



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAUSSEN FAMILY AS  
Forretningsadresse: c/o Jon Ivar Langø Olaussen  
Estenstadvegen 121B  
7049 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ivar Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 500	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		3 750	
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 750</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		3 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 750</b>	
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 500	-12 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	604 121	604 121
Andre langsiktige fordringer	3	750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 782	8 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 782</b>	<b>8 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 532</b>	<b>8 782</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	34 000	34 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		533 076	545 576



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 076</b>	<b>545 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>567 076</b>	<b>579 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	750 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	49 577	33 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 577</b>	<b>33 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 577</b>	<b>33 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAUSSEN FAMILY AS  
Forretningsadresse: c/o Jon Ivar Langø Olaussen  
Estenstadvegen 121B  
7049 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ivar Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 419 557  
OLAUSSEN FAMILY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 500	12 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		3 750	
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 750</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		3 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 750</b>	
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 500	-12 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>



Organisasjonsnr: 914 419 557  
OLAUSSEN FAMILY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	604 121	604 121
Andre langsiktige fordringer	3	750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	3 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 782	8 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 782</b>	<b>8 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 532</b>	<b>8 782</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	34 000	34 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		533 076	545 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 076</b>	<b>545 576</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>567 076</b>	<b>579 576</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	750 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Betalbar skatt</b>			
	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	49 577	33 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 577</b>	<b>33 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 577</b>	<b>33 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>



Organisasjonsnr: 914 419 557  
OLAUSSEN FAMILY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap OLAUSSEN FAMILY AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		12 500	12 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	0
Annen renteinntekt		3 750	0
Annen finansinntekt		0	1
Annen rentekostnad		3 750	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 500	-12 499
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 500</b>	<b>-12 499</b>



**Balanse 31.12**  
**OLAUSSEN FAMILY AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	604 121	604 121
Andre langsiktige fordringer	3	750 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 354 121</b>	<b>604 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	3 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 750</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 782	8 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>8 782</b>	<b>8 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 532</b>	<b>8 782</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>



**Balanse 31.12**  
**OLAUSSEN FAMILY AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	34 000	34 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		533 076	545 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 076</b>	<b>545 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>567 076</b>	<b>579 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	750 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	49 577	33 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 577</b>	<b>33 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 577</b>	<b>33 327</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 366 653</b>	<b>612 903</b>

Trondheim, 08.05.2023  
Styret i OLAUSSEN FAMILY AS

*Ann-Iren Wåttabakk*  
*Olausson*  
Ann-Iren Wåttabakk Olausson  
styremedlem/ daglig leder

*Jon Ivar Olausson*  
Jon Ivar Olausson  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres i det året utbytte besluttes.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ansatte m.m.

#### Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Styrehonorar/ lønn daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 500	-12 499
Permanente forskjeller	410 417	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-410 417	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 500</b>	<b>-12 500</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	0	-410 417	-410 417
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-410 417</b>	<b>-410 417</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 273	-29 773	12 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 273	440 190	397 917
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Investering i aksjer, samt mellomværende

	Eierandel %	Stemmeandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
<b>Tilknyttede selskap</b>				
Loholt Alle 16 AS	33,34 %	33,34 %	358 648	1 266 220
<b>Sum</b>			<b>358 648</b>	<b>1 266 220</b>

Det er ikke mottatt utbytte i 2022.

Tilknyttede selskaper har forretningskontor i Trondheim kommune. Aksjer i Loholt Alle 16 AS er bokført til kostpris kr 604 121.

### Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Langsiktig fordring Olaussen Invest & Consulting AS	750 000	0
Kortsiktig fordring Hageanlegg AS	0	410 417
Kortsiktig fordring Loholt Alle 16 AS	0	0
Kortsiktig gjeld eier	45 827	33 327



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olaussen Family AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34	1 000,00	34 000
Sum	34		34 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jon Ivar Olaussen	34	100,0
Totalt antall aksjer	34	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Ivar Olaussen	Styreleder	34

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	34 000	545 576	579 576
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2022	34 000	545 576	579 576
Pr. 01.01.2022	34 000	545 576	579 576
Årets resultat		-12 500	-12 500
Pr 31.12.2022	34 000	533 076	567 076

### Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

OLAUSSEN FAMILY AS har kr 750 000 i øvrig langsiktig gjeld.  
Lånet tilbakebetales med kr 62 500 hvert kvartal fra 01.04.2023.

Som sikkerhet for lånet har selskapet pantsatt selskapets aksjer i Loholt Alle 16 AS.  
Bokført verdi av pantstilte eiendeler er kr 604 121.