



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 487 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADSEL HALLPARK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 29  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		941 952	1 263 138
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 952</b>	<b>1 263 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	593 650	599 083
Annen driftskostnad	1	143 704	592 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>737 354</b>	<b>1 192 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 598</b>	<b>71 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 222	
Annen renteinntekt		9 631	48 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 853</b>	<b>48 002</b>
Annen rentekostnad		300 681	470 101
Annen finanskostnad			345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 681</b>	<b>470 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 828</b>	<b>-422 444</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-62 230	-351 311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.			8 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 121 287	17 825 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	90 450	87 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>18 211 737</b>	<b>17 912 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		1 404 311	1 690 089
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 434 311</b>	<b>1 720 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 646 048</b>	<b>19 640 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	261 016	343 750
Andre kortsiktige fordringer	8	72 539	2 034 922
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>333 555</b>	<b>2 378 672</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 120 253	2 177 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 120 253</b>	<b>2 177 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		4 453 807	4 556 025
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	205 496	267 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 496</b>	<b>267 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>245 496</b>	<b>307 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 766 000	23 766 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>23 766 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>23 766 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414	29 180
Annen kortsiktig gjeld		87 945	94 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 359</b>	<b>123 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 854 359</b>	<b>23 889 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser			23 766 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 487 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADSEL HALLPARK AS  
Forretningsadresse: Parkveien 29  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		941 952	1 263 138
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 952</b>	<b>1 263 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	593 650	599 083
Annen driftskostnad	1	143 704	592 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>737 354</b>	<b>1 192 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 598</b>	<b>71 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 222	
Annen renteinntekt		9 631	48 002
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 853</b>	<b>48 002</b>
Annen rentekostnad		300 681	470 101
Annen finanskostnad			345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 681</b>	<b>470 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-266 828</b>	<b>-422 444</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-62 230	-351 311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.			8 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	18 121 287	17 825 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	90 450	87 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>18 211 737</b>	<b>17 912 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern		1 404 311	1 690 089
Andre langsiktige			
fordringer	8		
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 434 311</b>	<b>1 720 089</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 646 048</b>	<b>19 640 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	261 016	343 750
Andre kortsiktige			
fordringer	8	72 539	2 034 922
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>333 555</b>	<b>2 378 672</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 120 253	2 177 352
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>4 120 253</b>	<b>2 177 352</b>
<b>kontanter og lignende</b>			



Sum omløpsmidler		4 453 807	4 556 025
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	205 496	267 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 496</b>	<b>267 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>245 496</b>	<b>307 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 766 000	23 766 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>23 766 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>23 766 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414	29 180
Annen kortsiktig gjeld		87 945	94 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 359</b>	<b>123 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 854 359</b>	<b>23 889 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser			23 766 000



Organisasjonsnr: 914 487 927  
HADSEL HALLPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



	BankID Signing Kristian Eilertsen 2022-06-08
	BankID Signing Julie Merethe Johansen 2022-06-08
	BankID Signing Eilert André Ellingsen 2022-06-09
	BankID Signing Tor-Erik Iversen 2022-06-17



# Årsregnskap 2021

## Hadsel Hallpark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 487 927



## RESULTATREGNSKAP

### HADSEL HALLPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		941 952	1 263 138
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>941 952</b>	<b>1 263 138</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	593 650	599 083
Annen driftskostnad	1	143 704	592 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>737 354</b>	<b>1 192 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 598</b>	<b>71 133</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 222	0
Annen renteinntekt		9 631	48 002
Annen rentekostnad		300 681	470 101
Annen finanskostnad		0	345
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-266 828</b>	<b>-422 444</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 230	-351 311
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		62 230	351 311
<b>Sum overføringer</b>		<b>-62 230</b>	<b>-351 311</b>



