



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 978 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H&F DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 7  
1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VIKEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad			14 282
<b>Sum kostnader</b>			<b>14 282</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-14 282</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-14 282</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-14 282</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>0</b>	<b>-14 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-14 282</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-14 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-14 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-14 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38	38
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		67 763	67 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-67 763</b>	<b>-67 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-43 333</b>	<b>-43 333</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 371	43 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38</b>	<b>38</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 820071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 978 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H&F DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 7  
1617 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VIKEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 978 976  
H&F DEVELOPMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5		
Annen driftskostnad			14 282
<b>Sum kostnader</b>			<b>14 282</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-14 282</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	-14 282
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	<b>-14 282</b>
<b>Årsresultat</b>	6	0	<b>-14 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-14 282</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-14 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-14 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-14 282</b>



Organisasjonsnr: 918 978 976  
H&F DEVELOPMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38	38
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38</b>	<b>38</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		67 763	67 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-67 763</b>	<b>-67 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-43 333</b>	<b>-43 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 371	43 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>



Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		43 371	43 371
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38</b>	<b>38</b>



Organisasjonsnr: 918 978 976  
H&F DEVELOPMENT AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Vegar Hansen  
07.09.2021

 Legally signed by  
Øystein Høydahl Hansen  
09.09.2021

# Årsregnskap 2020 for H&f Development AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>H&amp;f Development AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	14 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>0</u>	<u>14 282</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>0</u>	<u>-14 282</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-14 282
<b>Ordinært resultat</b>		<u>0</u>	<u>-14 282</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-14 282</u></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		0	14 282
<b>Sum overføringer</b>		<u>0</u>	<u>-14 282</u>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>H&amp;f Development AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38	38
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>38</u>	<u>38</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>38</u>	<u>38</u>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>H&amp;f Development AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-67 763	-67 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-67 763</b>	<b>-67 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-43 333</b>	<b>-43 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 371	43 371
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 371</b>	<b>43 371</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38</b>	<b>38</b>

25.08.2021  
Styret i H&f Development AS

_____ Vegar Hansen styreleder	_____ Øystein Høydahl Hansen styremedlem	_____ Alireza Fathymehr daglig leder
-------------------------------------	--	--

Utarbeidet av ECIT



## **Note1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-14 282
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-14 282</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 476	-34 476	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 476	34 476	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjonærer

**Aksjekapitalen i H&f Development AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
H&f Gruppen As	20 000	66,7
Fenix Invest As	10 000	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>



## Note 4 Lønnskostnader og revisjon

H&f Development AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke etablert pensjonsordning.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	-67 763	-37 763
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-67 763</b>	<b>-37 763</b>

Selskapets aksjekapital er tapt og styret har handleplikt j.fr. AL 3-5 for å sikre forsvarlig kapital. Styret er klar over sin handleplikt.

## Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 og som fortsatte gjennom året har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Egenkapitalen er tapt, men eier har dekket likvide forpliktelser. Selskapet driver således ikke for kreditors regning.