



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 396 545
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25
Forretningsadresse: Frydenlundgata 25A
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Zimmermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 127	345 594
Sum inntekter		359 127	345 594
Kostnader			
Lønnskostnad		15 165	15 765
Annen driftskostnad		879 397	279 202
Sum kostnader		894 561	294 967
Driftsresultat		-535 434	50 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		183	258
Sum finanskostnader		48 477	38 585
Netto finans		-48 294	-38 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 728	12 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-535 435	50 627
Årsresultat		-583 728	12 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		949 358	949 358
Sum varige driftsmidler		949 358	949 358
Sum anleggsmidler		949 358	949 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	36 942
Sum fordringer		0	36 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595 451	502 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 451	502 429
Sum omløpsmidler		595 451	539 370
SUM EIENDELER		1 544 809	1 488 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 000	3 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 790	650 518
Sum opptjent egenkapital		69 790	653 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		69 790	653 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 466 515	823 877
Sum annen langsiktig gjeld		1 466 515	823 877
Sum langsiktig gjeld		1 466 515	823 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 075	1 364
Skyldige offentlige avgifter		0	765
Annen kortsiktig gjeld		4 430	9 204
Sum kortsiktig gjeld		8 505	11 334
Sum gjeld		1 475 020	835 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 544 809	1 488 728
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 466 515	823 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 429180

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 396 545
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25
Forretningsadresse: Frydenlundgata 25A
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Zimmermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 955 396 545
BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 127	345 594
Sum inntekter		359 127	345 594
Kostnader			
Lønnskostnad		15 165	15 765
Annen driftskostnad		879 397	279 202
Sum kostnader		894 561	294 967
Driftsresultat		-535 434	50 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		183	258
Sum finanskostnader		48 477	38 585
Netto finans		-48 294	-38 327
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-583 728	12 300
Årsresultat		-583 728	12 300



Organisasjonsnr: 955 396 545
BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

949 358	949 358
949 358	949 358

Sum anleggsmidler

949 358	949 358
---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	36 942
0	36 942

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

595 451	502 429
595 451	502 429

Sum omløpsmidler

595 451	539 370
---------	---------

SUM EIENDELER

1 544 809	1 488 728
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

3 000	3 000
3 000	3 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

66 790	650 518
69 790	653 518

Sum egenkapital

69 790	653 518
--------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

1 466 515	823 877
-----------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	1 466 515	823 877
Sum langsiktig gjeld	1 466 515	823 877
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 075	1 364
Skyldige offentlige avgifter	0	765
Annen kortsiktig gjeld	4 430	9 204
Sum kortsiktig gjeld	8 505	11 334
Sum gjeld	1 475 020	835 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 544 809	1 488 728
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 466 515	823 877



Organisasjonsnr: 955 396 545
BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BORETTSLAGET FRYDENLUNDSG 25 STYRETS RAPPORT FOR 2020

Borettslaget Frydenlundsg 25 ligger i Narvik kommune, og består av 12 leiligheter. Borettslaget er et samvirkeforetak som har til formål å gi andelseierne bruksrett til egen bolig i lagets eiendom (boret) og å drive virksomhet som står i sammenheng med denne.

Borettslagets styre har bestått av:

Leder:	Rune Zimmermann
Nestleder:	Markus Thomassen
Styremedlem:	Kari Anne Tobiassen

Vararepresentant:	Andreas Mathisen Morten Simonsen
-------------------	-------------------------------------

Forretningsførsel:	OMT BBL
Revisjon:	Hålogaland Revisjon AS
Forsikringsselskap:	If skadeforsikring
Renhold:	Bygg- og Vaktmesterservice AS

Møtevirksomhet siden siste generalforsamling

Antall styremøter: 5
Antall protokollførte saker i styremøter: 5
Antall beboermøter: 0
Antall ekstraordinære generalforsamlinger: 1

Arbeidsmiljø

Borettslaget har ikke egne ansatte.

