



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 909 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYFJORDPARKEN ENERGI AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 15
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 051 331	3 826 653
Sum inntekter		4 051 331	3 826 653
Kostnader			
Varekostnad		2 094 498	1 856 306
Lønnskostnad	2	34 230	34 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	444 354	444 354
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		531 311	489 160
Sum kostnader		3 104 393	2 824 050
Driftsresultat		946 938	1 002 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		152 145	145 553
Annen renteinntekt		18 752	11 225
Annen finansinntekt		3 498	3 377
Sum finansinntekter		174 395	160 155
Annen rentekostnad		901 241	857 521
Sum finanskostnader		901 241	857 521
Netto finans		-726 846	-697 366
Resultat før skattekostnad		220 092	305 237
Skattekostnad på resultat	4	48 421	67 152
Årsresultat		171 671	238 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 671	238 085
Totalresultat		171 671	238 085
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	686 440	
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		238 085
Overført fra annen egenkapital	5	-514 769	
Sum overføringer og disponeringer		171 671	238 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10 737 253	11 181 607
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		10 737 253	11 181 607
Sum anleggsmidler		10 737 253	11 181 607
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer		677 275	1 034 273
Andre kortsiktige fordringer		40 835	30 992
Konsernfordringer		3 533 179	2 795 256
Sum fordringer		4 251 289	3 860 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 082	276 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 082	276 134
Sum omløpsmidler		4 795 372	4 136 655
SUM EIENDELER		15 532 625	15 318 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	686 440	
Sum innskutt egenkapital		886 440	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	557 048	1 071 817
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		557 048	1 071 817
Sum egenkapital		1 443 488	1 271 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 470	133 438
Sum avsetninger for forpliktelser		375 470	133 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 306 250	13 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 306 250	13 200 000
Sum langsiktig gjeld		12 681 720	13 333 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 922	284 120
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			95 376
Kortsiktig konserngjeld		686 440	
Annen kortsiktig gjeld		397 055	333 511
Sum kortsiktig gjeld		1 407 417	713 007
Sum gjeld		14 089 137	14 046 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 532 625	15 318 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491495

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 909 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYFJORDPARKEN ENERGI AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 15
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 909 518
BYFJORDPARKEN ENERGI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 051 331	3 826 653
Sum inntekter		4 051 331	3 826 653
Kostnader			
Varekostnad		2 094 498	1 856 306
Lønnskostnad	2	34 230	34 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	444 354	444 354
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 311	489 160
Sum kostnader		3 104 393	2 824 050
Driftsresultat		946 938	1 002 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		152 145	145 553
Annen renteinntekt		18 752	11 225
Annen finansinntekt		3 498	3 377
Sum finansinntekter		174 395	160 155
Annen rentekostnad		901 241	857 521
Sum finanskostnader		901 241	857 521
Netto finans		-726 846	-697 366
Resultat før skattekostnad		220 092	305 237
Skattekostnad på resultat	4	48 421	67 152
Årsresultat		171 671	238 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		171 671	238 085
Totalresultat		171 671	238 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		



Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	686 440	
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		238 085
Overført fra annen egenkapital	5	-514 769	
Sum overføringer og disponeringer		171 671	238 085



Organisasjonsnr: 913 909 518
BYFJORDPARKEN ENERGI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	10 737 253	11 181 607
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		10 737 253	11 181 607
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		10 737 253	11 181 607
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		677 275	1 034 273
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		40 835	30 992
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer		3 533 179	2 795 256
-------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		4 251 289	3 860 521
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		544 082	276 134
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		544 082	276 134
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		4 795 372	4 136 655
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		15 532 625	15 318 262
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	686 440	
----------------------------	---	---------	--

Sum innskutt egenkapital		886 440	200 000
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	557 048	1 071 817
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		557 048	1 071 817
Sum egenkapital		1 443 488	1 271 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 470	133 438
Sum avsetninger for forpliktelses		375 470	133 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 306 250	13 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 306 250	13 200 000
Sum langsiktig gjeld		12 681 720	13 333 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 922	284 120
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			95 376
Kortsiktig konserngjeld		686 440	
Annen kortsiktig gjeld		397 055	333 511
Sum kortsiktig gjeld		1 407 417	713 007
Sum gjeld		14 089 137	14 046 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 532 625	15 318 262



