



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 960 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPOFORM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kringsjågrenda 45
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Vinje Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 025 164
Annen driftsinntekt		222 000	351 666
Sum inntekter		222 000	18 376 830
Kostnader			
Varekostnad		0	19 465 521
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	57 684	92 216
Sum kostnader		57 684	19 557 737
Driftsresultat		164 316	-1 180 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 209
Sum finansinntekter		0	1 209
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1 209
Resultat før skattekostnad		164 316	-1 179 698
Årsresultat		164 316	-1 179 698
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		164 316	-1 179 698
Sum overføringer og disponeringer		164 316	-1 179 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	362 842
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	462 842
Sum anleggsmidler		100 000	462 842
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid	7	29 445 617	27 658 967
Sum varer		29 445 617	27 658 967
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	250 000
Sum fordringer		0	250 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		29 445 617	27 908 967
SUM EIENDELER		29 545 617	28 371 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 120 711	1 956 395
Sum opptjent egenkapital		2 120 711	1 956 395
Sum egenkapital		2 220 711	2 056 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 729 616	16 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 729 616	16 700 000
Sum langsiktig gjeld		17 729 616	16 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 040 866	2 038 606
Leverandørgjeld		514 042	25 356
Kortsiktig konserngjeld	10	3 036 480	2 991 800
Annen kortsiktig gjeld		4 003 902	4 559 652
Sum kortsiktig gjeld		9 595 291	9 615 415
Sum gjeld		27 324 907	26 315 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 545 617	28 371 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754255

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 960 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPOFORM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kringsjøgrenda 45
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Vinje Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2024



Organisasjonsnr: 916 960 107
EXPOFORM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 025 164
Annen driftsinntekt		222 000	351 666
Sum inntekter		222 000	18 376 830
Kostnader			
Varekostnad		0	19 465 521
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	57 684	92 216
Sum kostnader		57 684	19 557 737
Driftsresultat		164 316	-1 180 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 209
Sum finansinntekter		0	1 209
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1 209
Resultat før skattekostnad		164 316	-1 179 698
Årsresultat		164 316	-1 179 698
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		164 316	-1 179 698
Sum overføringer og disponeringer		164 316	-1 179 698



Organisasjonsnr: 916 960 107
EXPOFORM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	362 842
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	462 842
Sum anleggsmidler		100 000	462 842
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid	7	29 445 617	27 658 967
Sum varer		29 445 617	27 658 967
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	250 000
Sum fordringer		0	250 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		29 445 617	27 908 967
SUM EIENDELER		29 545 617	28 371 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 120 711	1 956 395
Sum opptjent egenkapital		2 120 711	1 956 395
Sum egenkapital		2 220 711	2 056 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 729 616	16 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 729 616	16 700 000
Sum langsiktig gjeld		17 729 616	16 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 040 866	2 038 606
Leverandørgjeld		514 042	25 356
Kortsiktig konserngjeld	10	3 036 480	2 991 800
Annen kortsiktig gjeld		4 003 902	4 559 652
Sum kortsiktig gjeld		9 595 291	9 615 415
Sum gjeld		27 324 907	26 315 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 545 617	28 371 809



Organisasjonsnr: 916 960 107
EXPOFORM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



EXPOFORM UTVIKLING AS
916 960 107

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	18 025 164
Annen driftsinntekt		222 000	351 666
Sum driftsinntekter		222 000	18 376 830
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-19 465 521
Annen driftskostnad	4	-57 684	-92 216
Sum driftskostnader		-57 684	-19 557 737
Driftsresultat		164 316	-1 180 907
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 209
Sum finansinntekter		0	1 209
Netto finans		0	1 209
Resultat før skattekostnad		164 316	-1 179 698
Årsresultat		164 316	-1 179 698
Overføringer			
Annen egenkapital		164 316	-1 179 698
Sum overføringer		164 316	-1 179 698



EXPOFORM UTVIKLING AS
916 960 107

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	362 842
Andre langsiktige fordringer	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	462 842
Sum anleggsmidler		100 000	462 842
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid	7	29 445 617	27 658 967
Sum varer		29 445 617	27 658 967
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	250 000
Sum fordringer		0	250 000
Sum omløpsmidler		29 445 617	27 908 967
SUM EIENDELER		29 545 617	28 371 809



EXPOFORM UTVIKLING AS
916 960 107

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 120 711	1 956 395
Sum opptjent egenkapital		2 120 711	1 956 395
Sum egenkapital		2 220 711	2 056 395
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 729 616	16 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 729 616	16 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 040 866	2 038 606
Leverandørgjeld		514 042	25 356
Kortsiktig konserngjeld	10	3 036 480	2 991 800
Annen kortsiktig gjeld		4 003 902	4 559 652
Sum kortsiktig gjeld		9 595 291	9 615 415
Sum gjeld		27 324 907	26 315 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 545 617	28 371 809

Oslo, 25.10.2024

Preben Vinje Skaug
styrets leder



EXPOFORM UTVIKLING AS
916 960 107

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	36 875	34 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	36 875	34 500



EXPOFORM UTVIKLING AS
916 960 107

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Foretak	2023	2022
Expoform Prosjekt AS		362 842

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	100 000
---	---------

Note 7 - Anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2023	27 658 967
Tilgang i året	1 977 461
Anskaffelseskost 31.12.2023	29 436 428
Balanseført verdi 31.12.2023	29 436 428

Prosjekt i arbeid er ført etter fullført kontrakts metode jfr NRS 8 pkt. 4.4.2 og rskl. § 5-12

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Expoform AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 956 395	2 056 395
Årsresultat	0	164 316	164 316
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 120 711	2 220 711

Note 10 - Kortsiktig konserngjeld

Foretak	2023	2022
Expoform AS	3 036 480	2 622 800
Expoform Eiendom AS		369 000
Sum	3 036 480	2 991 800



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Expoform Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Expoform Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Tlf. 22 33 60 22
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. oktober 2024
MPR Revisjon AS

Ørjan Mydland Grønsund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Grønsund, Ørjan Mydland



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.10.2024 13:34:18

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.