869 686	-872 813
Annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-3 869 686	-872 814



Organisasjonsnr: 997 333 004
HØYT PÅ STRÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		13 950 000	24 950 000
-------	--	------------	------------

Sum varer		13 950 000	24 950 000
-----------	--	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer	5	20 000	52 784
-----------------	---	--------	--------

Sum fordringer		20 000	52 784
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	
--	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		14 006 886	25 002 784
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		14 006 886	25 002 784
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 500			
---------------------	--	--	--

aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	2 500 000	2 500 000
-----------------------	------	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	7	9 799	9 799
----------------------------	---	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		2 509 799	2 509 799
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap	7	4 742 499	872 813
-------------	---	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		-4 742 499	-872 813
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital	7	-2 232 700	1 636 987
-----------------	---	------------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	9	7 476 000	10 655 386
----------------------	---	-----------	------------



Langsiktig konserngjeld	10	6 655 970	6 444 702
Sum annen langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Sum langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		987 170	5 097 968
Kortsiktig konserngjeld	10	1 089 742	1 089 742
Annen kortsiktig gjeld		30 704	78 000
Sum kortsiktig gjeld		2 107 616	6 265 710
Sum gjeld		16 239 586	23 365 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 006 886	25 002 784



Organisasjonsnr: 997 333 004
HØYT PÅ STRÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Salgsinntekter av prosjekt skjer i hht salg og fremdrift. Løpende avregning med fortjeneste. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Består av prosjekter i arbeid med løpende fortjeneste. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet inngår i konsernet til FM Gruppen AS.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Noter 2021 HØYT PÅ STRÅ AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter av prosjekt skjer i hht salg og fremdrift. Løpende avregning med fortjeneste.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Består av prosjekter i arbeid med løpende fortjeneste.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Selskapet inngår i konsernet til FM Gruppen AS.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	19 956	52 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	19 956	52 500

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 869 686)	(872 814)
Årets skattegrunnlag	(3 869 686)	(872 814)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	20 000	52 784
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	20 000	52 784

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 500	1 000,00	2 500 000,00
Sum	2 500		2 500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FM Gruppen AS	2 500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 500	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Det er imidlertid verdier i leiligheter som er solgt i 2022. Styret anser det som forsvarlig med fortsatt drift.

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	9 799	(872 813)	1 636 987
Årets resultat			(3 869 686)	(3 869 686)
Egenkapital 31.12.2021	2 500 000	9 799	(4 742 499)	(2 232 700)



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(872 814)	(4 742 500)	3 869 686
Netto forskjeller	(872 814)	(4 742 500)	3 869 686
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	872 814	4 742 500	(3 869 686)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 043 350

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 476 000	10 803 759
Sum	7 476 000	10 803 759
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 950 000	24 950 000
Sum	13 950 000	24 950 000

Note 10 - Mellomværende konserngjeld

Langsiktig konserngjeld:

	2021	2020
FM Gruppen AS	6 655 970	6 444 702

Kortsiktig konserngjeld:

Strand AS	1 089 742	1 089 742
-----------	-----------	-----------



Årsregnskap for 2021

**HØYT PÅ STRÅ AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 HØYT PÅ STRÅ AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 350 000	12 650 000
Annen driftsinntekt		692 000	605 900
Sum driftsinntekter		8 042 000	13 255 900
Varekostnad		(11 086 913)	(13 199 558)
Annen driftskostnad	3	(417 926)	(371 320)
Sum driftskostnader		(11 504 839)	(13 570 878)
Driftsresultat		(3 462 839)	(314 978)
Annen renteinntekt		657	12
Annen finansinntekt		0	2 783
Sum finansinntekter		657	2 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(161 268)	(157 188)
Annen rentekostnad		(246 237)	(403 443)
Sum finanskostnader		(407 505)	(560 631)
Netto finans		(406 848)	(557 836)
Ordinært resultat før skattekostnad		(3 869 686)	(872 814)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		(3 869 686)	(872 814)
Årsresultat		(3 869 686)	(872 814)
Overføringer			
Udekket tap		(3 869 686)	(872 813)
Annen egenkapital		0	(1)
Sum		(3 869 686)	(872 814)




