



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 786 803
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEORG A. NILSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Schultz' gate 3 0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 749	
Sum kostnader		30 749	
Driftsresultat		-30 749	
Annen rentekostnad		165 418	
Sum finanskostnader		165 418	
Netto finans		-165 418	
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 167	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 167	0
Årsresultat	3	-196 167	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-196 167	
Totalresultat		-196 167	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-196 167	
Sum overføringer og disponeringer		-196 167	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		60 000	
Lån til foretak i samme konsern	4	10 954 851	
Sum finansielle anleggsmidler		11 014 851	
Sum anleggsmidler		11 014 851	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 182	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 182	
Sum omløpsmidler		1 182	0
SUM EIENDELER		11 016 033	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	150 000	
Overkurs	3	34 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-18 784	
Sum innskutt egenkapital	3	165 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 850 851	
Sum opptjent egenkapital		2 850 851	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	3 016 067	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	860 833	
Sum annen langsiktig gjeld		860 833	
Sum langsiktig gjeld		860 833	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 715	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 115 418	
Sum kortsiktig gjeld		7 139 133	
Sum gjeld		7 999 966	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 016 033	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352910

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 786 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEORG A. NILSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Schultz' gate 3
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 786 803
GEORG A. NILSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 749	
Sum kostnader		30 749	
Driftsresultat		-30 749	
Annen rentekostnad		165 418	
Sum finanskostnader		165 418	
Netto finans		-165 418	
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 167	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 167	0
Årsresultat	3	-196 167	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-196 167	
Totalresultat		-196 167	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-196 167	
Sum overføringer og disponeringer		-196 167	



Organisasjonsnr: 933 786 803
GEORG A. NILSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		60 000	
-----------------------------	--	--------	--

Lån til foretak i samme konsern	4	10 954 851	
------------------------------------	---	------------	--

Sum finansielle anleggsmidler		11 014 851	
----------------------------------	--	------------	--

Sum anleggsmidler		11 014 851	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 182	
----------------------------------	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 182	
--	--	-------	--

Sum omløpsmidler		1 182	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		11 016 033	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	150 000	
--------------	---	---------	--

Overkurs	3	34 000	
----------	---	--------	--

Annen innskutt egenkapital	3	-18 784	
----------------------------	---	---------	--

Sum innskutt egenkapital	3	165 216	
--------------------------	---	---------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 850 851	
-------------------	---	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		2 850 851	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	3	3 016 067	0
-----------------	---	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Langsiktig konserngjeld	4	860 833	
Sum annen langsiktig gjeld		860 833	
Sum langsiktig gjeld		860 833	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 715	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 115 418	
Sum kortsiktig gjeld		7 139 133	
Sum gjeld		7 999 966	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 016 033	0



Organisasjonsnr: 933 786 803
GEORG A. NILSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vidå Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Georg A. Nilsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Georg A. Nilsen AS som viser et underskudd på kr 196 167. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomfårt revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5. mars 2025
VIDI REVISJON AS



Roger Dråge
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Georg A. Nilsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 786 803



RESULTATREGNSKAP

GEORG A. NILSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		30 749	0
Sum driftskostnader		30 749	0
Driftsresultat		-30 749	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		165 418	0
Resultat av finansposter		-165 418	0
Resultat før skattekostnad		-196 167	0
Årsresultat	3	-196 167	0
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		196 167	0
Sum overføringer		-196 167	0



BALANSE

GEORG A. NILSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		60 000	0
Lån til foretak i samme konsern	4	10 954 851	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 014 851	0
Sum anleggsmidler		11 014 851	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 182	0
Sum omløpsmidler		1 182	0
Sum eiendeler		11 016 033	0



BALANSE

GEORG A. NILSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	150 000	0
Overkurs	3	34 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-18 784	0
Sum innskutt egenkapital	3	165 216	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 850 851	0
Sum opptjent egenkapital		2 850 851	0
Sum egenkapital	3	3 016 067	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	860 833	0
Sum annen langsiktig gjeld		860 833	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 715	0
Annen kortsiktig gjeld		7 115 418	0
Sum kortsiktig gjeld		7 139 133	0
Sum gjeld		7 999 966	0
Sum egenkapital og gjeld		11 016 033	0

Oslo, 11.02.2025

Styret i Georg A. Nilsen Holding AS

Marius Stang Bunæs
styreleder

Erik Onarheim Storm
nestleder

Tom Nilsen
Daglig leder/styremedlem

Tor Skancke
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til noen i 2024
Selskapet har ingen fast ansatte og det er av den grunn ikke tegnet O.T.P.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 0,-.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24.500,-



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-196 167	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	196 167	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-43 157	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	43 157	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/EK	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	0	0	0	0
Innbetalt aksjekapital	150 000	34 000	-18 784	165 216
Fusjonsfordring			2 850 851	2 850 851
Årets resultat			-196 167	-196 167
Mottatt konsernbidrag			196 167	196 167
Pr. 31.12.2024	150 000	34 000	2 832 067	3 016 067

Omorganisering

I løpet av 2024 ble selskapets struktur endret som følge av en omorganisering. Tidligere ble virksomheten drevet gjennom ett selskap, men i forbindelse med kjøp av eiendom ble det etablert en konsernstruktur. Et holdingselskap, Georg A. Nilsen Holding AS ble opprettet som morselskap, med to heleide datterselskaper:

Georg A. Nilsen AS – ansvarlig for den operative driften.

Georg A. Nilsen Eiendom AS – eier og forvalter eiendommen.

Omorganiseringen er gjennomført som en skattefri omdanning etter skattelovens regler, og er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden. Fusjonsfordringer og -gjeld er oppført i balansen og spesifisert i relevante noter.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern				
Georg A. Nilsen AS			2 954 851	
Georg A. Nilsen Eiendom AS			8 000 000	
Sum			10 954 851	
	Øvrig gjeld		Leverandørgjeld	
Foretak i samme konsern				
Georg A. Nilsen AS	860 833			
Georg A. Nilsen Eiendom AS				
Sum	860 833			