



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 663
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET ALTA VEST II
Forretningsadresse: Markveien 14
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 048	434 378
Sum inntekter		522 048	434 378
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	50 000	0
Annen driftskostnad	1,4,5,6	462 268	276 073
Sum kostnader		512 267	276 073
Driftsresultat		9 781	158 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	56	674
Sum finansinntekter		56	674
Annen rentekostnad	8	155	59
Sum finanskostnader		155	59
Netto finans		-99	615
Ordinært resultat før skattekostnad		9 681	158 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 681	158 920
Årsresultat		9 682	158 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6	58 299
Andre fordringer		0	63 510
Sum fordringer		6	121 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 211	167 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 211	167 528
Sum omløpsmidler		215 217	289 337
SUM EIENDELER		215 217	289 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		168 602	158 920
Sum opptjent egenkapital		168 602	158 920
Sum egenkapital	9,10	168 602	158 920
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 326	123 540
Annen kortsiktig gjeld		2 288	6 877
Sum kortsiktig gjeld		46 614	130 417
Sum gjeld		46 614	130 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		215 217	289 337



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524052

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 332 663
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET ALTA VEST II
Forretningsadresse: Markveien 14
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 927 332 663
EIERSEKSJONSSAMEIET ALTA VEST II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 048	434 378
Sum inntekter		522 048	434 378
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	50 000	0
Annen driftskostnad	1,4,5,6	462 268	276 073
Sum kostnader		512 267	276 073
Driftsresultat		9 781	158 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	56	674
Sum finansinntekter		56	674
Annen rentekostnad	8	155	59
Sum finanskostnader		155	59
Netto finans		-99	615
Ordinært resultat før skattekostnad		9 681	158 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 681	158 920
Årsresultat		9 682	158 920



Organisasjonsnr: 927 332 663
EIERSEKSJONSSAMEIET ALTA VEST II

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6	58 299
Andre fordringer		0	63 510
Sum fordringer		6	121 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 211	167 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 211	167 528
Sum omløpsmidler		215 217	289 337
SUM EIENDELER		215 217	289 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		168 602	158 920
Sum opptjent egenkapital		168 602	158 920
Sum egenkapital	9,10	168 602	158 920
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 326	123 540
Annen kortsiktig gjeld		2 288	6 877
Sum kortsiktig gjeld		46 614	130 417
Sum gjeld		46 614	130 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		215 217	289 337



Organisasjonsnr: 927 332 663
EIERSEKSJONSSAMEIET ALTA VEST II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

	Note	Resultat hittil i år	Budsjett hittil i år	Budsjett 2022	Resultat 2021	Budsjett 2023
Inntekter						
Innkrevde fellesutgifter		522 048	522 048	522 048	348 128	574 000
Diverse inntekter		0	0	0	86 250	0
Målingsbasert strøm		0	150 000	150 000	0	100 000
Sum inntekter		522 048	672 048	672 048	434 378	674 000
Utgifter						
Revisjonshonorar	1	10 000	12 000	12 000	0	12 000
Styre honorar	2	50 000	50 000	50 000	0	50 000
Andre forvaltningstjenester		59 200	59 200	59 200	34 000	59 200
Andre tjenester		0	0	0	2 250	0
Andre lønnskostnader	3	0	10 000	10 000	0	0
Vedlikehold	4	72 316	116 004	116 004	11 623	119 500
Forsikring		63 510	63 509	63 509	10 585	68 000
Kommunale avgifter	5	40 904	0	0	0	46 000
Energi, strøm		156 843	250 008	250 008	161 119	150 000
Renhold, fellesareal		33 545	35 000	35 000	19 980	40 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		0	5 500	5 500	29 900	0
Andre driftsutgifter	6	25 950	27 625	27 625	6 616	26 500
Sum utgifter		512 267	628 846	628 846	276 073	571 200
Resultat før finansinntekt- og kostnad		9 781	43 202	43 202	158 305	102 800
Finansinntekt- og kostnad						
Finansinntekter	7	56	0	0	674	0
Finanskostnader	8	155	0	0	59	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-99	0	0	615	0
Periodens resultat		9 682	43 202	43 202	158 920	102 800



Balanse pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Husleierestanser		6	58 299
Forskuddsbetalte kostnader		0	63 510
Sum fordringer		6	121 809
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		215 211	167 528
Sum omløpsmidler		215 217	289 337
SUM EIENDELER		215 217	289 337

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Balanse pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		168 602	158 920
Sum opptjent egenkapital		168 602	158 920
Sum egenkapital	9, 10	168 602	158 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 326	123 540
Annen kortsiktig gjeld		2 288	6 877
Sum kortsiktig gjeld		46 614	130 417
Sum gjeld		46 614	130 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		215 217	289 337

Alta 31.12.22

Styret for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Vidar Nilsen
Styreleder

Dennis Sivertsen
Styremedlem

Aid Elisabeth Harjo
Styremedlem

Bengt Ivar Svendsen
Fooretningsfører

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i sameie og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYRELEDERGODTGJØRELSE	30 000	0
5340 HONORARER ANDRE STYREMEDLEMMER	20 000	0
Sum	50 000	0

Note 3 - Lønnskostnader

	2022	2021
--	------	------

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	46 110	11 623
6602 VEDLIKEHOLD VVS	26 206	0
Sum	72 316	11 623

Note 5 - Kommunale utgifter

	2022	2021
7762 VANNAVGIFT	19 132	0
7763 KLOAKKAVGIFT (AVLØP)	21 772	0
Sum	40 904	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7768 Snørydding/strøing	19 706	0
7770 BANK- OG BETALINGSGEBYRER	1 228	0

