



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 066 065
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANDHEIM BYGG AS
Forretningsadresse:	Skramstadgården Kvennomslinna 5 2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Brage Bekkelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		14 779 520	15 668 706
Andre driftsinntekter		59 000	48 750
Sum inntekter		14 838 520	15 717 456
Kostnader			
Varekostnader		8 853 666	8 939 291
Lønnskostnader	2	4 514 024	4 030 484
Avskrivning varige driftsmidler	3	181 100	59 820
Annen driftskostnad		1 393 251	1 433 541
Sum kostnader		14 942 042	14 463 135
Driftsresultat		-103 521	1 254 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	
Sum finansinntekter		815	
Annen rentekostnad		35 461	16 051
Sum finanskostnader		35 461	16 051
Netto finans		-34 646	-16 051
Ordinært resultat før skattekostnad		-138 167	1 238 269
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 112	273 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 055	965 245
Årsresultat		-112 055	965 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 055	965 245
Totalresultat		-112 055	965 245
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-112 055	
Avsatt til annen egenkapital			365 245
Sum overføringer og disponeringer	5	-112 055	965 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3	178 663	195 363
Skip, rigger, fly, ol.	3		
Inventar og utstyr	3	818 638	325 115
Sum varige driftsmidler	3	997 301	520 478
Sum anleggsmidler		997 301	520 478
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		20 000	20 000
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 600 255	896 030
Andre fordringer	6	1 376 514	1 343 215
Sum fordringer		2 976 769	2 239 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	474 051	1 321 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 051	1 321 698
Sum omløpsmidler		3 470 820	3 580 942
SUM EIENDELER		4 468 121	4 101 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 500 á kr 200	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		926 277	1 010 117
Sum opptjent egenkapital		926 277	1 010 117
Sum egenkapital	5	1 026 277	1 110 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	76 692	94 846
Sum avsetninger for forpliktelser		76 692	94 846
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		337 532	192 373
Sum annen langsiktig gjeld		337 532	192 373
Sum langsiktig gjeld		414 223	287 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688 202	622 488
Betalbar skatt	4		264 697
Skyldige offentlige avgifter		591 832	595 378
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		747 586	621 520
Sum kortsiktig gjeld		3 027 620	2 704 083
Sum gjeld		3 441 843	2 991 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 468 121	4 101 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631942

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 066 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDHEIM BYGG AS
Forretningsadresse: Skramstadgården
Kvennomslinna 5
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Bekkelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 997 066 065
LANDHEIM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		14 779 520	15 668 706
Andre driftsinntekter		59 000	48 750
Sum inntekter		14 838 520	15 717 456
Kostnader			
Varekostnader		8 853 666	8 939 291
Lønnskostnader	2	4 514 024	4 030 484
Avskrivning varige driftsmidler	3	181 100	59 820
Annen driftskostnad		1 393 251	1 433 541
Sum kostnader		14 942 042	14 463 135
Driftsresultat		-103 521	1 254 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	
Sum finansinntekter		815	
Annen rentekostnad		35 461	16 051
Sum finanskostnader		35 461	16 051
Netto finans		-34 646	-16 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 112	273 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 055	965 245
Årsresultat		-112 055	965 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 055	965 245
Totalresultat		-112 055	965 245
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			600 000
Udekket tap		-112 055	
Avsatt til annen egenkapital			365 245
Sum overføringer og disponeringer	5	-112 055	965 245



Organisasjonsnr: 997 066 065
LANDHEIM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3	178 663	195 363
Skip, rigger, fly, ol.	3		
Inventar og utstyr	3	818 638	325 115
Sum varige driftsmidler	3	997 301	520 478
Sum anleggsmidler		997 301	520 478
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		20 000	20 000
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 600 255	896 030
Andre fordringer	6	1 376 514	1 343 215
Sum fordringer		2 976 769	2 239 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	474 051	1 321 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 051	1 321 698
Sum omløpsmidler		3 470 820	3 580 942
SUM EIENDELER		4 468 121	4 101 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 500 å kr 200	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		926 277	1 010 117
Sum opptjent egenkapital		926 277	1 010 117
Sum egenkapital	5	1 026 277	1 110 117



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	76 692	94 846
Sum avsetninger for forpliktelses		76 692	94 846
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		337 532	192 373
Sum annen langsiktig gjeld		337 532	192 373
Sum langsiktig gjeld		414 223	287 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688 202	622 488
Betalbar skatt	4		264 697
Skyldige offentlige avgifter		591 832	595 378
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		747 586	621 520
Sum kortsiktig gjeld		3 027 620	2 704 083
Sum gjeld		3 441 843	2 991 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 468 121	4 101 420



Organisasjonsnr: 997 066 065
LANDHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Landheim Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 066 065



