



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	826 572 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AFJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Lyderhornsveien 295 5171 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jannicke Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 450	41 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 450</b>	<b>41 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-43 450	-41 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 467 622	10 467 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 467 622</b>	<b>10 467 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 467 622</b>	<b>10 467 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på aksjonær		22 718	22 718
Konsernfordringer		1 380 146	1 380 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 402 864</b>	<b>1 402 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 918	5 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 918</b>	<b>5 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 406 781</b>	<b>1 407 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 874 403</b>	<b>11 875 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 2)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	2 761 398	2 761 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 861 398</b>	<b>2 861 398</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 875 185	8 918 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 875 185</b>	<b>8 918 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>11 736 583</b>	<b>11 780 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		112 250	70 000
Annen kortsiktig gjeld		25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 820</b>	<b>95 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 820</b>	<b>95 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 874 403</b>	<b>11 875 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 572 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 295  
5171 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Jæger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 826 572 132  
AFJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		43 450	41 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 450</b>	<b>41 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-43 450	-41 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-43 450</b>	<b>-41 500</b>



Organisasjonsnr: 826 572 132  
AFJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 467 622	10 467 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 467 622</b>	<b>10 467 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 467 622</b>	<b>10 467 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på aksjonær		22 718	22 718
Konsernfordringer		1 380 146	1 380 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 402 864</b>	<b>1 402 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 918	5 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 918</b>	<b>5 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 406 781</b>	<b>1 407 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 874 403</b>	<b>11 875 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 2)	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	2 761 398	2 761 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 861 398</b>	<b>2 861 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 875 185	8 918 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 875 185</b>	<b>8 918 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>11 736 583</b>	<b>11 780 033</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		112 250	70 000
Annen kortsiktig gjeld		25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 820</b>	<b>95 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 820</b>	<b>95 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 874 403</b>	<b>11 875 603</b>



Organisasjonsnr: 826 572 132  
AFJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013,  
Postterminalen  
NO-5008 Bergen  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Afj Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Afj Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Afj Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 9. juli 2025  
Deloitte AS

**Helge-Roald Johnsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning


Name

Date

**Johnsen, Helge-Roald**

**2025-07-10**

Identification

 **bankID** Johnsen, Helge-Roald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 Afj Invest AS

Org.nr.: 826 572 132



**Afj Invest AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftskostnad	43 450	41 500
	Sum driftskostnader	<u>43 450</u>	<u>41 500</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
2	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
3	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	43 450	41 500
3	Sum overføringer	<u>-43 450</u>	<u>-41 500</u>



**Afj Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i datterselskap	10 467 622	10 467 622
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>10 467 622</u>	<u>10 467 622</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>10 467 622</u></b>	<b><u>10 467 622</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Fordring på aksjonær	22 718	22 718
	Fordring på konsernselskaper	1 380 146	1 380 146
	Sum fordringer	<u>1 402 864</u>	<u>1 402 864</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>3 918</u></b>	<b><u>5 118</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>1 406 781</u></b>	<b><u>1 407 981</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>11 874 403</u></b>	<b><u>11 875 603</u></b>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5	Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 2)	100 000	100 000
3	Overkurs	2 761 398	2 761 398
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 861 398</u>	<u>2 861 398</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	8 875 185	8 918 635
	Sum opptjent egenkapital	<u>8 875 185</u>	<u>8 918 635</u>
3	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>11 736 583</u></b>	<b><u>11 780 033</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskaper	112 250	70 000
	Annen kortsiktig gjeld	25 570	25 570
	Sum kortsiktig gjeld	<u>137 820</u>	<u>95 570</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>137 820</u></b>	<b><u>95 570</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>11 874 403</u></b>	<b><u>11 875 603</u></b>

Bergen, 30. juni 2025

Adrian Renè Fosse Jæger  
styrets leder

Jannicke Jæger  
styremedlem



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge. I henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2 for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt(efordel) bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatsskatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Utsatt skatt bokføres i samsvar med GRS for små foretak. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatte skattefordeler som ikke utlignes mot utsatt skatteforpliktelse balanseføres ikke.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 450	-41 500
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-43 450	-41 500
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 815	-81 365	43 450
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	124 815	81 365	-43 450
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	100 000	2 761 398	8 918 635	11 780 033
Årets resultat			-43 450	-43 450
EK pr. 31.12.2024	100 000	2 761 398	8 875 185	11 736 583

Selskapet er vedtatt fisjonert der 50 % av selskapets eiendeler blir overført til selskapet Jjinvest AS. Fisjonen er registrert gjennomført i 10. februar 2025. Jjinvest AS eies 100 % av aksjonær Jannicke Jæger.



