



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 172 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 16
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Juul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		187 526	225 375
Sum inntekter		187 526	225 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 110 745	1 110 747
Annen driftskostnad		433 417	489 334
Sum kostnader		1 544 162	1 600 081
Driftsresultat		-1 356 637	-1 374 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		725 574	459 491
Annen finansinntekt	2	1 377 173	667 336
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	941 397	1 805 388
Sum finansinntekter		3 044 144	2 932 216
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	2		1 488 174
Sum finanskostnader			1 488 174
Netto finans		3 044 144	1 444 042
Resultat før skattekostnad		1 687 508	69 336
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		1 687 508	69 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 687 508	69 336
Totalresultat		1 687 508	69 336
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		1 587 508	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-5 664
Sum overføringer og disponeringer	3	1 687 508	69 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 097	621 097
Sum varige driftsmidler		621 097	621 097
Sum anleggsmidler		621 097	621 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 571	21 158
Sum fordringer		21 571	21 158
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 845 578	5 697 233
Markedsbaserte obligasjoner		9 228 575	6 264 275
Sum investeringer	2	14 074 153	11 961 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 748	743 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 748	743 898
Sum omløpsmidler		14 264 473	12 726 564
SUM EIENDELER		14 885 570	13 347 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	75 000	75 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	868 554	868 554
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		943 554	943 554
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 736 587	12 149 079
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		13 736 587	12 149 079
Sum egenkapital		14 680 141	13 092 633
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			74 599
Utbytte		100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		105 428	105 428
Sum kortsiktig gjeld		205 428	255 027
Sum gjeld		205 428	255 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 885 570	13 347 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502355

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 172 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 16
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Juul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 989 172 255
SOLSTRAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		187 526	225 375
Sum inntekter		187 526	225 375
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 110 745	1 110 747
Annen driftskostnad		433 417	489 334
Sum kostnader		1 544 162	1 600 081
Driftsresultat		-1 356 637	-1 374 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		725 574	459 491
Annen finansinntekt	2	1 377 173	667 336
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	941 397	1 805 388
Sum finansinntekter		3 044 144	2 932 216
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		1 488 174
Annen finanskostnad	2		1 488 174
Sum finanskostnader			1 488 174
Netto finans		3 044 144	1 444 042
Resultat før skattekostnad		1 687 508	69 336
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		1 687 508	69 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 687 508	69 336
Totalresultat		1 687 508	69 336
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		1 587 508	
Overført fra annen egenkapital			-5 664
Sum overføringer og disponeringer	3	1 687 508	69 336



Organisasjonsnr: 989 172 255
SOLSTRAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

621 097

621 097

Sum varige driftsmidler

621 097

621 097

Sum anleggsmidler

621 097

621 097

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

21 571

21 158

Sum fordringer

21 571

21 158

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4 845 578

5 697 233

Markedsbaserte obligasjoner

9 228 575

6 264 275

Sum investeringer 2

14 074 153

11 961 508

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

168 748

743 898

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

168 748

743 898

Sum omløpsmidler

14 264 473

12 726 564

SUM EIENDELER

14 885 570

13 347 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

75 000

75 000

Beholdning av egne aksjer

3

Overkurs

3

868 554

868 554

Annen innskutt egenkapital

3

Sum innskutt egenkapital

943 554

943 554

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

13 736 587

12 149 079



Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		13 736 587	12 149 079
Sum egenkapital		14 680 141	13 092 633
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			74 599
Utbytte		100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		105 428	105 428
Sum kortsiktig gjeld		205 428	255 027
Sum gjeld		205 428	255 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 885 570	13 347 661



Organisasjonsnr: 989 172 255
SOLSTRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Solstrand Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solstrand Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5KUZK-C3KWN-10NY4-6QH5T-W2MDT-EPB2I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulestø, Trine

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-30 09:47:49 UTC



Penneo Dokumentnr: 5KUZK-C3KWN-10NY4-6QH51-W2MDT-EPB21

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Solstrand Invest AS



Resultatregnskap

Solstrand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		187 526	225 375
Sum driftsinntekter		187 526	225 375
Lønnskostnad	1	1 110 745	1 110 747
Annen driftskostnad		433 417	489 334
Sum driftskostnader		1 544 162	1 600 081
Driftsresultat		-1 356 637	-1 374 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		725 574	459 491
Annen finansinntekt	2	1 377 173	667 336
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	941 397	1 805 388
Annen finanskostnad	2	0	1 488 174
Resultat av finansposter		3 044 144	1 444 042
Resultat før skattekostnad		1 687 508	69 336
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		1 687 508	69 336
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		1 587 508	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 664
Sum overføringer	3	1 687 508	69 336



Balanse Solstrand Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 097	621 097
Sum varige driftsmidler		621 097	621 097
Sum anleggsmidler		621 097	621 097
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 571	21 158
Sum fordringer		21 571	21 158
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 845 578	5 697 233
Markedsbaserte obligasjoner		9 228 575	6 264 275
Sum investeringer	2	14 074 153	11 961 508
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 748	743 898
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		168 748	743 898
Sum omløpsmidler		14 264 473	12 726 564
Sum eiendeler		14 885 570	13 347 661



Balanse Solstrand Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	75 000	75 000
Overkurs	3	868 554	868 554
Sum innskutt egenkapital		943 554	943 554
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	13 736 587	12 149 079
Sum opptjent egenkapital		13 736 587	12 149 079
Sum egenkapital		14 680 141	13 092 633
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		0	74 599
Utbytte		100 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		105 428	105 428
Sum kortsiktig gjeld		205 428	255 027
Sum gjeld		205 428	255 027
Sum egenkapital og gjeld		14 885 570	13 347 661

Bærum, Dato _____
Styret i Solstrand Invest AS

Sam Juul
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntekter

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2024</u>
Lønninger	972 400
Arbeidsgiveravgift	138 345
Sum	1 110 745

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2

Note 2 - Aksjetabell

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	14 074 153	11 961 508
Sum omløpsaksjer	14 074 153	11 961 508
Inntektsført utbytte markedsaksjer	375 150	637 336
Verdiøkning aksjer	941 397	1 805 388
Verdireduksjon aksjer	0	0
Gevinst/tap ved realisasjon aksjer	1 002 023	-1 458 174

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.	75 000	868 554	12 149 079	13 092 633
Foreslått utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Årets resultat	0	0	1 587 508	1 587 508
Pr. 31.12.	75 000	868 554	13 636 587	14 580 141