



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 817 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKREHAMN FRYSERI AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler			196 000
Annen driftskostnad	2	57 155	314 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 155</b>	<b>510 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 155</b>	<b>-510 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			154 722
Annen renteinntekt		93	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93</b>	<b>154 722</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		321 691	
Annen finanskostnad		539	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322 230</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-322 137</b>	<b>154 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-379 292</b>	<b>-355 851</b>
Skattekostnad	3	-83 444	-78 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-295 848</b>	<b>-277 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-295 848</b>	<b>-277 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-295 848</b>	<b>-277 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-295 848</b>	<b>-277 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-77 331	
Overført fra annen egenkapital		-218 516	-277 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-295 848</b>	<b>-277 563</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	283 477	200 033
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 477</b>	<b>200 033</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>283 477</b>	<b>200 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>99 366 345</b>	<b>24 231 837</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 212	2 212
Andre kortsiktige fordringer			3 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 212</b>	<b>5 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 676	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 676</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 420 233</b>	<b>24 237 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 703 711</b>	<b>24 437 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			218 516
Udekket tap		77 331	

**Balanse**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-77 331</b>	<b>218 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>372 669</b>	<b>668 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 508 826	7 508 826
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 508 826</b>	<b>7 508 826</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 508 826</b>	<b>7 508 826</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	83 815 959	4 945 318
Leverandørgjeld		2 420 281	3 772 500
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Gjeld til konsernselskap		5 572 548	7 525 857
Annen kortsiktig gjeld		13 428	16 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 822 216</b>	<b>16 260 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 331 042</b>	<b>23 768 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 703 711</b>	<b>24 437 455</b>



**Årsregnskap  
2020**

**Åkrehamn Fryseri AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Åkrehamn Fryseri AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avskrivning på driftsmidler		0	196 000
Annen driftskostnad	2	57 155	314 573
Sum driftskostnader		<u>57 155</u>	<u>510 573</u>
Driftsresultat		<u>-57 155</u>	<u>-510 573</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	154 722
Annen renteinntekt		93	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		321 691	0
Annen finanskostnad		539	0
Resultat av finansposter		<u>-322 137</u>	<u>154 722</u>
Resultat før skatt		-379 292	-355 851
Skattekostnad	3	-83 444	-78 288
Årsresultat		<u>-295 848</u>	<u>-277 563</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		77 331	0
Overført fra annen egenkapital		218 516	277 563
Sum overføringer		<u>-295 848</u>	<u>-277 563</u>



<b>Balanse</b>			
Åkrehamn Fryseri AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	283 477	200 033
Sum immaterielle eiendeler		<u>283 477</u>	<u>200 033</u>
Sum anleggsmidler		<u>283 477</u>	<u>200 033</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Tomt og nedlagte prosjektkostnader	5, 6	99 366 345	24 231 837
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 212	2 212
Andre kortsiktige fordringer		0	3 373
Sum fordringer		<u>2 212</u>	<u>5 584</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 676	0
Sum omløpsmidler		<u>99 420 233</u>	<u>24 237 421</u>
Sum eiendeler		<u>99 703 711</u>	<u>24 437 455</u>



<b>Balanse</b>			
Åkrehamn Fryseri AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	218 516
Udekket tap		-77 331	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-77 331</u>	<u>218 516</u>
Sum egenkapital	4	<u>372 669</u>	<u>668 516</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 508 826	7 508 826
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 508 826</u>	<u>7 508 826</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	83 815 959	4 945 318
Leverandørgjeld		2 420 281	3 772 500
Gjeld til konsernselskap		5 572 548	7 525 857
Annen kortsiktig gjeld		13 428	16 437
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 822 216</u>	<u>16 260 112</u>
Sum gjeld		<u>99 331 042</u>	<u>23 768 938</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>99 703 711</u>	<u>24 437 455</u>
Åkrehamn, 23.02.2021			
_____ Jan Leon Knutsen Styrets leder	_____ Brian Sjøen Styremedlem	_____ Harald Hauge Styremedlem	
Åkrehamn Fryseri AS			Side 4



## Åkrehamn Fryseri AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Varebeholdninger

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Prosjekt i arbeid for egen risiko og ferdige boliger for videresalg vurderes til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Åkrehamn Fryseri AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 450 000 består av 450 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Kløver Invest AS	1)	100	100,0 %
<b>Totalt</b>		<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

1) Styrets leder Jan Leon Knutsen eier indirekte 18,75% av aksjene i Kløver Invest AS.