Borettslaget er iht. Forskrifter fra 1997 (Internkontrollforskriften) pålagt å utføre systematisk helse- miljø- og sikkerhetsarbeid (HMS).



Styret har ivaretatt pålegget gjennom:

- Digitalt internkontrollsystem
 NBBL perm
 Annet: _____

Rutiner gjennomført:	Dato:	Ikke aktuelt
Branninspeksjon	Ikke tatt	
Kontroll av tekniske installasjoner som heis/ventilasjon/fyring		X
Inspeksjon av lekeplass		X
Risikovurdering ansatte		X
Risikovurdering ulykker inne/ute		X
Rasfare is/snø	inga dato	

Kommentar: Snøstopper på tak samt varme i takene så det ikke blir ISTAPPER fra tak.

Styrets oppsummering av de viktigste sakene som har vært behandlet/gjennomført eller som er under planlegging:

- Ny regnskapsfører og revisor
- Vindusskifte
- Refinansiering av lån
- felles internettt avtale med Sigal/ALTibox

Økonomi

I henhold til regnskapet er borettslagets disponible midler pr. 31.12.20 kr. 586.946,-.

Det er ikke avsatt penger på vedlikeholdsfond i 2020. Det anses likevel at utført vedlikehold er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse på bygningen.

Resultatdisponering og anvendelse av disponible midler.

Styret foreslår at årets underskudd på kr 583.728,- dekkes av egenkapitalen og at disponible midler per 31.12.20 kr. 586.946,- overføres til neste års drift.

Narvik, den 6/4 2021

Rune Zimmeman
styreleder

Markus Thomass
nestleder

Kari Anne Tosiann
en styremedlem



RESULTATREGNSKAP 2020 Borettslaget Frydenlundsg 25

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		359 127	345 594
Sum inntekter		359 127	345 594
Kostnader			
Styrehonorar	1	15 000	15 000
Forretningsførerhonorar		48 752	26 800
Revisjonshonorar	2	10 919	15 375
Arbeidsgiveravgift		165	765
Vedlikehold	3	580 105	29 293
Forsikringer		38 733	36 942
Kommunale avgifter		119 270	128 234
Eiendomsskatt		28 069	0
Energi, strøm		11 301	7 900
Renhold v/ byrå		25 896	25 488
Andre driftsutgifter	4	16 352	9 170
Sum driftskostnader		894 561	294 967
Driftsresultat		-535 434	50 627
Finansinntekt- og kostnad			
Renteinntekter		183	258
Rentekostnader		48 477	38 585
Res. av finansposter		-48 294	-38 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-583 728	12 300
Årsresultat	5	-583 728	12 300
Totalresultat		-583 728	12 300




BALANSE 2020 Borettslaget Frydenlundsg 25

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Bygninger	6	907 501	907 501
Tomt og andre grunnarealer	6	41 857	41 857
Sum anleggsmidler		949 358	949 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordr./Forskuddsbet. kostnader		0	36 942
Sum fordringer		0	36 942
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		595 451	502 429
Sum omløpsmidler		595 451	539 370
Sum eiendeler		1 544 809	1 488 728
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital (- udekket tap)		650 518	638 218
Andelskapital		3 000	3 000
Årets resultat		-583 728	12 300
Sum egenkapital	7	69 790	653 518
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	8	1 466 515	823 877
Sum langsiktig gjeld		1 466 515	823 877
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader m.m		4 430	9 093
Leverandørgjeld		4 075	1 364
Skyldig trekk og avgifter		0	765
Påløpte renter		0	111
Sum kortsiktig gjeld		8 505	11 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 544 809	1 488 728
Pantestillelser	9	1 466 515	823 877

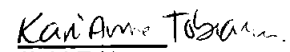
Narvik 12.03.2021

OMT BBL

Sted: Narvik, dato: _____


Rune Zimmermann
Styreleder


Markus Thomassen
Nestleder


Kari A Toblassen
Styremedlem



NOTER

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år.

