



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 471 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 035 805	886 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 035 805</b>	<b>886 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	48 254	52 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	282 744	287 637
Annen driftskostnad		954 041	814 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 285 040</b>	<b>1 153 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 235</b>	<b>-267 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 060	27 897
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 200</b>	<b>28 037</b>
Annen rentekostnad		642 356	404 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 356</b>	<b>404 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-595 156</b>	<b>-376 521</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-844 391	-644 084
Annen egenkapital	6	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 849 914	4 132 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 721	438 006
Andre kortsiktige fordringer	7	13 962	13 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 683</b>	<b>451 090</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 848	1 571 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 191 848</b>	<b>1 571 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 413 531</b>	<b>2 022 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	4 362 056	3 517 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 362 056</b>	<b>-3 517 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-3 372 056</b>	<b>-2 527 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 388 091	8 458 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 091</b>	<b>8 458 984</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 091</b>	<b>8 458 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 623	150 694
Skyldige offentlige avgifter		31 732	21 153
Annen kortsiktig gjeld		115 056	51 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 410</b>	<b>223 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 635 501</b>	<b>8 682 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 471 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 982 471 915  
LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 035 805	886 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 035 805</b>	<b>886 294</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	48 254	52 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	282 744	287 637
Annen driftskostnad		954 041	814 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 285 040</b>	<b>1 153 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 235</b>	<b>-267 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 060	27 897
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 200</b>	<b>28 037</b>
Annen rentekostnad		642 356	404 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 356</b>	<b>404 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-595 156</b>	<b>-376 521</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-844 391	-644 084
Annen egenkapital	6	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>



Organisasjonsnr: 982 471 915  
LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 849 914	4 132 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 721	438 006
Andre kortsiktige fordringer	7	13 962	13 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 683</b>	<b>451 090</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 848	1 571 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 191 848</b>	<b>1 571 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 413 531</b>	<b>2 022 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	4 362 056	3 517 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 362 056</b>	<b>-3 517 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-3 372 056</b>	<b>-2 527 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 388 091	8 458 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 091</b>	<b>8 458 984</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 091</b>	<b>8 458 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 623	150 694
Skyldige offentlige avgifter		31 732	21 153
Annen kortsiktig gjeld		115 056	51 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 410</b>	<b>223 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 635 501</b>	<b>8 682 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>



Organisasjonsnr: 982 471 915  
LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres ihht kontrakt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note

9

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2023 og likviditeten er svak. Udekket tap pr 31.12.2023 utgjør kr 4.362.056. Selskapets leieinntekter er ikke tilstrekkelig til å dekke løpende kostnader. For å styrke egenkapitalen og likviditeten i selskapet har styret vedtatt å selge deler av eiendommen. Kjøpesummen for seksjonene som selges er på kr 6.575.000 og selskapet vil motta et forskudd på kr 500.000 i desember 2024. Salget vil dekke opp for tapt egenkapital og styrke selskapets likviditet på lang



sikt. Styret overholder således handleplikten og forutsetning om fortsatt drift er til stede.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42291.00	45720.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5963.00	6447.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48254.00	52167.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 035 805	886 294
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 035 805</b>	<b>886 294</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-48 254	-52 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-282 744	-287 637
Annen driftskostnad		-954 041	-814 053
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 285 040</b>	<b>-1 153 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-249 235</b>	<b>-267 563</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		47 060	27 897
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 200</b>	<b>28 037</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-642 356	-404 558
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-642 356</b>	<b>-404 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-595 156</b>	<b>-376 521</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	-844 391	-644 084
<b>Sum overføringer</b>		<b>-844 391</b>	<b>-644 084</b>



LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 849 914	4 132 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 849 914</b>	<b>4 132 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		207 721	438 006
Andre kortsiktige fordringer	7	13 962	13 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 683</b>	<b>451 090</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 848	1 571 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 191 848</b>	<b>1 571 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 413 531</b>	<b>2 022 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>



LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-4 362 056	-3 517 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 362 056</b>	<b>-3 517 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-3 372 056</b>	<b>-2 527 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 388 091	8 458 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 091</b>	<b>8 458 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 623	150 694
Skyldige offentlige avgifter		31 732	21 153
Annen kortsiktig gjeld		115 056	51 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 410</b>	<b>223 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 635 501</b>	<b>8 682 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 263 445</b>	<b>6 155 140</b>

Olav Arne Eggum  
styrets leder

Jon Alvsaker  
styremedlem

Marit Hildur Rutle  
styremedlem

Britt Børke  
styremedlem

Pål Kristian Wærp  
styremedlem

Åsmund Brekke  
styremedlem

Tore Storm Ørebech  
styremedlem

Geir Marstein  
styremedlem

Per Winsvold Mikkelsen  
daglig leder



LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres ihht kontrakt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	42 291	45 720
Arbeidsgiveravgift	5 963	6 447
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>48 254</b>	<b>52 167</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret 2023 har vært under 1.



LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 454 336	106 911	1 572 750	400 000	10 533 997
Tilgang i året					0
Avgang i året					0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>8 454 336</b>	<b>106 911</b>	<b>1 572 750</b>	<b>400 000</b>	<b>10 533 997</b>
Akkumulerte avskrivninger	-5 004 422	-106 911	-1 572 750		-6 684 083
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>3 449 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>	<b>3 849 914</b>
Årets avskrivninger	279 250	3 495			282 744
Forventet økonomisk levetid	20-50 år	10 år	5 år	Ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-844 391	-644 084
+/- Endring i midlertidige forskjeller	129 336	122 312
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-715 055</b>	<b>-521 772</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-560 647	-689 982	129 336
Fremførbart underskudd	-3 590 209	-4 305 264	715 055
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-4 150 855</b>	<b>-4 995 246</b>	<b>844 391</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 150 855	4 995 246	-844 391
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 098 917.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	990 000	-3 517 668	-2 527 668
Årsresultat	0	-844 391	-844 391
Andre endringer	0	3	3
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>990 000</b>	<b>-4 362 056</b>	<b>-3 372 056</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LOGEGÅRDEN KONGSBERG AS  
982 471 915

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	990	1 000	990 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ODD FELLOW LOGE NR 33 SOLVET	408	41,21	Ordinære
LOSJE ST. OLAV III KONGSBERG	248	25,05	Ordinære
KONGSBERG ST. JOHANNES BRODERFORENI	248	25,05	Ordinære
LOGE NR.110 SØLVKJEDEN	86	8,69	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>990</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2023 og likviditeten er svak. Udekket tap pr 31.12.2023 utgjør kr 4.362.056. Selskapets leieinntekter er ikke tilstrekkelig til å dekke løpende kostnader. For å styrke egenkapitalen og likviditeten i selskapet har styret vedtatt å selge deler av eiendommen. Kjøpesummen for seksjonene som selges er på kr 6.575.000 og selskapet vil motta et forskudd på kr 500.000 i desember 2024. Salget vil dekke opp for tapt egenkapital og styrke selskapets likviditet på lang sikt. Styret overholder således handleplikten og forutsetning om fortsatt drift er til stede.

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 855 497
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 388 091
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 849 914
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0