Organisasjonsnr: 913 909 518
BYFJORDPARKEN ENERGI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Byfjordparken Energi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 909 518



Resultatregnskap

Byfjordparken Energi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	4,051,331	3,826,653
Sum driftsinntekter		4,051,331	3,826,653
Varekostnad		2,094,498	1,856,306
Lønnskostnad	2	34,230	34,230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	444,354	444,354
Annen driftskostnad		531,311	489,160
Sum driftskostnader		3,104,393	2,824,050
Driftsresultat		946,938	1,002,603
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		152,145	145,553
Annen renteinntekt		18,752	11,225
Annen finansinntekt		3,498	3,377
Annen rentekostnad		901,241	857,521
Resultat av finansposter		-726,846	-697,366
Resultat før skattekostnad		220,092	305,237
Skattekostnad på resultat	4	48,421	67,152
Årsresultat		171,671	238,085
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	686,440	0
Avsatt til annen egenkapital	5	0	238,085
Overført fra annen egenkapital	5	514,769	0
Sum overføringer		171,671	238,085



Balanse

Byfjordparken Energi AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10,737,253	11,181,607
Sum varige driftsmidler		10,737,253	11,181,607
Sum anleggsmidler		10,737,253	11,181,607
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		677,275	1,034,273
Andre kortsiktige fordringer		40,835	30,992
Konsernfordringer		3,533,179	2,795,256
Sum fordringer		4,251,289	3,860,521
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544,082	276,134
Sum omløpsmidler		4,795,372	4,136,655
Sum eiendeler		15,532,625	15,318,262



Balanse

Byfjordparken Energi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200,000	200,000
Annen innskutt egenkapital	5	686,440	0
Sum innskutt egenkapital		886,440	200,000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	557,048	1,071,817
Sum opptjent egenkapital		557,048	1,071,817
Sum egenkapital		1,443,488	1,271,817
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	375,470	133,438
Sum avsetning for forpliktelser		375,470	133,438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12,306,250	13,200,000
Sum annen langsiktig gjeld		12,306,250	13,200,000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323,922	284,120
Skyldig offentlige avgifter		0	95,376
Konserngjeld		686,440	0
Annen kortsiktig gjeld		397,055	333,511
Sum kortsiktig gjeld		1,407,417	713,007
Sum gjeld		14,089,137	14,046,445
Sum egenkapital og gjeld		15,532,625	15,318,262



Balanse

Byfjordparken Energi AS
Stavanger, 06.05.2025
Styret i Byfjordparken Energi AS

Jan Helge Strømnes
Styreleder

Gunnar Tjelta
Styremedlem

Ole Morten Dreyer
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tilknytningskostnader til energisentral som dekkes av kunder inntektsføres etter hvert som kostnadene påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konserntilhørighet

Konsernspiss GMC Kapital AS har forretningskontor i Byfjordparken 15, 4007 Stavanger, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Styregodtgjørelse	30,000	30,000
Arbeidsgiveravgift	4,230	4,230
Sum	34,230	34,230

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Energisentral	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12,341,028	1,025,320	13,366,348
Anskaffelseskost 31.12.24	12,341,028	1,025,320	13,366,348
Av- og nedskrivninger pr.	2,184,741	0	2,184,741
Årets ordinære avskrivninger	444,354	0	444,354
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2,629,095	0	2,629,095
Bokført verdi 31.12.24	9,711,933	1,025,320	10,737,253

Økonomisk levetid 20-50 år Avskrives ikke

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	48,421	67,152
Skattekostnad ordinært resultat	48,421	67,152