Landheim Bygg AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Salgsinntekter		14 779 520	15 668 706
Andre driftsinntekter		59 000	48 750
Sum driftsinntekter		14 838 520	15 717 456
Varekostnader		8 853 666	8 939 291
Lønnskostnader	2	4 514 024	4 030 484
Avskrivning varige driftsmidler	3	181 100	59 820
Annen driftskostnad		1 393 251	1 433 541
Sum driftskostnader		14 942 042	14 463 135
DRIFTSRESULTAT		-103 521	1 254 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		815	0
Rentekostnad		-35 461	-16 051
Resultat av finansposter		-34 646	-16 051
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-138 167	1 238 269
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 112	-273 024
ORDINÆRT RESULTAT		-112 055	965 245
ÅRSRESULTAT		-112 055	965 245
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-365 245
Avsatt til utbytte		0	-600 000
Overført fra annen egenkapital		112 055	0
SUM OVERFØRINGER	5	112 055	-965 245

Org.nr: 997 066 065



Landheim Bygg AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	178 663	195 363
Inventar og utstyr	3	818 638	325 115
Sum varige driftsmidler	3	997 301	520 478
SUM ANLEGGSMIDLER		997 301	520 478
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varebeholdning		20 000	20 000
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 600 255	896 030
Andre fordringer	6	1 376 514	1 343 215
Sum fordringer		2 976 769	2 239 244
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	7	474 051	1 321 698
Sum betalingsmidler		474 051	1 321 698
SUM OMLØPSMIDLER		3 470 820	3 580 942
SUM EIENDELER		4 468 121	4 101 420

Org.nr: 997 066 065



Landheim Bygg AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 500 á kr 200	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		926 277	1 010 117
Sum opptjent egenkapital		926 277	1 010 117
SUM EGENKAPITAL	5	1 026 277	1 110 117
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	76 692	94 846
Sum avsetning for forpliktelser		76 692	94 846
Gjeld til kredittinstitusjoner		337 532	192 373
Sum annen langsiktig gjeld		337 532	192 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688 202	622 488
Betalbar skatt	4	0	264 697
Skyldige offentlige avgifter		591 832	595 378
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		747 586	621 520
Sum kortsiktig gjeld		3 027 620	2 704 083
SUM GJELD		3 441 843	2 991 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 468 121	4 101 420

Skreia, 31.05.2024
Styret i Landheim Bygg AS

Anders Laeskogen
Styreleder og Daglig leder

Kjetil Skullerud
Styremedlem

Frank Roger Aaslund
Styremedlem

Org.nr: 997 066 065



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 636 131	3 262 993
Arbeidsgiveravgift	528 356	504 093
Pensjonskostnader	160 085	148 752
Andre ytelser	189 453	114 646
Sum	4 514 024	4 030 484

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 43 368.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 622 760	1 622 760
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	657 923	657 923
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 280 683	2 280 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 283 383	1 283 383
= Bokført verdi 31.12.23	997 300	997 300
Årets ordinære avskrivninger	181 100	181 100
Økonomisk levetid	3-15 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	269 076
Endring i utsatt skattefordel	-26 112	3 948
Skattekostnad ordinært resultat	-26 112	273 024
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-138 167	1 238 269
Permanente forskjeller	19 477	2 751
Endring i midlertidige forskjeller	-1 410 468	-17 948
Mottatt konsernbidrag	36 173	0
Avgitt konsernbidrag	0	-19 903
Skattepliktig inntekt	-1 492 985	1 203 170
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 958	269 076
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 379
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 958	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	264 697

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	234 154	115 676	-118 478
Tilvirkningskontrakter	1 622 432	330 442	-1 291 990
Fordringer	-15 000	-15 000	0
Sum	1 841 586	431 118	-1 410 468
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 492 985	0	1 492 985
Grunnlag for utsatt skatt	348 601	431 118	82 517
Utsatt skatt (22 %)	76 692	94 846	18 154

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 010 117	1 110 117
Årets resultat				-112 055	-112 055
Konsernbidrag mottatt			28 215	0	28 215
Pr 31.12.2023	100 000	0	28 215	898 062	1 026 277



Note 5 Prosjekter, Anleggskontrakter

Det er balanseført kr 803 000 i opptjent, ikke fakturert inntekt pr 31.12 på igangværende prosjekter. Balanseposten fremgår som omløpsmiddel under Andre fordringer.

Midlertidig forskjell anleggskontrakter

Regnskapsmessig verdi av anleggskontrakter pr 31.12	11 265 674
Skattemessig verdi av anleggskontrakter pr 31.12	9 643 242
Midlertidig forskjell anleggskontrakter pr 31.12	1 622 432

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 158 484.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landheim Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Beta Holding AS	500	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Landheim Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landheim Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Landheim Bygg AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 27. juni 2024
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Alm, Thomas Hagen

Date

2024-07-05

Identification

 bankID Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))