



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 668 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFT HG6 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	33 528	1 501
Sum kostnader		33 528	1 501
Driftsresultat		-33 528	-1 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	8
Annen rentekostnad		287 702	99
Sum finanskostnader		287 702	99
Netto finans		-287 690	-91
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 218	-1 592
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-72 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 974	-1 592
Årsresultat	9	-248 974	-1 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 974	-1 592
Sum overføringer og disponeringer		-248 974	-1 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	72 244	
Sum immaterielle eiendeler		72 244	
Sum anleggsmidler		72 244	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid		9 638 216	4 170 415
Sum varer		9 638 216	4 170 415
Fordringer			
Andre fordringer		6 875	6 875
Konsernfordringer		128 020	
Sum fordringer		134 895	6 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	406 233	21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 233	21
Sum omløpsmidler		10 179 344	4 177 311
SUM EIENDELER		10 251 588	4 177 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	9	250 566	1 592
Sum opptjent egenkapital		-250 566	-1 592
Sum egenkapital	9	-196 136	52 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 700 740	
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 740	
Sum langsiktig gjeld		10 200 740	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 280	
Kortsiktig konserngjeld			148 876
Annen kortsiktig gjeld		162 704	3 975 597
Sum kortsiktig gjeld		246 984	4 124 473
Sum gjeld		10 447 724	4 124 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 251 588	4 177 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661000

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 668 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFT HG6 AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 3
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 668 892
LOFT HG6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	33 528	1 501
Sum kostnader		33 528	1 501
Driftsresultat		-33 528	-1 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	8
Annen rentekostnad		287 702	99
Sum finanskostnader		287 702	99
Netto finans		-287 690	-91
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 218	-1 592
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-72 244	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 974	-1 592
Årsresultat	9	-248 974	-1 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 974	-1 592
Sum overføringer og disponeringer		-248 974	-1 592



Organisasjonsnr: 922 668 892
LOFT HG6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	72 244	
Sum immaterielle eiendeler		72 244	

Sum anleggsmidler		72 244	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid		9 638 216	4 170 415
Sum varer		9 638 216	4 170 415

Fordringer

Andre fordringer		6 875	6 875
Konsernfordringer		128 020	
Sum fordringer		134 895	6 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	406 233	21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 233	21

Sum omløpsmidler		10 179 344	4 177 311
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		10 251 588	4 177 311
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	250 566	1 592
Sum opptjent egenkapital		-250 566	-1 592

Sum egenkapital	9	-196 136	52 838
-----------------	---	----------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	7 700 740	
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 740	
Sum langsiktig gjeld		10 200 740	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 280	
Kortsiktig konserngjeld			148 876
Annen kortsiktig gjeld		162 704	3 975 597
Sum kortsiktig gjeld		246 984	4 124 473
Sum gjeld		10 447 724	4 124 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 251 588	4 177 311



Organisasjonsnr: 922 668 892
LOFT HG6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	1000.00	60000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fagerborg Eiendom AS	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
Predio AS	30.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	60.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 LOFT HG6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fagerborg Eiendom AS	30	50,00%	Ordinære aksjer
Predio AS	30	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(321 218)	
Årets skattegrunnlag	(321 218)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(72 244)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(72 244)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 162)	(328 380)	321 218
Netto forskjeller	(7 162)	(328 380)	321 218
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 162	0	7 162
Sum midlertidige forskjeller	0	(328 380)	328 380
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(72 244)	72 244

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	(5 570)	(1 592)	52 838
Årets resultat			(248 974)	(248 974)
Egenkapital 31.12.2020	60 000	(5 570)	(250 566)	(196 136)


Egenkapitalen er tapt pr 31.12.20. Fortsatt drift legges likevel til grunn, forventet gevinst på salg av eiendom i 2020.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr. 7.700.740,-. Ingen del av gjelden forfaller senere enn 5 år.



 Legally signed by
Svein Ivar Stokke
04.08.2021

 Legally signed by
Nils Sture Johanson
18.08.2021

Årsregnskap for 2020

**LOFT HG6 AS
0157 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Concepta Partner AS
Postboks 25
1891 RAKKESTAD
Org.nr. 982925576

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 LOFT HG6 AS


Legally signed by
Svein Ivar Stokke
04.08.2021


Legally signed by
Nils Sture Johanson
18.08.2021

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(33 528)	(1 501)
Sum driftskostnader		(33 528)	(1 501)
Driftsresultat		(33 528)	(1 501)
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	8
Annen rentekostnad		(287 702)	(99)
Sum finanskostnader		(287 702)	(99)
Netto finans		(287 690)	(91)
Ordinært resultat før skattekostnad		(321 218)	(1 592)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	72 244	0
Ordinært resultat		(248 974)	(1 592)
Arsresultat	9	(248 974)	(1 592)
Overføringer			
Udekket tap		(248 974)	(1 592)
Sum		(248 974)	(1 592)



Balanse pr. 31. desember 2020 LOFT HG6 AS


 Legally signed by
Svein Ivar Stokke
04.08.2021


 Legally signed by
Nils Sture Johanson
18.08.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	72 244	0
Sum immaterielle eiendeler		72 244	0
Sum anleggsmidler		72 244	0
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid		9 638 216	4 170 415
Sum varer		9 638 216	4 170 415
Fordringer			
Andre fordringer		6 875	6 875
Konsernfordringer		128 020	0
Sum fordringer		134 895	6 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	406 233	21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 233	21
Sum omløpsmidler		10 179 344	4 177 311
Sum eiendeler		10 251 588	4 177 311



Balanse pr. 31. desember 2020 LOFT HG6 AS

 Legally signed by
Svein Ivar Stokke
04.08.2021

 Legally signed by
Nils Sture Johanson
18.08.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(250 566)	(1 592)
Sum opptjent egenkapital		(250 566)	(1 592)
Sum egenkapital	9	(196 136)	52 838
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 700 740	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 740	0
Sum langsiktig gjeld		10 200 740	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 280	0
Kortsiktig konserngjeld		0	148 876
Annen kortsiktig gjeld		162 704	3 975 597
Sum kortsiktig gjeld		246 984	4 124 473
Sum gjeld		10 447 724	4 124 473
Sum egenkapital og gjeld		10 251 588	4 177 311

Oslo, 04.08.2021

Nils Sture Johanson
Styrets leder

Svein Ivar Stokke
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020 LOFT HG6 AS

Legally signed by
Svein Ivar Stokke
04.08.2021

Legally signed by
Nils Sture Johanson
18.08.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført v ^e
Ordinære aksjer	60	1 000,00	60 000,00
Sum	60		60 000,00

Legally signed by Svein Ivar Stokke
04.08.2021

Legally signed by Nils Sture Johanson
18.08.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fagerborg Eiendom AS	30	50,00%	Ordinære aksjer
Predio AS	30	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	60	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(321 218)	
Årets skattegrunnlag	(321 218)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(72 244)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(72 244)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 162)	(328 380)	321 218
Netto forskjeller	(7 162)	(328 380)	321 218
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 162	0	7 162
Sum midlertidige forskjeller	0	(328 380)	328 380
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(72 244)	72 244

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	(5 570)	(1 592)	52 838
Årets resultat			(248 974)	(248 974)
Egenkapital 31.12.2020	60 000	(5 570)	(250 566)	(196 136)

Egenkapitalen er tapt pr 31.12.20. Fortsatt drift legges likevel til grunn, forventet gevinst på salg av eiendom i 2020.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr. 7.700.740,-. Ingen del av gjelden forfaller senere enn 5 år.