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	220,092	305,237
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132,202	-183,225
Mottatt konsernbidrag	880,051	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-967,941	-122,012
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-193,611	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	193,611	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Væride driftsmidler	1,706,681	1,574,479	-132,202
Sum	1,706,681	1,574,479	-132,202
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-967,941	-967,941
Grunnlag for utsatt skatt	1,706,681	606,538	-1,100,143



Utsatt skatt (22 %)	375,470	133,438	-242,031
----------------------------	----------------	----------------	-----------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200,000	0	1,071,817	1,271,817
Årets resultat	0	0	171,671	171,671
Mottatt konsernbidrag		686,440	0	686,440
Avgitt konsernbidrag			-686,440	-686,440
Pr. 31.12.2024	200,000	686,440	557,048	1,443,488

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,306,250	13,200,000
Sum	12,306,250	13,200,000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Energisentral	9,711,933	10,156,287
Tomt	1,025,320	1,025,320
Sum	10,737,253	11,181,607

Gitt dagens nedbetalingsprofil vil kr 8,181,250 av gjeld til kredittinstitusjoner på kr 12,306,250 forfalle mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byfjordparken Energi AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10,000	20	200,000
Sum	10,000		200,000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
GMC Eiendom AS	10,000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	10,000	100 %	100 %



Årsregnskap 2024 Byfjordparken Energi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 909 518

Doc ID: f1b23ba8cba145b4da928dd9ac012efe40ed7603



Resultatregnskap

Byfjordparken Energi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	4 051 331	3 826 653
Sum driftsinntekter		4 051 331	3 826 653
Varekostnad		2 094 498	1 856 306
Lønnskostnad	2	34 230	34 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	444 354	444 354
Annen driftskostnad		531 311	489 160
Sum driftskostnader		3 104 393	2 824 050
Driftsresultat		946 938	1 002 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		152 145	145 553
Annen renteinntekt		18 752	11 225
Annen finansinntekt		3 498	3 377
Annen rentekostnad		901 241	857 521
Resultat av finansposter		-726 846	-697 366
Resultat før skattekostnad		220 092	305 237
Skattekostnad på resultat	4	48 421	67 152
Årsresultat		171 671	238 085
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	686 440	0
Avsatt til annen egenkapital	5	0	238 085
Overført fra annen egenkapital	5	514 769	0
Sum overføringer		171 671	238 085



Balanse

Byfjordparken Energi AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	10 737 253	11 181 607
Sum varige driftsmidler		10 737 253	11 181 607
Sum anleggsmidler		10 737 253	11 181 607
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		677 275	1 034 273
Andre kortsiktige fordringer		40 835	30 992
Konsernfordringer		3 533 179	2 795 256
Sum fordringer		4 251 289	3 860 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 082	276 134
Sum omløpsmidler		4 795 372	4 136 655
Sum eiendeler		15 532 625	15 318 262



Balanse

Byfjordparken Energi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	686 440	0
Sum innskutt egenkapital		886 440	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	557 048	1 071 817
Sum opptjent egenkapital		557 048	1 071 817
Sum egenkapital		1 443 488	1 271 817
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	375 470	133 438
Sum avsetning for forpliktelser		375 470	133 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 306 250	13 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 306 250	13 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 922	284 120
Skyldig offentlige avgifter		0	95 376
Konserngjeld		686 440	0
Annen kortsiktig gjeld		397 055	333 511
Sum kortsiktig gjeld		1 407 417	713 007
Sum gjeld		14 089 137	14 046 445
Sum egenkapital og gjeld		15 532 625	15 318 262



Balanse

Byfjordparken Energi AS
Stavanger, 12.05.2025
Styret i Byfjordparken Energi AS

Jan Helge Strømnes

Jan Helge Strømnes
Styreleder

Gunnar Tjelta

Gunnar Tjelta
Styremedlem

Ole Morten Dreyer

Ole Morten Dreyer
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tilknytningskostnader til energisentral som dekkes av kunder inntektsføres etter hvert som kostnadene påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konserntilhørighet

Konsernspiss GMC Kapital AS har forretningskontor i Byfjordparken 15, 4007 Stavanger, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Styregodtgjørelse	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Sum	34 230	34 230

