



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 079 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarelien 19
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Arne Davanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 310	13 837
Sum kostnader		12 310	13 837
Driftsresultat		-12 310	-13 837
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 310	-13 837
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 708	-3 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 602	-10 793
Årsresultat		-9 602	-10 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 602	-10 793
Totalresultat		-9 602	-10 793
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 602	-10 793
Sum overføringer og disponeringer		-9 602	-10 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		1 179 275	1 179 275
Sum anleggsmidler		1 179 275	1 179 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	647 941	659 441
Sum fordringer		647 941	659 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		82	892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82	892
Sum omløpsmidler		648 023	660 333
SUM EIENDELER		1 827 298	1 839 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		180 259	180 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 642 595	1 652 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 642 595	1 652 197
Sum egenkapital	5	1 822 854	1 832 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 444	7 152
Sum avsetninger for forpliktelser		4 444	7 152
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 444	7 152
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		4 444	7 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 298	1 839 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358517

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 079 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGLYTT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skarelien 19
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Arne Davanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	12 310	13 837
Sum kostnader		12 310	13 837
Driftsresultat		-12 310	-13 837
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 310	-13 837
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 708	-3 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 602	-10 793
Årsresultat		-9 602	-10 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 602	-10 793
Totalresultat		-9 602	-10 793
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 602	-10 793
Sum overføringer og disponeringer		-9 602	-10 793



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

1 179 275

1 179 275

Sum varige driftsmidler

1 179 275

1 179 275

Sum anleggsmidler

1 179 275

1 179 275

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1, 3

647 941

659 441

Sum fordringer

647 941

659 441

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

82

892

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

82

892

Sum omløpsmidler

648 023

660 333

SUM EIENDELER

1 827 298

1 839 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 å kr 1 000 2

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

80 259

80 259

Sum innskutt egenkapital

180 259

180 259

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 642 595

1 652 197

Sum opptjent egenkapital

1 642 595

1 652 197

Sum egenkapital

5

1 822 854

1 832 456

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6

4 444

7 152

Sum avsetninger for

forpliktelseser

4 444

7 152



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 444	7 152
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		4 444	7 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 827 298	1 839 608



Organisasjonsnr: 984 079 788
FJORDGLYTT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Panda AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



ÅRSREGNSKAP

2020

FJORDGLYTT EIENDOM AS

Organisasjonsnummer: 984 079 788



Resultatregnskap			
Fjordglytt Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	12 310	13 837
Sum driftskostnader		<u>12 310</u>	<u>13 837</u>
Driftsresultat		<u>-12 310</u>	<u>-13 837</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 310	-13 837
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 708	-3 044
Årsresultat		<u>-9 602</u>	<u>-10 793</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		9 602	10 793
Sum overføringer		<u>-9 602</u>	<u>-10 793</u>




Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 179 275	1 179 275
Sum varige driftsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 179 275</u>	<u>1 179 275</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	647 941	659 441
Sum fordringer		<u>647 941</u>	<u>659 441</u>
Bankinnskudd		82	892
Sum omløpsmidler		<u>648 023</u>	<u>660 333</u>
Sum eiendeler		<u>1 827 298</u>	<u>1 839 608</u>



Balanse			
Fjordglytt Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr 1 000	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		80 259	80 259
Sum innskutt egenkapital		<u>180 259</u>	<u>180 259</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 642 595	1 652 197
Sum opptjent egenkapital		<u>1 642 595</u>	<u>1 652 197</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 822 854</u>	<u>1 832 456</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	4 444	7 152
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 444</u>	<u>7 152</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>4 444</u>	<u>7 152</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 827 298</u>	<u>1 839 608</u>

Bergen, 20.05.2021
Styret i Fjordglytt Eiendom AS


Paal Arne Davanger
Styre-/daglig leder

Fjordglytt Eiendom AS



FJORDGLYTT EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt for varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Fjordglytt Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000 til sammen kr 100 000. Panda AS eier alle aksjene. Panda AS er representert i styret med Paal Davanger.

NOTE 3 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret. Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 8 800. Av dette gjelder kr 5 800 honorar for utarbeidelse av årsoppgjør og annen konsulentbistand. I tillegg kommer merverdiavgift.

Selskapets kortsiktige fordring på kr 647 941 er mot morselskapet. Tilsvarende tall for forrige år var 659 441. Denne er ikke gjenstand for renteberegning.

NOTE 4 DRIFTSMIDLER

Selskapet eier en tomt i Lindås kommune. Ikke gjenstand for avskrivninger. Verdi er ført i samsvar med kostpris. Tomten er pantsatt.



NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innsk.EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	80 259	1 652 197	1 832 456
Årets resultat	0	0	-9 602	-9 602
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Sum	100 000	80 259	1 652 197	1 822 854

NOTE 6 SKATTER

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	- 12 310
Permanente forskjeller	0
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	<u>7 565</u>
Grunnlag for betalbar skatt	- 4 745

Betalbar skatt 0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	0
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>- 2 708</u>
Sum skattekostnad	- 2 708

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
Gevinst- og tapskonto	37 813	30 248	- 7 565
<u>Fremførbart underskudd</u>	<u>- 5 303</u>	<u>- 10 048</u>	<u>- 4 745</u>
Sum midlertidige forskjeller	32 511	20 200	- 12 310
Utsatt skatt 22%	7 152	4 444	- 2 708



Medlem i
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Geir Inge Tonheim
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Fjordglytt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjordglytt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 9 602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 27. mai 2021
Tonheim Revisjon AS

Geir I. Tonheim

Geir Inge Tonheim
statsautorisert revisor