



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sletta  
1555 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 650	
Annen driftsinntekt		3 053 169	21 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 056 819</b>	<b>21 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 028	
Annen driftskostnad		30 257	45 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 284</b>	<b>45 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 004 534</b>	<b>-23 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 088	1 776
Annen finansinntekt			334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 088</b>	<b>2 110</b>
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 087</b>	<b>2 110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 011 621</b>	<b>-21 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	538 906	-20 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 472 715	-815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		1 660 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 660 497</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 383 352	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 383 352</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 383 352</b>	<b>1 660 497</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 810 771	396 271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 810 771</b>	<b>396 271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 810 771</b>	<b>396 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 229 131	756 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 229 131</b>	<b>756 416</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 529 131</b>	<b>1 056 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2,3	28 524	126 086
Andre avsetninger for forpliktelser			51 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 967
Betalbar skatt	1	636 468	
Annen kortsiktig gjeld			819 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 468</b>	<b>823 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>664 992</b>	<b>1 000 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 390499

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sletta  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 139 955  
SON BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 650	
Annen driftsinntekt		3 053 169	21 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 056 819</b>	<b>21 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 028	
Annen driftskostnad		30 257	45 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 284</b>	<b>45 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 004 534</b>	<b>-23 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 088	1 776
Annen finansinntekt			334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 088</b>	<b>2 110</b>
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 087</b>	<b>2 110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2, 3	538 906	-20 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 472 715	-815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 472 715</b>	<b>-815</b>



Organisasjonsnr: 930 139 955  
SON BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 1 660 497  
Sum varige driftsmidler 1 660 497

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 1 383 352  
Sum finansielle anleggsmidler 1 383 352

Sum anleggsmidler 1 383 352 1 660 497

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 810 771 396 271  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 810 771 396 271

Sum omløpsmidler 2 810 771 396 271

SUM EIENDELER 4 194 123 2 056 768

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 229 131 756 416  
Sum opptjent egenkapital 3 229 131 756 416

Sum egenkapital 3 529 131 1 056 416

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2,3 28 524 126 086  
Andre avsetninger for forpliktelsler 51 000



Sum avsetninger for forpliktelser		28 524	177 086
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 524	177 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 967
Betalbar skatt	1	636 468	
Annen kortsiktig gjeld			819 300
Sum kortsiktig gjeld		636 468	823 267
Sum gjeld		664 992	1 000 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 194 123	2 056 768



Organisasjonsnr: 930 139 955  
SON BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1383352.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021**  
**for**  
**Son Bygg og Eiendom as**

**Foretaksnr. 930139955**



Son Bygg og Eiendom as

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 650	0
Annen driftsinntekt		3 053 169	21 545
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 056 819</b>	<b>21 545</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		22 028	0
Annen driftskostnad		30 257	45 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 284</b>	<b>45 007</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 004 534</b>	<b>(23 462)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 088	1 776
Annen finansinntekt		0	334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 088</b>	<b>2 110</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 087</b>	<b>2 110</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 011 621</b>	<b>(21 352)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	538 906	(20 537)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 472 715	(815)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>



Son Bygg og Eiendom as

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	1 660 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 660 497</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 383 352	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 383 352</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 383 352</b>	<b>1 660 497</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 810 771	396 271
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 810 771</b>	<b>396 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 229 131	756 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 229 131</b>	<b>756 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 529 131</b>	<b>1 056 416</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2,3	28 524	126 086
Andre avsetninger for forpliktelser		0	51 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 967
Betalbar skatt	1	636 468	0
Annen kortsiktig gjeld		0	819 300
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>636 468</b>	<b>823 267</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>664 992</b>	<b>1 000 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>

Son 3. mai 2022

Roar Larsen, Styrets leder



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (25 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Det ikke tegnet obligatorisk tjenstepensjon da det ikke er noen ansatt i selskapet.