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 Datterselskap

Afj Invest AS er stiftet 12.01.2021 av Jannicke Jæger og Adrian René Fosse Jæger som eier 50 % hver av aksjene i selskapet.

Afj Invest AS eier 100 % av aksjene i Lyderhorn Eiendom AS, som gir Afj Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Lyderhorn Eiendom AS har forretningskontor i Bergen. Årsresultatet for perioden 01.01.-31.12.2024 var på kr 378 677. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 2 542 414.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Afj Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000
Sum	50 000		100 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian René Fosse Jæger	25 000	50,0	50,0
Jannicke Jæger	25 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0	100,0



# Årsregnskap 2024 Afj Invest AS

Org.nr.: 826 572 132



**Afj Invest AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftskostnad	43 450	41 500
	Sum driftskostnader	<u>43 450</u>	<u>41 500</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
2	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
3	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-43 450</u></b>	<b><u>-41 500</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	43 450	41 500
3	Sum overføringer	<u>-43 450</u>	<u>-41 500</u>



**Afj Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i datterselskap	10 467 622	10 467 622
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>10 467 622</u>	<u>10 467 622</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>10 467 622</u></b>	<b><u>10 467 622</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Fordring på aksjonær	22 718	22 718
	Fordring på konsernselskaper	1 380 146	1 380 146
	Sum fordringer	<u>1 402 864</u>	<u>1 402 864</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>3 918</u></b>	<b><u>5 118</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>1 406 781</u></b>	<b><u>1 407 981</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>11 874 403</u></b>	<b><u>11 875 603</u></b>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5	Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 2)	100 000	100 000
3	Overkurs	2 761 398	2 761 398
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 861 398</u>	<u>2 861 398</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	8 875 185	8 918 635
	Sum opptjent egenkapital	<u>8 875 185</u>	<u>8 918 635</u>
3	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>11 736 583</u></b>	<b><u>11 780 033</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskaper	112 250	70 000
	Annen kortsiktig gjeld	25 570	25 570
	Sum kortsiktig gjeld	<u>137 820</u>	<u>95 570</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>137 820</u></b>	<b><u>95 570</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>11 874 403</u></b>	<b><u>11 875 603</u></b>

Bergen, 30. juni 2025

Adrian Renè Fosse Jæger  
styrets leder

Jannicke Jæger  
styremedlem



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. I henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2 for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt(efordel) bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatsskatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Utsatt skatt bokføres i samsvar med GRS for små foretak. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatte skattefordeler som ikke utlignes mot utsatt skatteforpliktelse balanseføres ikke.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 450	-41 500
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-43 450	-41 500
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 815	-81 365	43 450
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	124 815	81 365	-43 450
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	100 000	2 761 398	8 918 635	11 780 033
Årets resultat			-43 450	-43 450
EK pr. 31.12.2024	100 000	2 761 398	8 875 185	11 736 583

Selskapet er vedtatt fisjonert der 50 % av selskapets eiendeler blir overført til selskapet Jjinvest AS. Fisjonen er registrert gjennomført i 10. februar 2025. Jjinvest AS eies 100 % av aksjonær Jannicke Jæger.



## Afj Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 Datterselskap

Afj Invest AS er stiftet 12.01.2021 av Jannicke Jæger og Adrian René Fosse Jæger som eier 50 % hver av aksjene i selskapet.

Afj Invest AS eier 100 % av aksjene i Lyderhorn Eiendom AS, som gir Afj Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Lyderhorn Eiendom AS har forretningskontor i Bergen. Årsresultatet for perioden 01.01.-31.12.2024 var på kr 378 677. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 2 542 414.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Afj Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000
Sum	50 000		100 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian René Fosse Jæger	25 000	50,0	50,0
Jannicke Jæger	25 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0	100,0




## Årsregnskap 2024 Afj Invest AS 07

Name	Date	Name	Date
Jæger, Jannicke	2025-07-09	Jæger, Adrian Renè Fosse	2025-07-09

Identification

 **bankID** Jæger, Jannicke

Identification

 **bankID** Jæger, Adrian Renè Fosse



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))