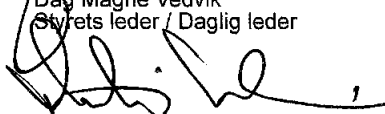

Balanse pr. 31. desember 2021
HØYT PÅ STRÅ AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		13 950 000	24 950 000
Sum varer		13 950 000	24 950 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	20 000	52 784
Sum fordringer		20 000	52 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 886	0
Sum omløpsmidler		14 006 886	25 002 784
Sum eiendeler		14 006 886	25 002 784

**Balanse pr. 31. desember 2021**
HØYT PÅ STRÅ AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	9 799	9 799
Sum innskutt egenkapital		2 509 799	2 509 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	(4 742 499)	(872 813)
Sum opptjent egenkapital		(4 742 499)	(872 813)
Sum egenkapital	7	(2 232 700)	1 636 987
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 476 000	10 655 386
Langsiktig konserngjeld	10	6 655 970	6 444 702
Sum annen langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Sum langsiktig gjeld		14 131 970	17 100 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		987 170	5 097 968
Kortsiktig konserngjeld	10	1 089 742	1 089 742
Annen kortsiktig gjeld		30 704	78 000
Sum kortsiktig gjeld		2 107 616	6 265 710
Sum gjeld		16 239 586	23 365 797
Sum egenkapital og gjeld		14 006 886	25 002 784

Bergen, 23.05. 2022


Dag Magne Vedvik
Styrets leder / Daglig leder

Martin Kronheim
Styremedlem
Arne Inge Dalseide
Styremedlem
Svein Fløysand
Styremedlem



Noter 2021 HØYT PÅ STRÅ AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter av prosjekt skjer i hht salg og fremdrift. Løpende avregning med fortjeneste.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Består av prosjekter i arbeid med løpende fortjeneste.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Selskapet inngår i konsernet til FM Gruppen AS.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	19 956	52 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	19 956	52 500

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 869 686)	(872 814)
Årets skattegrunnlag	(3 869 686)	(872 814)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	20 000	52 784
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	20 000	52 784

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 500	1 000,00	2 500 000,00
Sum	2 500		2 500 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FM Gruppen AS	2 500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 500	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	9 799	(872 813)	1 636 987
Årets resultat			(3 869 686)	(3 869 686)
Egenkapital 31.12.2021	2 500 000	9 799	(4 742 499)	(2 232 700)

Egenkapitalen er tapt. Det er imidlertid verdier i leiligheter som er solgt i 2022. Styret anser det som forsvarlig med fortsatt drift.



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(872 814)	(4 742 500)	3 869 686
Netto forskjeller	(872 814)	(4 742 500)	3 869 686
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	872 814	4 742 500	(3 869 686)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 043 350

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 476 000	10 803 759
Sum	7 476 000	10 803 759
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 950 000	24 950 000
Sum	13 950 000	24 950 000

Note 10 - Mellomværende konserngjeld

Langsiktig konserngjeld:

	2021	2020
FM Gruppen AS	6 655 970	6 444 702

Kortsiktig konserngjeld:

Strand AS	1 089 742	1 089 742
-----------	-----------	-----------



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Høyt På Strå AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Høyt På Strå AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålia	Furnesnes	Molde	Stråmsa
Arendal	Hønefoss	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kinnvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 753E3-W1P1A-EPO6I-AGS3T-3102B-3TEPL



Uavhengig revisors beretning - Høyt På Strå AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 7. juli 2022
KPMG

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 753E3-W1P1A-EPO61-AGS3T-3102B-3TEPL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Olav Karlsen

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-07 13:06:46 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 753E3-W1PIA-EPO6I-AESST-5102B-3TEPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>