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Energisentral	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 341 028	1 025 320	13 366 348
Anskaffelseskost 31.12.24	12 341 028	1 025 320	13 366 348
Av- og nedskrivninger pr.	2 184 741	0	2 184 741
Årets ordinære avskrivninger	444 354	0	444 354
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 629 095	0	2 629 095
Bokført verdi 31.12.24	9 711 933	1 025 320	10 737 253

Økonomisk levetid 20-50 år Avskrives ikke

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	48 421	67 152
Skattekostnad ordinært resultat	48 421	67 152

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	220 092	305 237
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 202	-183 225
Mottatt konsernbidrag	880 051	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-967 941	-122 012
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-193 611	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	193 611	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 706 681	1 574 479	-132 202
Sum	1 706 681	1 574 479	-132 202
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-967 941	-967 941
Grunnlag for utsatt skatt	1 706 681	606 538	-1 100 143



Utsatt skatt (22 %)	375 470	133 438	-242 031
----------------------------	----------------	----------------	-----------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	1 071 817	1 271 817
Årets resultat	0	0	171 671	171 671
Mottatt konsernbidrag		686 440	0	686 440
Avgitt konsernbidrag			-686 440	-686 440
Pr. 31.12.2024	200 000	686 440	557 048	1 443 488

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 306 250	13 200 000
Sum	12 306 250	13 200 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Energisentral	9 711 933	10 156 287
Tomt	1 025 320	1 025 320
Sum	10 737 253	11 181 607

Gitt dagens nedbetalingsprofil vil kr 8 181 250 av gjeld til kredittinstitusjoner på kr 12 306 250 forfalle mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byfjordparken Energi AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	20	200 000
Sum	10 000		200 000

Eierstruktur


	Sum	Eierandel	Stemmeandel
GMC Eiendom AS	10 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	10 000	100 %	100 %



Audit trail

Title	Årsregnskap 2024 for Byfjordparken Energi AS til signering
File name	Årsregnskap_2024_...ken_Energi_AS.pdf
Document ID	f1b23ba8cba145b4da928dd9ac012efe40ed7603
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

Document History

 SENT	05 / 12 / 2025 14:27:19 UTC	Sent for signature to Ole Morten Dreyer (omd@gmc.no), Gunnar Tjelta (gunnar.tjelta@gmc.no) and Jan Helge Strømnes (jan.helge@lyngstadbygg.no) from post@relevantregnskap.no IP: 212.33.129.146
 VIEWED	05 / 13 / 2025 07:54:10 UTC	Viewed by Jan Helge Strømnes (jan.helge@lyngstadbygg.no) IP: 62.209.119.73
 SIGNED	05 / 13 / 2025 07:55:21 UTC	Signed by Jan Helge Strømnes (jan.helge@lyngstadbygg.no) IP: 62.209.119.73
 VIEWED	05 / 13 / 2025 08:19:13 UTC	Viewed by Ole Morten Dreyer (omd@gmc.no) IP: 81.167.49.78
 SIGNED	05 / 13 / 2025 08:19:53 UTC	Signed by Ole Morten Dreyer (omd@gmc.no) IP: 81.167.49.78




Powered by  Dropbox Sign



Audit trail

Title	Årsregnskap 2024 for Byfjordparken Energi AS til signering
File name	Årsregnskap_2024_...ken_Energi_AS.pdf
Document ID	f1b23ba8cba145b4da928dd9ac012efe40ed7603
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

Document History

 VIEWED	05 / 15 / 2025 10:55:29 UTC	Viewed by Gunnar Tjelta (gunnar.tjelta@gmc.no) IP: 185.80.60.34
 SIGNED	05 / 15 / 2025 10:55:44 UTC	Signed by Gunnar Tjelta (gunnar.tjelta@gmc.no) IP: 185.80.60.34
 COMPLETED	05 / 15 / 2025 10:55:44 UTC	The document has been completed.



Til generalforsamlingen i Byfjordparken Energi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byfjordparken Energi AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsleita 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap