



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 027 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEATJØNNSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heiane 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 687	10 561
Sum kostnader		10 687	10 561
Driftsresultat		-10 687	-10 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 363	
Sum finansinntekter		6 363	
Netto finans		6 363	
Resultat før skattekostnad		-4 324	-10 561
Skattekostnad på resultat	4	-952	-2 323
Årsresultat	5	-3 372	-8 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 372	-8 238
Totalresultat		-3 372	-8 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 372	-8 238
Sum overføringer og disponeringer		-3 372	-8 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 321 353	4 321 353
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 321 353	4 321 353
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 321 353	4 321 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	887 099	1 128 074
Sum fordringer		887 099	1 128 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 870	2 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 870	2 120
Sum omløpsmidler		1 212 969	1 130 194
SUM EIENDELER		5 534 322	5 451 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 337 853	4 337 853
Annen innskutt egenkapital		394 527	879 898
Sum innskutt egenkapital		4 763 380	5 248 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-36 989	-33 617
Sum opptjent egenkapital		-36 989	-33 617
Sum egenkapital	5	4 726 391	5 215 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	807 461	235 943
Sum avsetninger for forpliktelser		807 461	235 943
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		807 461	235 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	470	470
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		470	470
Sum gjeld		807 931	236 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 534 322	5 451 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424388

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 027 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEATJØNNSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heiane 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 928 027 163
MEATJØNNSHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 687	10 561
Sum kostnader		10 687	10 561
Driftsresultat		-10 687	-10 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 363	
Sum finansinntekter		6 363	
Netto finans		6 363	
Resultat før skattekostnad		-4 324	-10 561
Skattekostnad på resultat	4	-952	-2 323
Årsresultat	5	-3 372	-8 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 372	-8 238
Totalresultat		-3 372	-8 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 372	-8 238
Sum overføringer og disponeringer		-3 372	-8 238



Organisasjonsnr: 928 027 163
MEATJØNNSHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 321 353	4 321 353
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 321 353	4 321 353
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 321 353	4 321 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	887 099	1 128 074
Sum fordringer		887 099	1 128 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 870	2 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 870	2 120
Sum omløpsmidler		1 212 969	1 130 194
SUM EIENDELER		5 534 322	5 451 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 337 853	4 337 853
Annen innskutt egenkapital		394 527	879 898
Sum innskutt egenkapital		4 763 380	5 248 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-36 989	-33 617
Sum opptjent egenkapital		-36 989	-33 617
Sum egenkapital	5	4 726 391	5 215 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	807 461	235 943
Sum avsetninger for forpliktelses		807 461	235 943
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		807 461	235 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	470	470
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		470	470
Sum gjeld		807 931	236 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 534 322	5 451 547



Organisasjonsnr: 928 027 163
MEATJØNNSHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Meatjønnsaugen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 027 163



Resultatregnskap			
Meatjønnsaugen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 687	10 561
Sum driftskostnader		10 687	10 561
Driftsresultat		-10 687	-10 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 363	0
Resultat av finansposter		6 363	0
Resultat før skattekostnad		-4 324	-10 561
Skattekostnad på resultat	4	-952	-2 323
Årsresultat	5	-3 372	-8 238
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 372	8 238
Sum overføringer		-3 372	-8 238

Meatjønnsaugen Eiendom AS

Side 2



Balanse			
Meatjønnsaugen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 321 353	4 321 353
Sum varige driftsmidler	3	4 321 353	4 321 353
Sum anleggsmidler		4 321 353	4 321 353
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	6	887 099	1 128 074
Sum fordringer		887 099	1 128 074
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 870	2 120
Sum omløpsmidler		1 212 969	1 130 194
Sum eiendeler		5 534 322	5 451 547

Meatjønnsaugen Eiendom AS

Side 3



Balanse			
Meatjønnsaugen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		4 337 853	4 337 853
Annen innskutt egenkapital		394 527	879 898
Sum innskutt egenkapital		4 763 380	5 248 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-36 989	-33 617
Sum opptjent egenkapital		-36 989	-33 617
Sum egenkapital	5	4 726 391	5 215 134
Gjeld			
Utsatt skatt	4	807 461	235 943
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	470	470
Sum kortsiktig gjeld		470	470
Sum gjeld		807 931	236 413
Sum egenkapital og gjeld		5 534 322	5 451 547
04.03.2025 Styret i Meatjønnsaugen Eiendom AS			
_____ Roald Almås styremedlem		_____ Jan Leon Knutsen styreleder	
Meatjønnsaugen Eiendom AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2022 gjennomført en skattefri fusjon med TEJ Investment II AS der Meatjønnschaugen Eiendom AS er overtakende selskap. Fusjonen ble gjennomført med skattemessig kontinuitet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Meatjønnschaugen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	4 321 353
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 321 353
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 31.12.2024	4 321 353

Selskapet eier en næringstomt i Stord kommune.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-572 470	0
Endring i utsatt skatt	571 518	-2 323
Skattekostnad ordinært resultat	-952	-2 323
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 324	-10 561
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	2 602 133	1 128 074
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 597 809	-1 117 513
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-572 469	-248 176
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	572 469	248 176
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 670 278	3 670 278	0
Sum	3 670 278	3 670 278	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 597 809	-2 597 809
Grunnlag for utsatt skatt	3 670 278	1 072 469	-2 597 809
Utsatt skatt (22 %)	807 461	235 943	-571 518

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	31 000	4 337 853	-33 617	879 898	5 215 134
Årets resultat			-3 372		-3 372
Konsernbidrag mottatt (etter skatt)				2 029 664	2 029 664
Konsernbidrag avgitt (ingen skatt)				-2 515 034	-2 515 034
Pr 31.12.2024	31 000	4 337 853	-36 989	394 528	4 726 392



Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en fordring mot søsterselskap Wathne Eiendom AS på kr 800 000 per 31.12.2024.
Selskapet har også en fordring mot søsterselskap Onarheimsvegen 94 AS på kr 87 099 per 31.12.2024.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meatjønnsaugen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	15 500,0	31 000
Sum	2		31 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bilgruppen Eiendom AS	2	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Roald Almås

9926513d-a8cf-42a7-8676-5d6a618fb934 - 2025-03-06 15:00:36 UTC +02:00
BankID - faa05acd-0101-4149-90f9-d483d4bda59a - NO

Jan Leon Knutsen

e3174e84-7041-4344-8693-75ab9a216cc6 - 2025-03-06 15:35:55 UTC +02:00
BankID - ad52818b-7b63-48cd-bc53-7157a6c22f09 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d033e798-b126-406d-b60f-9c97cc4e548c>

 **visma sign**
www.vismasign.com