



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 635 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: Sildrevegen 4
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Drangfelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 405 718	18 534 676
Annen driftsinntekt		80 000	180 167
Sum inntekter		21 485 718	18 714 842
Kostnader			
Varekostnad		2 908 951	2 881 664
Lønnskostnad	1	12 994 036	11 029 657
Avskrivning av driftsmidler	2	304 183	357 472
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 631 351	2 399 096
Sum kostnader		18 838 520	16 667 889
Driftsresultat		2 647 198	2 046 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 469	-3 177
Sum finansinntekter		30 469	-3 177
Annen rentekostnad		2 291	6 600
Annen finanskostnad		11 043	14 588
Sum finanskostnader		13 334	21 189
Netto finans		17 135	-24 365
Ordinært resultat før skattekostnad		2 664 333	2 022 589
Skattekostnad på resultat	3	586 606	446 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 077 727	1 576 167
Årsresultat	4	2 077 727	1 576 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 077 727	1 576 166
Totalresultat		2 077 727	1 576 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 650 000	938 700
Avgitt konsernbidrag	4		261 300
Avsatt til annen egenkapital	4	427 727	376 167
Sum overføringer og disponeringer	4	2 077 727	1 576 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 210 554	1 262 315
Sum varige driftsmidler	2	1 210 554	1 262 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	406 259	801 563
Sum finansielle anleggsmidler		406 259	801 563
Sum anleggsmidler		1 616 814	2 063 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 716 025	3 676 052
Andre kortsiktige fordringer		575 395	440 469
Sum fordringer		4 291 420	4 116 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 392 823	1 836 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 392 823	1 836 117
Sum omløpsmidler		7 684 243	5 952 638
SUM EIENDELER		9 301 057	8 016 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 9		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 744	1 724 744
Sum innskutt egenkapital	4	1 824 744	1 824 744
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 408 435	980 708
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	1 408 435	980 708
Sum egenkapital	4	3 233 179	2 805 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 415	12 397
Sum avsetninger for forpliktelser		23 415	12 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		238 205
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			238 205
Sum langsiktig gjeld		23 415	250 602
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		797 669	804 157
Betalbar skatt	3	575 588	347 735
Skyldig offentlige avgifter		1 726 420	1 396 603
Utbytte	4, 6	1 650 000	938 700
Kortsiktig konserngjeld	6		335 000
Annen kortsiktig gjeld		1 294 785	1 138 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		6 044 463	4 960 463
Sum gjeld		6 067 878	5 211 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 301 057	8 016 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388167

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 635 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS
Forretningsadresse: Sildrevegen 4
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Drangfelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 919 635 991
NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 405 718	18 534 676
Annen driftsinntekt		80 000	180 167
Sum inntekter		21 485 718	18 714 842
Kostnader			
Varekostnad		2 908 951	2 881 664
Lønnskostnad	1	12 994 036	11 029 657
Avskrivning av driftsmidler	2	304 183	357 472
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 631 351	2 399 096
Sum kostnader		18 838 520	16 667 889
Driftsresultat		2 647 198	2 046 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 469	-3 177
Sum finansinntekter		30 469	-3 177
Annen rentekostnad		2 291	6 600
Annen finanskostnad		11 043	14 588
Sum finanskostnader		13 334	21 189
Netto finans		17 135	-24 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 664 333	2 022 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		586 606	446 422
Årsresultat	4	2 077 727	1 576 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 077 727	1 576 166
Totalresultat		2 077 727	1 576 166
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 650 000	938 700
Avgitt konsernbidrag	4		261 300
Avsatt til annen egenkapital	4	427 727	376 167
Sum overføringer og disponeringer	4	2 077 727	1 576 167