Styremedlem Brian Paul Sjøen eier indirekte 36,7 % av aksjene i Kløver Invest AS.

Styremedlem Harald Hauge eier indirekte 17,5% av aksjene i Kløver Invest AS.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor	2020
Revisjon (inkl. teknisk utarbeidelse av regnskap)	25 000
Bistand (inkl. teknisk utarbeidelse av ligningspapirer)	11 875
<b>Sum inkl. mva</b>	<b>36 875</b>



## Åkrehamn Fryseri AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-334 236	-371 373	-37 137
Varebeholdning	1 972 240	446 237	-1 526 003
Gevinst- og tapskonto	-215 523	-269 402	-53 879
Netto midlertidige forskjeller	1 422 481	-194 538	-1 617 019
Underskudd til fremføring	-2 711 013	-714 701	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 288 533	-909 239	
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-283 477	-200 033	
<b>Balanseført utsatt skatt/skattefordel (-)</b>	<b>-283 477</b>	<b>-200 033</b>	<b>-83 444</b>

#### Skattepliktig inntekt 2020

Resultat før skattekostnad	-379 292
Endring i midlertidige forskjeller	-1 617 019
Benyttet fremførbart underskudd	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet (A)</b>	<b>-1 996 311</b>
Avgitt konsernbidrag	0
<b>Skattepliktig inntekt (B)</b>	<b>-1 996 311</b>

#### Fordeling av skattekostnaden 2020

Betalbar skatt (A * 22%)	0
Endring i utsatt skatt	-83 444
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-83 444</b>

#### Betalbar skatt i balansen 2020

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## Åkrehamn Fryseri AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	450 000	218 516	0	668 516
Årets resultat	0	-218 516	-77 331	-295 847
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>450 000</b>	<b>0</b>	<b>-77 331</b>	<b>372 669</b>

#### Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 508 826	7 508 826
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	83 815 959	4 945 318
<b>Sum</b>	<b>91 324 785</b>	<b>12 454 144</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Prosjekt under utførelse	99 366 345	24 231 837
<b>Sum</b>	<b>99 366 345</b>	<b>24 231 837</b>

Av selskapets gjeld forfaller kr 6 066 968 til betaling etter 5 år.

#### Øvrig sikkerhetsstillelse:

Aksjonærene i morselskapet har stillet proratisk selvskyldner kausjon pålydende totalt kr 7 000 000:

Kr 2 625 000 gitt av X Invest AS

Kr 2 625 000 gitt av Stillasgruppen Holding AS

Kr 1 750 000 gitt av Haugli Eiendom AS

#### Note 6 - Tomt og nedlagte prosjekteringskostnader

Posten består av tomteområde samt nedlagte kostnader knyttet til bygging av leilighetsprosjekt "Fryseriet" på Åkra i Karmøy kommune. Prosjektet er vurdert til full tilvirkningskost inkl. byggelånsrenter fra prosjektet ble omklassifisert fra anleggsmiddel til varelager.



Til generalforsamlingen i Åkrehamn Fryseri AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Åkrehamn Fryseri AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Åkrehamn Fryseri AS



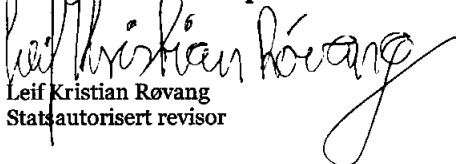
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforncningcn.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 23. februar 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Leif Kristian Røvang  
Stat. autorisert revisor