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

2022 2021

Note 6 - Andre driftsutgifter

7790 DIV.KOSTN.(ikke spesifisert)	5 016	6 616
Sum	25 950	6 616

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Note 7 - Finansinntekter

	2022	2021
8059 ANDRE RENTEINTEKTER (morarenter kunder)	56	674
Sum	-56	-674

Note 8 - Finanskostnader

	2022	2021
8190 ANDRE FINANSKOSTNADER	155	59
Sum	155	59

Note 9 - Egenkapital

Sum eiendeler forrige år	289 337	
Sum gjeld forrige år	-130 417	
Egenkapital 31.12. forrige år	158 920	
Årsresultat i år	9 682	
Sum egenkapital 31.12. i år	178 284	

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	158 920	0
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	9 682	158 920
B. Årets endringer disponible midler	9 682	158 920
C. Disponible midler	168 602	158 920

**Resultatregnskap pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II**

	Note	Resultat hittil i år	Budsjett hittil i år	Budsjett 2022	Resultat 2021	Budsjett 2023
Inntekter						
Innkrevde fellesutgifter		522 048	522 048	522 048	348 128	574 000
Diverse inntekter		0	0	0	86 250	0
Målingsbasert strøm		0	150 000	150 000	0	100 000
Sum inntekter		522 048	672 048	672 048	434 378	674 000
Utgifter						
Revisjonshonorar	1	10 000	12 000	12 000	0	12 000
Styreonorar	2	50 000	50 000	50 000	0	50 000
Andre forvaltningstjenester		59 200	59 200	59 200	34 000	59 200
Andre tjenester		0	0	0	2 250	0
Andre lønnskostnader	3	0	10 000	10 000	0	0
Vedlikehold	4	72 316	116 004	116 004	11 623	119 500
Forsikring		63 510	63 509	63 509	10 585	68 000
Kommunale avgifter	5	40 904	0	0	0	46 000
Energi, strøm		156 843	250 008	250 008	161 119	150 000
Renhold, fellesareal		33 545	35 000	35 000	19 980	40 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		0	5 500	5 500	29 900	0
Andre driftsutgifter	6	25 950	27 625	27 625	6 616	26 500
Sum utgifter		512 267	628 846	628 846	276 073	571 200
Resultat før finansinntekt- og kostnad		9 781	43 202	43 202	158 305	102 800
Finansinntekt- og kostnad						
Finansinntekter	7	56	0	0	674	0
Finanskostnader	8	155	0	0	59	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-99	0	0	615	0
Periodens resultat		9 682	43 202	43 202	158 920	102 800

Eierseksjonssameiet Alta Vest II 927 332 663



Balanse pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Husleierestanser		6	58 299
Forskuddsbetalte kostnader		0	63 510
Sum fordringer		6	121 809
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		215 211	167 528
Sum omløpsmidler		215 217	289 337
SUM EIENDELER		215 217	289 337

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Balanse pr. 31.12.22 for Eierseksjonssameiet Alta Vest II

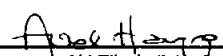
	Note	Balanse pr. 31.12.22	Balanse pr. 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 920	158 920
Akkumulert resultat		9 682	0
Sum opptjent egenkapital		168 602	158 920
Sum egenkapital	9, 10	168 602	158 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 326	123 540
Annen kortsiktig gjeld		2 288	6 877
Sum kortsiktig gjeld		46 614	130 417
Sum gjeld		46 614	130 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		215 217	289 337

Alta 31.12.22

Styret for Eierseksjonssameiet Alta Vest II


Vidar Nilsen
Styreleder


Dennis Sivertsen
Styremedlem


Aid Elisabeth Harjo
Styremedlem


Bengt Ivar Svendsen
Foretningsfører

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i sameie og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYRELEDERGODTGJØRELSE	30 000	0
5340 HONORARER ANDRE STYREMEDLEMMER	20 000	0
Sum	50 000	0

Note 3 - Lønnskostnader

	2022	2021
--	------	------

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	46 110	11 623
6602 VEDLIKEHOLD VVS	26 206	0
Sum	72 316	11 623

Note 5 - Kommunale utgifter

	2022	2021
7762 VANNAVGIFT	19 132	0
7763 KLOAKKAVGIFT (AVLØP)	21 772	0
Sum	40 904	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
--	------	------

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

	2022	2021
Note 6 - Andre driftsutgifter		
7768 Snørydding/strøing	19 706	0
7770 BANK- OG BETALINGSGEBYRER	1 228	0
7790 DIV.KOSTN.(ikke spesifisert)	5 016	6 616
Sum	25 950	6 616

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Noter 2022 Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Note 7 - Finansinntekter

	2022	2021
8059 ANDRE RENTEINTEKTER (morarenter kunder)	56	674
Sum	-56	-674

Note 8 - Finanskostnader

	2022	2021
8190 ANDRE FINANSKOSTNADER	155	59
Sum	155	59

Note 9 - Egenkapital

Sum eiendeler forrige år	289 337	
Sum gjeld forrige år	-130 417	
Egenkapital 31.12. forrige år	158 920	
Årsresultat i år	9 682	
Sum egenkapital 31.12. i år	168 602	

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	158 920	0
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	9 682	158 920
B. Årets endringer disponible midler	9 682	158 920
C. Disponible midler	168 602	158 920

Eierseksjonssameiet Alta Vest II



Til årsmøtet i Eierseksjonssameiet Alta Vest II

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

Uavhengig revisors beretning

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eierseksjonssameiet Alta Vest II som viser et overskudd på NOK 9 682. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 8. mars 2023

Enter Revisjon Finnmark AS


Trond Madssen
Statsautorisert revisor