Organisasjonsnr: 919 635 991
NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	1 210 554	1 262 315
Sum varige driftsmidler	2	1 210 554	1 262 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	406 259	801 563
Sum finansielle anleggsmidler		406 259	801 563
Sum anleggsmidler		1 616 814	2 063 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 716 025	3 676 052
Andre kortsiktige fordringer		575 395	440 469
Sum fordringer		4 291 420	4 116 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 392 823	1 836 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 392 823	1 836 117
Sum omløpsmidler		7 684 243	5 952 638
SUM EIENDELER		9 301 057	8 016 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 9		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 744	1 724 744
Sum innskutt egenkapital	4	1 824 744	1 824 744
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 408 435	980 708
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	1 408 435	980 708
Sum egenkapital	4	3 233 179	2 805 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 415	12 397
Sum avsetninger for forpliktelses		23 415	12 397
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		238 205
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			238 205
Sum langsiktig gjeld		23 415	250 602
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		797 669	804 157
Betalbar skatt	3	575 588	347 735
Skyldig offentlige avgifter		1 726 420	1 396 603
Utbytte	4, 6	1 650 000	938 700
Kortsiktig konserngjeld	6		335 000
Annen kortsiktig gjeld		1 294 785	1 138 268
Sum kortsiktig gjeld		6 044 463	4 960 463
Sum gjeld		6 067 878	5 211 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 301 057	8 016 517



Organisasjonsnr: 919 635 991
NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

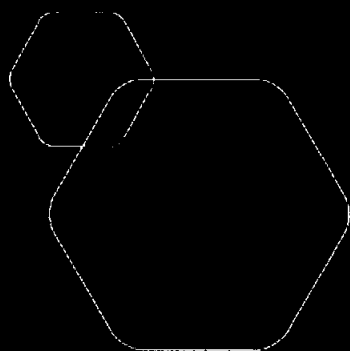
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

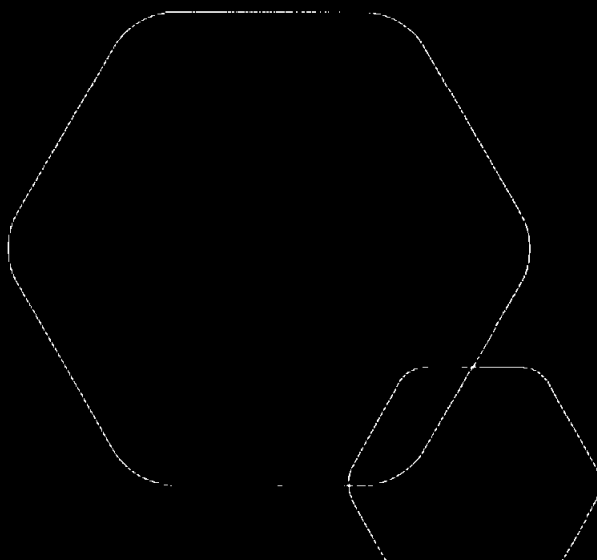
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nordnorsk Byggekontroll AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 635 991



RESULTATREGNSKAP

NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 405 718	18 534 676
Annen driftsinntekt		80 000	180 167
Sum driftsinntekter		21 485 718	18 714 842
Varekostnad		2 908 951	2 881 664
Lønnskostnad	1	12 994 036	11 029 657
Avskrivning av driftsmidler	2	304 183	357 472
Annen driftskostnad	1	2 631 351	2 399 096
Sum driftskostnader		18 838 520	16 667 889
Driftsresultat		2 647 198	2 046 954
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30 469	-3 177
Annen rentekostnad		2 291	6 600
Annen finanskostnad		11 043	14 588
Resultat av finansposter		17 135	-24 365
Resultat før skattekostnad		2 664 333	2 022 589
Skattekostnad på resultat	3	586 606	446 422
Resultat		2 077 727	1 576 167
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	2 077 727	1 576 167
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	1 650 000	938 700
Avsatt konsernbidrag	4	0	261 300
Avsatt til annen egenkapital	4	427 727	376 167
Sum overføringer	4	2 077 727	1 576 167



BALANSE

NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 210 554	1 262 315
Sum varige driftsmidler	2	1 210 554	1 262 315
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	406 259	801 563
Sum finansielle anleggsmidler		406 259	801 563
Sum anleggsmidler		1 616 814	2 063 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	3 716 025	3 676 052
Andre kortsiktige fordringer		575 395	440 469
Sum fordringer		4 291 420	4 116 521
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 392 823	1 836 117
Sum omløpsmidler		7 684 243	5 952 638
Sum eiendeler		9 301 057	8 016 517

