



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 450 145
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LYGBO-HYTTA
Forretningsadresse: c/o Olav Magne Andersen
Ulleråsveien 4
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	-93 052	473 529
Sum inntekter		-93 052	473 529
Kostnader			
Varekostnad		513	
Annen driftskostnad	2	175 217	90 189
Sum kostnader		175 730	90 189
Driftsresultat		-268 782	383 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	129
Annen finansinntekt		1 285	1 300
Sum finansinntekter		1 378	1 429
Annen rentekostnad		58 256	70 841
Sum finanskostnader		58 256	70 841
Netto finans		-56 878	-69 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 660	313 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 660	313 928
Årsresultat		-325 660	313 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 659	313 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-325 659	313 928
Sum overføringer og disponeringer		-325 659	313 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 473 605	3 473 605
Sum varige driftsmidler		3 473 605	3 473 605
Sum anleggsmidler		3 473 605	3 473 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	146 618	170 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 618	170 022
Sum omløpsmidler		146 618	170 022
SUM EIENDELER		3 620 223	3 643 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 798	1 861 457
Sum opptjent egenkapital		1 535 798	1 861 457
Sum egenkapital		1 635 798	1 961 457
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 584 425	1 532 169
Annen kortsiktig gjeld	8	400 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 984 425	1 682 169
Sum gjeld		1 984 425	1 682 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 620 223	3 643 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 811912

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 450 145
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN LYGBO-HYTTA
Forretningsadresse: c/o Olav Magne Andersen
Ulleråsveien 4
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYNGBØ-HYTTA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	-93 052	473 529
Sum inntekter		-93 052	473 529
Kostnader			
Varekostnad		513	
Annen driftskostnad	2	175 217	90 189
Sum kostnader		175 730	90 189
Driftsresultat		-268 782	383 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	129
Annen finansinntekt		1 285	1 300
Sum finansinntekter		1 378	1 429
Annen rentekostnad		58 256	70 841
Sum finanskostnader		58 256	70 841
Netto finans		-56 878	-69 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 660	313 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 660	313 928
Årsresultat		-325 660	313 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 659	313 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-325 659	313 928
Sum overføringer og disponeringer		-325 659	313 928



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYGBO-HYTTA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 473 605	3 473 605
Sum varige driftsmidler		3 473 605	3 473 605
Sum anleggsmidler		3 473 605	3 473 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	146 618	170 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 618	170 022
Sum omløpsmidler		146 618	170 022
SUM EIENDELER		3 620 223	3 643 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 798	1 861 457
Sum opptjent egenkapital		1 535 798	1 861 457
Sum egenkapital		1 635 798	1 961 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 584 425	1 532 169
Annen kortsiktig gjeld	8	400 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 984 425	1 682 169
Sum gjeld		1 984 425	1 682 169



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 620 223

3 643 626



Organisasjonsnr: 917 450 145
STIFTELSEN LYGBO-HYTTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Stiftelsen Lyngbo-Hytta**

Organisasjonsnr. 917450145



Til generalforsamlingen i
Stiftelsen Lyngbo-Hytta

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Lyngbo-Hytta AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 325 659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

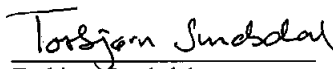
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Arendal, 28.06.2022
Agder-Team Revisjon AS


Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftsinntekt

	I år	I fjor
Tilskudd og gaver	65 948	424 979
Tilb.ført innt.ført tilskudd	-250 000	
Leieinntekter	91 000	48 550
Totalt	- 93 052	473 529

Note 2 - Annen driftskostnad

	2021	2020
Lys varme renhold	62 318	26 485
Vedlikehold	47 798	17 584
Anskaffelser	20 000	
Revisjon/regnskap	15 738	15 419
Telefon	10 094	10 085
Forsikring	10 384	9 891
Gebyrer mv.	8 886	10 725
Sum driftskostnader	175 217	90 189

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 902 722
+ Tilgang	350 001
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 252 723
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ekstraord nedskrivninger	779 118
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	779 118
Balanseført verdi pr 31/12	3 473 605
Prosentstaks for ord.avskr	2-3



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskuddmidler

Likvide bankinnskudd utgjør kr 146 618 pr 31.12. i år, og kr 170 022 pr 31.12. i fjor.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 861 457	1 961 457
Pr 31.12.	100 000	1 535 798	1 635 798

Note 6 - Eierforhold

Det er ingen formelle eiere da virksomheten er organisert som en stiftelse.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeld til Sparebanken Sør	1 584 425	1 532 167
Totalt	1 584 425	1 532 167

Lånet er sikret med pant i fast eiendom. Denne er pr 31.12.21 bokført med kr 3 473 604.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er kr 400 000
Dette er ett kortsiktig lån fra daglig leder med kr 150 000
og en gjeld til NFU med kr 250 000



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	(93 052)	473 529
Sum driftsinntekter		(93 052)	473 529
Driftskostnader			
Varekostnad		513	0
Annen driftskostnad	2	175 217	90 189
Sum driftskostnader		175 730	90 189
DRIFTSRESULTAT		(268 782)	383 340
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		93	129
Annen finansinntekt		1 285	1 300
Sum finansinntekter		1 378	1 429
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		58 256	70 841
Sum finanskostnader		58 256	70 841
NETTO FINANSPOSTER		(56 877)	(69 413)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(325 659)	313 928
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(325 659)	313 928
ÅRSRESULTAT		(325 659)	313 928
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(325 659)	313 928
SUM OVERF. OG DISP.		(325 659)	313 928



Stiftelsen Lyngbo-Hytta

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 473 605	3 473 605
Sum varige driftsmidler		3 473 605	3 473 605
SUM ANLEGGSMIDLER		3 473 605	3 473 605
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	146 618	170 022
SUM OMLØPSMIDLER		146 618	170 022
SUM EIENDELER		3 620 223	3 643 627
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 798	1 861 457
Sum opptjent egenkapital		1 535 798	1 861 457
SUM EGENKAPITAL		1 635 798	1 961 457
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 584 425	1 532 169
Annen kortsiktig gjeld	8	400 000	150 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 984 425	1 682 169
SUM GJELD		1 984 425	1 682 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 620 223	3 643 627

Arendal 27.06.2022.

Styret i Stiftelsen for Lyngbo-hytta

Olav Magne Andersen
Styreleder-----
Anders Haslestad
nestleder-----
Anna Østebøvik
styremedlem-----
Anders Emil Ånonsen
styremedlem-----
Reidun Venemyr
styremedlem