



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 470 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berggardsmyrvegen 14
7590 TYDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Ekker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 783	15 667
Annen driftsinntekt		628 488	628 488
Sum inntekter		724 271	644 155
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	102 667	102 667
Annen driftskostnad		289 541	173 129
Sum kostnader		392 208	275 796
Driftsresultat		332 062	368 359
Annen rentekostnad		197 274	160 652
Sum finanskostnader		197 274	160 652
Netto finans		-197 274	-160 652
Ordinært resultat før skattekostnad		134 788	207 707
Skattekostnad		30 092	45 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 697	162 011
Årsresultat		104 696	162 011
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		104 696	162 011
Sum overføringer og disponeringer		104 696	162 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 067 182	4 159 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	39 282	49 529
Sum varige driftsmidler		4 106 464	4 209 131
Sum anleggsmidler		4 106 464	4 209 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		32 508
Andre fordringer	3	37 722	71 698
Sum fordringer		37 722	104 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 019	61 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 019	61 491
Sum omløpsmidler		91 740	165 697
SUM EIENDELER		4 198 204	4 374 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		384 260	279 564
Sum opptjent egenkapital		384 260	279 564
Sum egenkapital		434 260	329 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 347	47 117
Sum avsetninger for forpliktelser		47 347	47 117
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 238 197	3 511 263
Sum annen langsiktig gjeld		3 238 197	3 511 263
Sum langsiktig gjeld		3 285 544	3 558 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350	24 528
Betalbar skatt		29 862	30 104
Skyldige offentlige avgifter		31 709	22 751
Annen kortsiktig gjeld		416 479	409 501
Sum kortsiktig gjeld		478 400	486 883
Sum gjeld		3 763 944	4 045 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 198 204	4 374 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436361

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 470 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berggardsmyrvegen 14
7590 TYDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Ekker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 783	15 667
Annen driftsinntekt		628 488	628 488
Sum inntekter		724 271	644 155
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		102 667	102 667
Annen driftskostnad		289 541	173 129
Sum kostnader		392 208	275 796
Driftsresultat		332 062	368 359
Annen rentekostnad		197 274	160 652
Sum finanskostnader		197 274	160 652
Netto finans		-197 274	-160 652
Ordinært resultat før			
skattekostnad		134 788	207 707
Skattekostnad		30 092	45 696
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		104 697	162 011
Årsresultat		104 696	162 011
Overføringer og			
disponeringer			
Annen egenkapital		104 696	162 011
Sum overføringer og			
disponeringer		104 696	162 011



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 067 182	4 159 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	39 282	49 529
Sum varige driftsmidler		4 106 464	4 209 131
Sum anleggsmidler		4 106 464	4 209 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2		32 508
Andre fordringer	3	37 722	71 698
Sum fordringer		37 722	104 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 019	61 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 019	61 491
Sum omløpsmidler		91 740	165 697

SUM EIENDELER **4 198 204** **4 374 828**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		384 260	279 564
Sum opptjent egenkapital		384 260	279 564

Sum egenkapital **434 260** **329 564**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	47 347	47 117
Sum avsetninger for forpliktelseser	47 347	47 117
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 238 197	3 511 263
Sum annen langsiktig gjeld	3 238 197	3 511 263
Sum langsiktig gjeld	3 285 544	3 558 380
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	350	24 528
Betalbar skatt	29 862	30 104
Skyldige offentlige avgifter	31 709	22 751
Annen kortsiktig gjeld	416 479	409 501
Sum kortsiktig gjeld	478 400	486 883
Sum gjeld	3 763 944	4 045 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 198 204	4 374 828



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	4723492.00		
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	4723492.00		
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-617029.00		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	4106463.00		
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-102667.00		

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3238197.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4106464.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 723 492
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 723 492
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(617 029)
Balanseført verdi 31.12.2022	4 106 463
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(102 667)

Note 2 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 238 197
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 106 464



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.