



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 286 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bassengbakken 4  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gun Helena Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 744 098	2 543 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 744 098</b>	<b>2 543 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	350 000	350 000
Annen driftskostnad	2	1 808 675	1 188 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 158 675</b>	<b>1 538 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 423</b>	<b>1 005 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 014	11 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 014</b>	<b>11 376</b>
Annen rentekostnad		489 220	338 294
Annen finanskostnad		1 403	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 623</b>	<b>338 294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 609</b>	<b>-326 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 814</b>	<b>678 205</b>
Skattekostnad på resultat	4	26 580	149 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 234	529 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 826 948	14 176 948
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>13 826 948</b>	<b>14 176 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 826 948</b>	<b>14 176 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 399	601 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>591 399</b>	<b>601 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 399</b>	<b>601 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 418 347</b>	<b>14 778 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 115 326	5 021 091



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 115 326</b>	<b>5 021 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 215 326</b>	<b>5 121 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	661 444	658 551
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>661 444</b>	<b>658 551</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7	6 637 500	7 087 500
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 500</b>	<b>7 087 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 898 944</b>	<b>7 746 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 602	106 962
Betalbar skatt	4	23 687	141 049
Annen kortsiktig gjeld		1 222 789	1 663 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 304 078</b>	<b>1 911 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 203 021</b>	<b>9 657 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 418 347</b>	<b>14 778 624</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 286 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bassengbakken 4  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gun Helena Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 957 286 038  
BRUGATA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 744 098	2 543 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 744 098</b>	<b>2 543 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	350 000	350 000
Annen driftskostnad	2	1 808 675	1 188 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 158 675</b>	<b>1 538 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 423</b>	<b>1 005 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 014	11 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 014</b>	<b>11 376</b>
Annen rentekostnad		489 220	338 294
Annen finanskostnad		1 403	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 623</b>	<b>338 294</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 609</b>	<b>-326 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	26 580	149 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 234	529 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 234</b>	<b>529 044</b>



Organisasjonsnr: 957 286 038  
BRUGATA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	13 826 948	14 176 948
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 826 948</b>	<b>14 176 948</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 826 948</b>	<b>14 176 948</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		591 399	601 676
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>591 399</b>	<b>601 676</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 399</b>	<b>601 676</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 418 347</b>	<b>14 778 624</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 115 326	5 021 091
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 115 326</b>	<b>5 021 091</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 215 326</b>	<b>5 121 091</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	661 444	658 551
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>661 444</b>	<b>658 551</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7	6 637 500	7 087 500
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 237 500</b>	<b>7 087 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 898 944</b>	<b>7 746 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 602	106 962
Betalbar skatt	4	23 687	141 049
Annen kortsiktig gjeld		1 222 789	1 663 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 304 078</b>	<b>1 911 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 203 021</b>	<b>9 657 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 418 347</b>	<b>14 778 624</b>



Organisasjonsnr: 957 286 038  
BRUGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Brugata Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		2 744 098	2 543 732
Sum driftsinntekter		<u>2 744 098</u>	<u>2 543 732</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	350 000	350 000
Annen driftskostnad	2	1 808 675	1 188 609
Sum driftskostnader		<u>2 158 675</u>	<u>1 538 609</u>
Driftsresultat		<u>585 423</u>	<u>1 005 123</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 014	11 376
Annen rentekostnad		489 220	338 294
Annen finanskostnad		1 403	0
Resultat av finansposter		-464 609	-326 918
Resultat før skattekostnad		120 814	678 205
Skattekostnad på resultat	4	26 580	149 161
Resultat		<u>94 234</u>	<u>529 044</u>
Årsresultat	5	<u>94 234</u>	<u>529 044</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		94 234	529 044
Sum overføringer		<u>94 234</u>	<u>529 044</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Brugata Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 826 948	14 176 948
Sum varige driftsmidler	3	<u>13 826 948</u>	<u>14 176 948</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 826 948</u>	<u>14 176 948</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>591 399</u>	<u>601 676</u>
Sum omløpsmidler		<u>591 399</u>	<u>601 676</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>14 418 347</u>	<u>14 778 624</u>



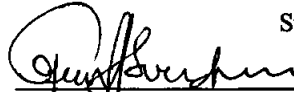
<b>Balanse</b>			
<b>Brugata Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 115 326	5 021 091
Sum opptjent egenkapital		<u>5 115 326</u>	<u>5 021 091</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 215 326</u>	<u>5 121 091</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	661 444	658 551
Sum avsetning for forpliktelser		<u>661 444</u>	<u>658 551</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld	7	6 637 500	7 087 500
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 237 500</u>	<u>7 087 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 602	106 962
Betalbar skatt	4	23 687	141 049
Annen kortsiktig gjeld		1 222 789	1 663 471
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 304 078</u>	<u>1 911 482</u>
Sum gjeld		<u>9 203 021</u>	<u>9 657 532</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>14 418 347</u>	<u>14 778 624</u>




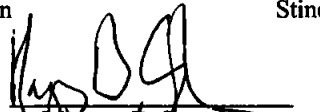
## Balanse


### Brugata Eiendom AS

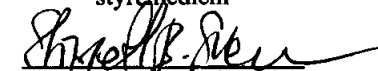
Trondheim, 29/5 - 2024  
Styret i Brugata Eiendom AS

  
Gun Helena Svendsen  
Styreleder

  
Henning Martin Svendsen  
styremedlem

  
Magnus B. Svendsen  
styremedlem

  
Ynes Ubiera Mercedes  
styremedlem

  
Stine Helena Bang Svendsen  
styremedlem



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brugata Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brugata Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies, Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Brugata Eiendom AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 03. juli 2024  
Deloitte AS

**Jon Bjørnaas**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

**Bjørnaas, Jon**

Date

**2024-07-03**

Identification

 **bankID** Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))