



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 950 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINANSIERINGSHUSET AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 15  
0350 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDLAND JOHN INGVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023          | 2022          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |               |
| Annen driftskostnad                           |      | 9 377         | 9 377         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>9 377</b>  | <b>9 377</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      |               |               |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | -9 377        | -9 377        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 99 993         | 99 993         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>99 993</b>  | <b>99 993</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>99 993</b>  | <b>99 993</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 28 869         | 38 246         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>28 869</b>  | <b>38 246</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>28 869</b>  | <b>38 246</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>128 862</b> | <b>138 239</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Aksjekapital                                   | 4    | 100 000        | 100 000        |
| Overkurs                                       |      | 500            | 500            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 500</b> | <b>100 500</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Udekket tap                                    |      | 71 638         | 62 261         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-71 638</b> | <b>-62 261</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 3    | <b>28 862</b>  | <b>38 239</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2023           | 2022           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Gjeld</b>                    |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Utsatt skatt                    | 2    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2    |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>128 862</b> | <b>138 239</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 950 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINANSIERINGSHUSET AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 15  
0350 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDLAND JOHN INGVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 992 950 250  
FINANSIERINGSHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |               |               |
| Annen driftskostnad                               |             | 9 377         | 9 377         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>9 377</b>  | <b>9 377</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             |               |               |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2           |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 3           | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |               |               |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | -9 377        | -9 377        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |



Organisasjonsnr: 992 950 250  
FINANSIERINGSHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

99 993

99 993

Sum finansielle  
anleggsmidler

99 993

99 993

Sum anleggsmidler

99 993

99 993

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

28 869

38 246

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

28 869

38 246

Sum omløpsmidler

28 869

38 246

SUM EIENDELER

128 862

138 239

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000

100 000

Overkurs

500

500

Sum innskutt egenkapital

100 500

100 500

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

71 638

62 261

Sum opptjent egenkapital

-71 638

-62 261

Sum egenkapital

3

28 862

38 239

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0



|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                |                |
| Betalbar skatt                  | 2 |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>128 862</b> | <b>138 239</b> |



Organisasjonsnr: 992 950 250  
FINANSIERINGSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Finansieringshuset AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 950 250**



## RESULTATREGNSKAP

### FINANSIERINGSHUSET AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2023          | 2022          |
|---|----------|---------------|---------------|
| Annen driftskostnad                         |          | 9 377         | 9 377         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>9 377</b>  | <b>9 377</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |               |               |
| Resultat før skattekostnad                  |          | -9 377        | -9 377        |
| <b>Resultat</b>                             |          | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |          |               |               |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>3</b> | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |          |               |               |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | -9 377        | -9 377        |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |



## BALANSE

### FINANSIERINGSHUSET AS

| EIENDELER                            | Note | 2023           | 2022           |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                |                |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                |                |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                |                |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 99 993         | 99 993         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>99 993</b>  | <b>99 993</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>99 993</b>  | <b>99 993</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                |                |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                |                |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 28 869         | 38 246         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>28 869</b>  | <b>38 246</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>128 862</b> | <b>138 239</b> |



## BALANSE

### FINANSIERINGSHUSET AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                |                |
| Aksjekapital                       | 4        | 100 000        | 100 000        |
| Overkurs                           |          | 500            | 500            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>100 500</b> | <b>100 500</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                |                |
| Udekket tap                        |          | -71 638        | -62 261        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-71 638</b> | <b>-62 261</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>3</b> | <b>28 862</b>  | <b>38 239</b>  |
| <b>GJELD</b>                       |          |                |                |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                |                |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                |                |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>128 862</b> | <b>138 239</b> |

Oslo, 08.05.2024  
Styret i Finansieringshuset AS

\_\_\_\_\_  
LINDLAND JOHN INGVAR  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Åge Tømterud  
styremedlem



## Noter for Finansieringshuset AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m

Det er ikke ubetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet har ingen ansatte og vil derfor ikke falle inn under kravene om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Resultat før skatt                       | -9 377        | -9 377        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-9 377</b> | <b>-9 377</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen<br/>Innskutt<br/>egenkapital</b> | <b>Annen<br/>egenkapital</b> | <b>Sum<br/>egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 100 000             | 500             | 0   | -62 261                      | 38 239                     |
| Årets resultat       |                     |                 |   | -9 377                       | -9 377                     |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>100 000</b>      | <b>500</b>      | <b>0</b>                                  | <b>-71 638</b>               | <b>28 862</b>              |



## Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Finansieringshuset AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført    |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 100    | 1000,00   | 100 000,00 |

Alle aksjene har like rettigheter.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i Finansieringshuset AS pr. 31.12.2023 var:

|                         | Antall aksjer | Andel | Stemmeandel |
|-------------------------|---------------|-------|-------------|
| Lindland Forvaltning AS | 49            | 49 %  | 49 %        |
| Tømterud Holding AS     | 49            | 49 %  | 49 %        |
| John-Ingvar Lindland    | 2             | 2 %   | 2 %         |
| Totalt                  | 100           | 100 % | 100 %       |