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 011 621
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-118 586
<b>= Inntekt</b>	<b>2 893 036</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	636 468
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>636 468</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-97 562
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>538 906</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	636 468
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>636 468</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-350 498	-438 122	-87 624
+ Gevinst- og tapskonto	480 154	600 192	120 038
- Uopptjent inntekt	0	51 000	-51 000
- Andre avsetn. for forpliktelser	0	100 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>129 656</b>	<b>11 070</b>	<b>-118 586</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-118 586</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-350 498	-438 122
+ Gevinst- og tapskonto	480 154	600 192

Noter for Son Bygg og Eiendom as

Organisasjonsnr. 930139955



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

- Uopptjent inntekt	0	51 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	100 000
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>129 656</b>	<b>11 070</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>28 524</b>	<b>126 086</b>

### Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	300 000	756 416	1 056 416
+Fra årets resultat		2 472 715	2 472 715
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>3 229 131</b>	<b>3 529 131</b>

### Note 5 - Maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 807 298	117 136	1 924 434
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	1 461 572	0	1 461 572
Anskaffelseskost pr. 31/12	345 726	117 136	462 862
Akk. av/nedskr. pr 1/1	345 726	117 136	462 862
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	345 726	117 136	462 862
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Roar Larsen	300



**Årsoppgjør 2021  
for**

**Son Bygg og Eiendom as**

**Foretaksnr. 930139955**



Son Bygg og Eiendom as

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 650	0
Annen driftsinntekt		3 053 169	21 545
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 056 819</b>	<b>21 545</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		22 028	0
Annen driftskostnad		30 257	45 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 284</b>	<b>45 007</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 004 534</b>	<b>(23 462)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 088	1 776
Annen finansinntekt		0	334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 088</b>	<b>2 110</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 087</b>	<b>2 110</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 011 621</b>	<b>(21 352)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2,3	538 906	(20 537)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 472 715	(815)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 472 715</b>	<b>(815)</b>



Son Bygg og Eiendom as

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	1 660 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 660 497</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 383 352	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 383 352</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 383 352</b>	<b>1 660 497</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 810 771	396 271
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 810 771</b>	<b>396 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 229 131	756 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 229 131</b>	<b>756 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 529 131</b>	<b>1 056 416</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2,3	28 524	126 086
Andre avsetninger for forpliktelser		0	51 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>28 524</b>	<b>177 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 967
Betalbar skatt	1	636 468	0
Annen kortsiktig gjeld		0	819 300
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>636 468</b>	<b>823 267</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>664 992</b>	<b>1 000 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 194 123</b>	<b>2 056 768</b>

Son 3. mai 2022

Roar Larsen, Styrets leder



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (25 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Det ikke tegnet obligatorisk tjenestepensjon da det ikke er noen ansatt i selskapet.



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 011 621
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-118 586
= Inntekt	<b>2 893 036</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	636 468
= Sum betalbar skatt	<b>636 468</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-97 562
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	<b>538 906</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	636 468
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>636 468</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-350 498	-438 122	-87 624
+ Gevinst- og tapskonto	480 154	600 192	120 038
- Uopptjent inntekt	0	51 000	-51 000
- Andre avsetn. for forpliktelser	0	100 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>129 656</b>	<b>11 070</b>	<b>-118 586</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-118 586</b>



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-350 498	-438 122
+ Gevinst- og tapskonto	480 154	600 192
- Uopptjent inntekt	0	51 000
- Andre avsetninger for forpliktelseser	0	100 000
= Grunnlag utsatt skatt	129 656	11 070
Utsatt skatt	28 524	126 086

## Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	300 000	756 416	1 056 416
+Fra årets resultat		2 472 715	2 472 715
Pr 31.12.	300 000	3 229 131	3 529 131

## Note 5 - Maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 807 298	117 136	1 924 434
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	1 461 572	0	1 461 572
Anskaffelseskost pr. 31/12	345 726	117 136	462 862
Akk. av/nedskr. pr 1/1	345 726	117 136	462 862
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	345 726	117 136	462 862
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	



Son Bygg og Eiendom as

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Roar Larsen	300