



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 324 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOIE 1 AS
Forretningsadresse: Bellevue 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rich Ivar Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 022 977	1 035 814
Sum inntekter		1 022 977	1 035 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	105 600	107 800
Annen driftskostnad	2	221 605	254 903
Sum kostnader		327 205	362 703
Driftsresultat		695 772	673 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	
Sum finansinntekter		534	
Annen rentekostnad		354 004	254 579
Annen finanskostnad			12 852
Sum finanskostnader		354 004	267 431
Netto finans		-353 470	-267 431
Ordinært resultat før skattekostnad		342 302	405 680
Skattekostnad på resultat	3	75 275	89 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 027	316 430
Årsresultat		267 027	316 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 027	316 430
Totalresultat		267 027	316 430
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	191 108	235 778
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	75 919	80 652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		267 027	316 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 271 822	9 377 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		9 271 822	9 377 422
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		9 271 822	9 377 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer			13 215
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer			13 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 258	151 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 258	151 969
Sum omløpsmidler		462 258	165 184
SUM EIENDELER		9 734 080	9 542 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	477 094	401 175
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		477 094	401 175
Sum egenkapital		507 094	431 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	68 321	46 948
Sum avsetninger for forpliktelser		68 321	46 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 493 525	8 661 770
Langsiktig konserngjeld	7	365 108	52 194
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 858 633	8 713 964
Sum langsiktig gjeld		8 926 954	8 760 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		31 435	33 757
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	245 010	302 280
Annen kortsiktig gjeld	7	23 587	14 481
Sum kortsiktig gjeld		300 032	350 518
Sum gjeld		9 226 986	9 111 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 734 080	9 542 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325145

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 324 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOIE 1 AS
Forretningsadresse: Bellevue 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rich Ivar Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 324 937
VOIE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 022 977	1 035 814
Sum inntekter		1 022 977	1 035 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		105 600	107 800
Annen driftskostnad 2		221 605	254 903
Sum kostnader		327 205	362 703
Driftsresultat		695 772	673 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	
Sum finansinntekter		534	
Annen rentekostnad		354 004	254 579
Annen finanskostnad			12 852
Sum finanskostnader		354 004	267 431
Netto finans		-353 470	-267 431
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		75 275	89 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 027	316 430
Årsresultat		267 027	316 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 027	316 430
Totalresultat		267 027	316 430
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 4		191 108	235 778
Udekket tap 4, 4			
Avsatt til annen egenkapital 4		75 919	80 652
Sum overføringer og disponeringer		267 027	316 430



Organisasjonsnr: 924 324 937
VOIE 1 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	9 271 822	9 377 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		9 271 822	9 377 422
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		9 271 822	9 377 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer			13 215
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer			13 215
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		462 258	151 969
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		462 258	151 969
Sum omløpsmidler		462 258	165 184
SUM EIENDELER		9 734 080	9 542 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	477 094	401 175
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		477 094	401 175
Sum egenkapital		507 094	431 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	68 321	46 948
Sum avsetninger for forpliktelses		68 321	46 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 493 525	8 661 770
Langsiktig konserngjeld	7	365 108	52 194
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		8 858 633	8 713 964
Sum langsiktig gjeld		8 926 954	8 760 912
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		31 435	33 757
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	245 010	302 280
Annen kortsiktig gjeld	7	23 587	14 481
Sum kortsiktig gjeld		300 032	350 518
Sum gjeld		9 226 986	9 111 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 734 080	9 542 606



Organisasjonsnr: 924 324 937
VOIE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Følgende dokument **Årsregnskap til signering 2022 m
protokoller - Voie 1 AS** er signert av:

Håkonsen, Rich Ivar - 13.03.2023 10:11:54 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap 2022 Voie 1 AS



Resultatregnskap

Voie 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 022 977	1 035 814
Sum driftsinntekter		1 022 977	1 035 814
Avskrivning av driftsmidler	1	105 600	107 800
Annen driftskostnad	2	221 605	254 903
Sum driftskostnader		327 205	362 703
Driftsresultat		695 772	673 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	0
Annen rentekostnad		354 004	254 579
Annen finanskostnad		0	12 852
Resultat av finansposter		-353 470	-267 431
Resultat før skattekostnad		342 302	405 680
Skattekostnad på resultat	3	75 275	89 250
Årsresultat		267 027	316 430
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	191 108	235 778
Avsatt til annen egenkapital	4	75 919	80 652
Sum overføringer		267 027	316 430



Balanse

Voie 1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 271 822	9 377 422
Sum varige driftsmidler		<u>9 271 822</u>	<u>9 377 422</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 271 822</u>	<u>9 377 422</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	13 215
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>13 215</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 258	151 969
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>462 258</u>	<u>151 969</u>
Sum omløpsmidler		<u>462 258</u>	<u>165 184</u>
Sum eiendeler		<u>9 734 080</u>	<u>9 542 606</u>



Balanse

Voie 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	477 094	401 175
Sum opptjent egenkapital		<u>477 094</u>	<u>401 175</u>
Sum egenkapital		<u>507 094</u>	<u>431 175</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	68 321	46 948
Sum avsetning for forpliktelser		<u>68 321</u>	<u>46 948</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	365 108	52 194
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 493 525	8 661 770
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 858 633</u>	<u>8 713 964</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		31 435	33 757
Kortsiktig konserngjeld	7	245 010	302 280
Annen kortsiktig gjeld	7	23 587	14 481
Sum kortsiktig gjeld		<u>300 032</u>	<u>350 518</u>
Sum gjeld		<u>9 226 986</u>	<u>9 111 430</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 734 080</u>	<u>9 542 606</u>

Lillesand, 10.03.2023
Styret i Voie 1 AS

Rich Ivar Håkonsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 595 222	9 595 222
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 595 222	9 595 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	323 400	323 400
= Bokført verdi 31.12.22	9 271 822	9 271 822
Årets ordinære avskrivninger	105 600	105 600
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 902	66 502
Endring i utsatt skatt	21 373	22 748
Skattekostnad ordinært resultat	75 275	89 250
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 302	405 680
Permanente forskjeller	-140	0
Endring i midlertidige forskjeller	-97 152	-103 400
Avgitt konsernbidrag	-245 010	-302 280
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 902	66 502
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-53 902	-66 502
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	310 552	213 400	-97 152
Sum	310 552	213 400	-97 152
Grunnlag for utsatt skatt	310 552	213 400	-97 152
Utsatt skatt (22 %)	68 321	46 948	-21 373

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	401 175	431 175
Avgitt konsernbidrag		-191 108	-191 108
Årets resultat		267 027	267 027
Pr 31.12	30 000	477 094	507 094