## BALANSE

### HADSEL HALLPARK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		0	8 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>8 100</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 121 287	17 825 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	90 450	87 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>18 211 737</b>	<b>17 912 800</b>
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		1 404 311	1 690 089
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 434 311</b>	<b>1 720 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 646 048</b>	<b>19 640 989</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	261 016	343 750
Andre kortsiktige fordringer	8	72 539	2 034 922
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>333 555</b>	<b>2 378 672</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 120 253	2 177 352
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 453 807</b>	<b>4 556 025</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>



## BALANSE

### HADSEL HALLPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	205 496	267 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 496</b>	<b>267 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>245 496</b>	<b>307 727</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 766 000	23 766 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 766 000</b>	<b>23 766 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		414	29 180
Annen kortsiktig gjeld		87 945	94 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 359</b>	<b>123 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 854 359</b>	<b>23 889 287</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 099 856</b>	<b>24 197 014</b>
Pantstillelser		0	23 766 000

Stokmarknes, 06.06.2022  
Styret i Hadsel Hallpark AS

Kristian Eilertsen  
styreleder

Tor-Erik Iversen  
nestleder

Eilert André Ellingsen  
styremedlem

Julie Merethe Johansen  
styremedlem



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 5



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Selskapet har fått innvilget skattefritak og har dermed ikke skattekostnader.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, Teknisk installasjon inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 840 160	122 756	1 579 366
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	857 287	27 200	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>17 697 447</b>	<b>149 956</b>	<b>1 579 366</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 045 160	59 506	310 366
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>15 652 287</b>	<b>90 450</b>	<b>1 269 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	482 000	24 550	79 000
Økonomisk levetid	15-35 år	5 år	20 år

  

	Tomt	Programlisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 200 000	46 875	19 789 157
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			884 487
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 200 000</b>	<b>46 875</b>	<b>20 673 644</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		46 875	2 461 907
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>18 211 737</b>
Årets ordinære avskrivninger		8 100	593 650
Økonomisk levetid		5 år	

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Hadsel Hallpark Drift AS	Hadsel	100,0%	30 000	-865 852	7 051
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>	<b>-865 852</b>	<b>7 051</b>

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 6



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	260 416	343 750
0		
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>260 416</b>	<b>343 750</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	40 000	267 727	307 727
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>40 000</b>	<b>267 727</b>	<b>307 727</b>
Årets underskudd		-62 230	-62 230
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>40 000</b>	<b>205 496</b>	<b>245 496</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HADSEL HALLPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>40 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
I.L Stålbrott	25	25,0	25,0
Melbu Idrettslag	25	25,0	25,0
Stokmarknes Håndballklubb	25	25,0	25,0
Stokmarknes Idrettslag	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 7



HADSEL HALLPARK AS

914 487 927

## Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	1 404 311	1 690 089
<b>Sum</b>	<b>1 404 311</b>	<b>1 690 089</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-23 766 000	-23 766 000
<b>Sum</b>	<b>-23 766 000</b>	<b>-23 766 000</b>
Gjeld sikret ved pant	-23 766 000	-23 766 000
	17 264 000	17 825 000
<b>Sum</b>	<b>-6 502 000</b>	<b>-5 941 000</b>

Styret har besluttet å vurdere fordring mot datterselskap som langsiktig lån, det er laget nedbetalingsplan på lånet.

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -62 230, mot kr. -351 311 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Underskuddene i 2020 og 2021 er i stor grad en direkte konsekvens av konkursen i entreprenøren Hugaas, samt covid-19-pandemien. Styret forventer at resultatet vil være positivt i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

HADSEL HALLPARK AS

SIDE 8



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hadsel Hallpark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadsel Hallpark AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 15. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kai Astor Frøseth  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 0JCE4-WGC2J-ON8LU-L14TZ-FF7LV-62BA8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kai Astor Frøseth

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-07-15 07:55:07 UTC



Penneo DokumentID: 0JCE4-WGC2I-ON8LU-L14TZ-FP7LY-62BA8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>