**BALANSE****NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 744	1 724 744
Sum innskutt egenkapital	4	1 824 744	1 824 744
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 408 435	980 708
Sum opptjent egenkapital	4	1 408 435	980 708
Sum egenkapital	4	3 233 179	2 805 452
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	23 415	12 397
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	238 205
Sum annen langsiktig gjeld		0	238 205
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		797 669	804 157
Betalbar skatt	3	575 588	347 735
Skyldig offentlige avgifter		1 726 420	1 396 603
Utbytte	4, 6	1 650 000	938 700
Konserngjeld	6	0	335 000
Annen kortsiktig gjeld		1 294 785	1 138 268
Sum kortsiktig gjeld		6 044 463	4 960 463
Sum gjeld		6 067 878	5 211 065
Sum egenkapital og gjeld		9 301 057	8 016 517

Tromsø, 26 / 4 2024
Styret i Nordnorsk Byggekontroll AS

Frank Dale
styreleder

John Egil Ottosen
styremedlem

Terje Holte-Riise
styremedlem

Ørjan Drangfelt
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler Selskapet har leieavtaler som regnskapsmessig behandles som operasjonelle, med kostnadsføring over resultat.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	10 994 176	9 274 960
Arbeidsgiveravgift	1 036 380	786 802
Pensjonskostnader	667 358	502 302
Andre ytelser	296 122	465 540
Sum	12 994 036	11 029 605

Selskapet har i 2023 sysselsatt 13 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløstør	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 392 604	3 392 604
Tilgang kjøpte driftsmidler	982 000	982 000
Avgang solgte driftsmidler	672 494	672 494
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 702 110	3 702 110
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	2 223 488	2 223 488
Reversert avskr avgang2023	141 165	141 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	2 386 506	2 386 506
Bokført verdi per 31.12.2023	1 315 604	1 315 604
Årets avskrivninger	304 183	304 183
Avskrivningsplan- Lineær	Inntil 10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	575 588	421 685
Endring i utsatt skatt	11 018	24 737
Skattekostnad ordinært resultat	586 606	446 422
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 664 333	2 022 589
Permanente forskjeller	2 057	6 600
Endring i midlertidige forskjeller	-50 082	-112 439
Avgitt konsernbidrag	0	-335 000
Skattepliktig inntekt	2 616 308	1 581 750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	575 588	421 435
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-73 700
Sum betalbar skatt i balansen	575 588	347 735

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	156 432	106 350	-50 082
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum	106 432	56 350	-50 082
Grunnlag for utsatt skatt	106 432	56 350	-50 082
Utsatt skatt (22 %)	23 415	12 397	-11 018



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	0	1 724 744	980 708	2 805 452
Årets resultat				2 077 727	2 077 727
Utbytte				-1 650 000	-1 650 000
Sum	100 000	0	1 724 744	1 408 435	3 233 179

Note 5 Pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	238 205
Sum	0	238 205
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	1 210 554	1 262 315
Kundefordringer	3 716 025	3 676 052
Sum	4 926 579	4 938 368

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	377 101	712 101
Sum	377 101	712 101
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	0	335 000
Avsatt Utbytte	1 593 900	938 700
Sum	1 593 900	1 273 700

Note 7 Andre langsiktige fordringer

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	377 101	712 101
Andre fordringer	29 159	79 163
Sum	406 259	791 263



Note 8 Bankinnskudd og trekkfasilitet

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 491 832.

Selskapet har en trekkfasilitet på kr 1 000 000

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDNORSK BYGGEKONTROLL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tilo Holding AS	9 660	96,6	96,6
Drangfelt Invest AS	340	3,4	3,4
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0





KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nordnorsk Byggekontroll AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordnorsk Byggekontroll AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneco Dokumentnøkkel: 5FLIZ-3EZBE-EWNB8-ONED8-3XLZZ-ICZNT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 29. april 2024

KPMG AS

Ørjan Trondsen Lysvoll
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5FLIZ-3EZBE-EWNB8-ONED8-3XLLZ-KZNT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lysvoll, Ørjan Trondsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-332299

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-29 10:23:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5FLIZ-3EZBE-EWNB8-ONED8-3XLZZ-ICZNT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>