Eiendommen vedlikeholdes etter behov slik at ikke verdien forringes. Dersom nødvendig vedlikehold ikke er foretatt, skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning i balansen, eventuelt skal eiendommens verdi reduseres med avskrivninger.

Utestående fordringer er vurdert til pålydende.

Felleskostnader er inntektsført når de er opptjent.

Note 1 Styrehonorar/ Bil-og telefongodtgjørelse

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
5330 Styrehonorar	15 000	15 000
Sum	15 000	15 000

Utbetalt styrehonorar er i henhold til vedtak på generalforsamling/årsmøte.

Note 2 Revisjonshonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6702 Bistand	4 044	0
6701 Revisjon	6 875	15 375
Sum	10 919	15 375

Note 3 Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6640 Periodisk vedlikehold	580 105	29 293
Sum	580 105	29 293



Note 4 Andre driftsutgifter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6609 Andre driftskostnader	5 755	2 801
6612 Snørydding/gressklipping/sandstrøing	7 224	4 760
7719 Andre organisasjonsm. kostn.	679	0
7770 Bankgebyrer og andre fremmede tjenester	2 575	1 513
7790 Andre kostnader/gebyrer	120	-1
7791 Annen kostnad	0	98
Sum	16 352	9 170

Note 5 Innbetaling renter/avdrag/Rentekostnader

Årsresultatet skal dekke eventuelle avdrag på lån. Betalte avdrag bokføres direkte i balansen som reduksjon av gjeld, og fremkommer derfor ikke i resultatregnskapet.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	907 501	41 857
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	907 501	41 857
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	907 501	41 857
Anskaffelsesår :	1957	2016
Antatt levetid i år :		

Bygningsmassen er fullverdiforsikret i henhold til gjenoppbyggingskost til dagens priser. Oppført verdi i balansen tilsvarer byggekostnad og eventuelle senere påkostninger.

Note 7 Sum egenkapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Opptjent egenkapital (-udekket tap) pr 01.01	650 518	638 218
Andelskapital	3 000	3 000
Årets resultat	-583 728	12 300
Sum egenkapital pr 31.12.	69 790	653 518



Note 8 Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Narvik
Lånenummer:	45202161514
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	1.75 %
Betingelser:	1,75 % flytende rente med 0,25 % påslag for renteøkninger
Beregnet innfridd:	30.05.2050
Opprinnelig lånebeløp:	1 478 998
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	12 483
Opptak i perioden:	1 478 998
Lånesaldo 31.12:	1 466 515
Saldo 5 år frem i tid:	1 267 195

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 45202161514	4	131 640	526 560
	1	130 110	130 110
	4	121 589	486 356
	2	114 292	228 584
	1	94 904	94 904

Note 9 Pant og sikkerhetsstillelse

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant utgjør	1 466 515	823 877
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør	949 358	949 358



Note 10 Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A Disponible midler per 01.01.	528 037	542 805
B Endring disponible midler		
Årets resultat	-583 728	12 300
Opptak av langsiktige lån	1 478 998	0
Nedbetaling langsiktig gjeld	-12 483	-27 069
Innfridd gammelt lån	-823 877	
Innbetalt andelskapital	0	0
B Årets endring disponible midler	58 910	-14 769
C Disponible midler 31.12	586 946	528 037
Omløpsmidler	595 451	539 370
- Kortsiktig gjeld	8 505	11 334
Disponible midler	586 946	528 037

Avsatte øremerkede midler til vedl.hold



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Borettslaget Frydenlundsg 25

REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Borettslaget Frydenlundsg 25* som viser et underskudd på kr 583.728,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av «Styrets rapport for 2020», men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Side 1 av 2



Hålogaland Revisjon

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 6. mai 2021

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
statsautorisert revisor